HRVATSKI SABOR

99

Podnositelj
zastupnik Marin Miletić

Amandman ID 155
Zagreb, 24.11.2026

PREDSJEDNIKU HRVATSKOGA SABORA

Na temelju članka 196. Poslovnika Hrvatskoga sabora te sukladno članku 41. Zakona o proračunu (”Narodne novine” broj, 144/21) na PRIJEDLOG DRŽAVNOG PRORAČUNA REPUBLIKE HRVATSKE ZA 2027. GODINU I PROJEKCIJA ZA 2028. I 2029. GODINU podnosim/imo sljedeći

AMANDMAN

BROJČANA OZNAKA I NAZIV	PLAN ZA 2027.	POVEĆANJE	NOVI PLAN 2027.
076 MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA, GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE	**924.599.410**	**4.000.000**	**928.599.410**
07605 Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine	630.880.006	4.000.000	634.880.006
35 PROSTORNO UREĐENJE I UNAPREĐENJE STANOVANJA	526.148.008	4.000.000	530.148.008
3501 RAZVOJ I UPRAVLJANJE PROSTORNIM UREĐENJEM	63.160.217	4.000.000	67.160.217
A576150 DJELOVANJE NA UNAPREĐENJU PROSTORNOG UREĐENJA	300.000	4.000.000	4.300.000

BROJČANA OZNAKA I NAZIV	PLAN ZA 2027.	SMANJENJE	NOVI PLAN 2027.
020 VLADA REPUBLIKE HRVATSKE	**176.202.160**	**4.000.000**	**172.202.160**
02005 Vlada Republike Hrvatske	6.661.483	4.000.000	2.661.483

OBRAZLOŽENJE

Predlažem dodatak proračunskim sredstvima namijenjenim MINISTARSTVU PROSTORNOGA UREĐENJA, GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE
u iznosu od 4 000 000 eura, radi sanacije i obnove stambene zgrade u Rijeci, nekadašnjeg HŽ-ovog željezničkog prenoćišta. Neboder smješten u centru grada Rijeke, u Ulici 1. maja, izgrađen je 1979. godine. Unatoč dugogodišnjim najavama da će se zgrada pretvoriti u studentski dom, ona je već dugi niz godina zatvorena i propada. U 2015. godini Sveučilište u Rijeci je otkupilo zgradu za simboličan iznos od jedne kune, no od tada nisu provedene nikakve promjene ili ulaganja. U protekle dvije godine zgrada je pretrpjela dodatno propadanje zbog provala i lošeg održavanja. Njeno derutno stanje postalo je očito, a jedini posjetitelji su beskućnici. Osim toga, nedavno je došlo do promjene vlasništva nad zgradom, te je Republika Hrvatska postala vlasnik putem uknjižbe prava vlasništva. Imajući u vidu , njezinu središnju lokaciju i potrebu za obnovom kako bi se revitalizirala i iskoristila u korist zajednice, smatramo da je nužno osigurati sredstva iz Državnog proračuna za sanaciju ove stambene zgrade. Sredstva koja se dodjeljuju ovom ministarstvu trebaju biti namijenjena sljedećim aktivnostima: Obnova strukturnih elemenata zgrade kako bi se osigurala njezina stabilnost i sigurnost. Popravak i zamjena oštećenih krovnih i

vanjskih fasadnih elemenata. Ugradnja sustava sigurnosti kako bi se spriječile daljnje provalne aktivnosti. Unutarnje uređenje zgrade u svrhu buduće namjene kao studentskog doma, uz prilagodbu prostora i osiguranje svih potrebnih sadržaja. Energetska obnova zgrade s ciljem smanjenja potrošnje energije i poboljšanja održivosti. Navedeni prijedlog amandmana ima za cilj osigurati financijsku sanaciju i obnovu zgrade nekadašnjeg HŽ-ovog željezničkog prijenoćišta u Rijeci, koja je sada u vlasništvu Republike Hrvatske. Predlažem dodatak proračunskim sredstvima kako bi se provele sljedeće aktivnosti: Obnova strukturnih elemenata zgrade kako bi se osigurala stabilnost i sigurnost objekta. Popravak i zamjena oštećenih krovnih i vanjskih fasadnih elemenata radi oblikovanja daljnjeg propadanja. Ugradnja sustava sigurnosti radi proširenja provala i oštećenja imovine. Unutarnje uređenje zgrade s ciljem buduće namjene kao studentskog doma. Prostor treba biti prilagođen potrebama studenata te treba osigurati sve potrebne sadržaje. Energetska obnova zgrade s ciljem smanjenja potrošnje energije i poboljšanja održivosti. Ova investicija ima važan povijesni značaj za grad Rijeku, a obnova zgrade omogućit će revitalizaciju prostora i njegovu korisnost za lokalnu zajednicu. Također, stvaranje studentskog doma na ovoj lokaciji pridonijet će poboljšanju studentskog smještaja u Rijeci. Molimo vas da podržite ovaj amandman kako bismo osigurali sredstva za sanaciju i obnovu ove važne zgrade u Rijeci.

Marin Miletić, zastupnik _____