

# P.Z. br. 102/4

## HRVATSKI SABOR

Siniša Hajdaš Dončić, zastupnik

Zagreb, 20. siječnja 2021. godine.

### PREDSJEDNIKU HRVATSKOGA SABORA

**PREDMET: Amandman na Konačni prijedlog zakona o izmjenama i dopunama Zakona o obnovi zgrada oštećenih potresom na području Grada Zagreba, Krapinsko-zagorske županije i Zagrebačke županije, P.Z. br. 102**

Na temelju članka 196. Poslovnika Hrvatskog sabora (Narodne novine broj 81/13, 113/16, 69/17, 29/18, 53/20, 119/20 - Odluka Ustavnog suda Republike Hrvatske i 123/20), na Konačni prijedlog zakona o izmjenama i dopunama Zakona o obnovi zgrada oštećenih potresom na području Grada Zagreba, Krapinsko-zagorske županije i Zagrebačke županije, P.Z. br. 102, podnosim sljedeći

### AMANDMAN

Članak 5. mijenja se i glasi:

#### „Članak 5.

Članak 5. stavak 2. mijenja se i glasi:

„(2) Sredstva za konstrukcijsku obnovu obiteljskih kuća, poslovnih, stambeno-poslovnih i višestambenih zgrada te gradnju zamjenskih obiteljskih kuća koje su neuporabljive odnosno privremeno neuporabljive, uključujući i troškove privremene pohrane stvari, osigurat će za područje Grada Zagreba i Zagrebačke županije, Republika Hrvatska u državnom proračunu u visini od 60 %, Grad Zagreb i Zagrebačka županija, u visini od po 20 % u svojim proračunima za nekretnine na svojim područjima te vlasnici odnosno suvlasnici nekretnina u visini od po 20 %, dok će za Sisačko-moslavačku županiju, Karlovačku županiju i Krapinsko-zagorsku županiju, Republika Hrvatska osigurati sredstva u državnom proračunu u visini od 100 %.“

U stavku 4. iza riječi: „zaštićeni najmoprimci“ dodaju se riječi: „te na vlasnike koji su stekli nekretninu nakon 22. ožujka 2020. od srodnika bez naknade (nasljeđivanje, darovanje i druga stjecanja bez naknade)“.

U stavku 6. iza riječi: „zemljišne knjige“ dodaju se riječi: „temeljem odluke o obnovi“, a riječi: „80 % iznosa“ mijenjaju se riječima: „ukupni iznos“.

Stavci 9., 10., 11., i 12. se brišu.

U dosadašnjem stavku 13. koji postaje stavak 9., iza riječi: „Fond za obnovu“ dodaje se zarez i riječi: „Središnji državni ured za obnovu i stambeno zbrinjavanje“.

## OBRAZLOŽENJE

Sisačko-moslavačka županija, Karlovačka županija i Krapinsko-zagorska županija prema Odluci o razvrstavanju jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave prema stupnju razvijenosti („Narodne novine“, broj 132/17.) i članku 36. Zakona o regionalnom razvoju („Narodne novine“, br. 147/14 i 123/17), stekle su status potpomognutih područja.

Sukladno Zakonu o potpomognutim područjima („Narodne novine“, broj 118/18.) cilj upravljanja razvojem potpomognutih područja je pridonijeti njihovu gospodarskom i svekolikom razvoju u skladu s njihovim posebnostima i načelima zakona kojim se uređuje regionalni razvoj Republike Hrvatske dok je Republika Hrvatska, uz jedinice područne (regionalne) samouprave i jedinice lokalne samouprave dužna osiguravati pretpostavke za jačanje konkurentnosti i ostvarenje vlastitih razvojnih potencijala potpomognutih područja te poduzimati sve potrebne radnje radi ostvarenja toga cilja.

Vodeći računa o takvom stanju stvari, a u kontekstu financiranja obnove, obnovu na području Sisačko-moslavačke županije, Karlovačke županije i Krapinsko-zagorske županije treba u cijelosti financirati Republika Hrvatska, ne praveći pri tome razliku među ove tri županije, s obzirom da sve tri imaju status potpomognutih područja. Na taj način Republika Hrvatska preuzela bi svoje obveze kao socijalna država sukladno Ustavu Republike Hrvatske i brigu za gospodarski razvitak svih njezinih krajeva.

  
**Siniša Hajdaš Dončić, zastupnik**