



REPUBLIKA HRVATSKA
Ured za opće poslove Hrvatskoga
sabora i Vlade Republike Hrvatske
Zagreb, Opatička 8

KLASA: 330-01/18-05/15
URBROJ: 50403-06-18-01

Zagreb, 19. listopada 2018.

POZIV NA DOSTAVU INFORMATIVNE (KONAČNE) PONUDE

**za izradu projektne dokumentacije za rekonstrukciju ventilacije kuhinje,
samoposlužnog restorana u podrumu, restorana zastupnika
i VIP restorana u prizemlju zgrade Hrvatskoga sabora
koja uključuje glavni izvedbeni projekt**

SADRŽAJ POZIVA NA DOSTAVU PONUDE

- I. OPĆI PODACI**
- II. PODACI O PONUDI**
- III. OSNOVE ZA ISKLJUČENJE GOSPODARSKOG SUBJEKTA**
- IV. KRITERJI ZA ODABIR GOSPODARSKOG SUBJEKTA
(UVJETI SPOSOBNOSTI)**
- V. PRILOZI**
- VI. TROŠKOVNIK**
- VII. PROJEKTNI ZADATAK**

I. OPĆI PODACI

1. **NARUČITELJ** **HRVATSKI SABOR**
Trg sv. Marka 6, 10 000 Zagreb
OIB 03055728877

2. **KONTAKT OSOBA**

- 1) Brankica Antolković, e-pošta: nikola.babic@sabor.hr, telefon: 01/6303 834 - za dokumentaciju o nabavi
- 2) Darija Božić Božiković, e-pošta: darija.bozic-bozikovic@sabor.hr, telefon: 6303 277– za tehnička pitanja

3. **OPIS PREDMETA NABAVE**

Izrada projektne dokumentacije za rekonstrukciju ventilacije kuhinje samoposlužnog restorana u podrumu, restorana zastupnika i VIP restorana u prizemlju zgrade Hrvatskoga sabora.

4. **KOLIČINA PREDMETA NABAVE**

Količina predmeta nabave naznačena je u Troškovniku

5. **VRSTA POSTUPKA**

Jednostavna nabava.

6. **JEZIK I PISMO PONUDE**

Ponuda se dostavlja na hrvatskom jeziku i latiničnom pismu.

7. **MJESTO IZVRŠENJA USLUGE**

Usluga će se izvršiti na lokaciji ponuditelja.

8. **ROK IZVRŠENJA USLUGE**

Krajnji rok izvršenja usluge je 10. prosinca 2018.

II. PODACI O PONUDI

Ponuda je pisana izjava volje ponuditelja da isporuči robu, pruži usluge ili izvede radove sukladno uvjetima i zahtjevima navedenima u dokumentaciji za nadmetanje.

Pri izradi ponude ponuditelj ne smije mijenjati i nadopunjavati tekst dokumentacije za nadmetanje.

Ponuda se zajedno s pripadajućom dokumentacijom izrađuje na hrvatskom jeziku i latiničnom pismu, a cijena ponude izražava se u kunama.

Podnošenje alternativne ponude nije dopušteno.

Način izrade ponude:

Ukoliko se ponuda predaje u papirnatom obliku, ista se izrađuje na način da čini cjelinu. Ponuda se uvezuje na način da se onemogući naknadno vađenje ili umetanje listova. Stranice ponude se označavaju brojem na način da je vidljiv redni broj stranice i ukupan broj stranica ponude. Ponude se pišu neizbrisivom tintom. Ispravci u ponudi moraju biti izrađeni na način da su vidljivi. Ispravci moraju uz navod datuma ispravka biti potvrđeni potpisom ponuditelja.

9. SADRŽAJ PONUDE

- popunjen Ponudbeni list
- dokumente kojima ponuditelj dokazuje da ne postoje obvezni razlozi isključenja
- traženi dokazi sposobnosti
- popunjeni Troškovnik
- ostali traženi dokumenti sukladno Pozivu na dostavu ponude

10. OPSEG PONUDE

Ponuditelj je dužan ponuditi cjelokupan predmet nabave.

11. ROK ZA DOSTAVU PONUDE

26. listopada 2018. godine.

12. NAČIN DOSTAVE PONUDE

- 1) Poštom na adresu **Ured za opće poslove Hrvatskoga sabora i Vlade Republike Hrvatske, Opatička 8, Zagreb S** naznakom:

**„Nabava usluge izrade projektne dokumentacije za rekonstrukciju ventilacije kuhinje samoposlužnog restorana u podrumu, restorana zastupnika i VIP restorana u prizemlju zgrade Hrvatskoga sabora koja uključuje glavni izvedbeni projekt“
“NE OTVARAJ”**

- 2) Osobno na adresu pisarnice Trg sv. Marka 3, Zagreb ili
- 3) Putem elektroničke pošte na adresu brankica.antolkovic@sabor.hr

13. NAČIN ODREĐIVANJA CIJENE PONUDE

Ponuditelj izražava cijenu ponude u kunama. Cijena ponude piše se brojkama.

U cijenu ponude bez poreza na dodanu vrijednost moraju biti uračunati svi troškovi i popusti (navedeno u troškovniku).

Ponuditelj je dužan ponuditi, tj. upisati jedinične cijene i ukupne cijene za svaku stavku na način kako je to određeno u troškovniku te cijenu ponude bez PDV-a, PDV i ukupnu cijenu ponude (s PDV-om).

Jedinične cijene predmeta nabave su nepromjenjive za cijelo vrijeme trajanja ugovora.

14. KRITERIJ ZA ODABIR

Kriterij za odabir ponude je ekonomski najpovoljnija ponuda (ENP), a koja se utvrđuje na temelju najniže cijene.

15. ROK VALJANOSTI PONUDE

Valjanost ponude (opcija ponude) mora biti najmanje 60 dana od dana dostave ponude. Na zahtjev javnog naručitelja, ponuditelj može produžiti rok valjanosti svoje ponude.

16. SUDJELOVANJE PODUGOVARATELJA

Ponuditelju je dozvoljeno angažiranje podugovaratelja.

Gospodarski subjekt koji namjerava dati dio ugovora o javnoj nabavi u podugovor, obvezan je u ponudi:

- navesti koji dio ugovora namjerava dati u podugovor (predmet ili količina, vrijednost ili postotni udio)
- navesti podatke o podugovarateljima (naziv ili tvrtka, sjedište, OIB ili nacionalni identifikacijski broj, broj računa, zakonski zastupnici podugovaratelja)

Ako je gospodarski subjekt dio ugovora o javnoj nabavi dao u podugovor, gore navedeni

podaci moraju biti navedeni u ugovoru o javnoj nabavi, a naručitelj je obvezan neposredno plaćati podugovaratelju za dio ugovora koji je isti izvršio.

Sudjelovanje podugovaratelja ne utječe na odgovornost ugovaratelja za izvršenje ugovora o javnoj nabavi.

17. ROK, NAČIN I UVJETI PLAĆANJA

Plaćanje se vrši u roku 30 dana od dana dostave računa za uredno isporučenu robu, odnosno u najkraćem roku u skladu sa proračunskim načinom plaćanja, a najkasnije do 31. prosinca 2018.

Naručitelj isključuje mogućnost plaćanja predujma.

18. JAMSTVO

Jamstvo za uredno ispunjenje ugovora

Ponuditelj s kojim će biti sklopljen ugovor, ima obvezu dostaviti garanciju banke za uredno ispunjenje ugovornih obveza.

Garancija banke mora biti bezuvjetna na „prvi poziv“ i „bez prigovora“ u visini 5% ukupne cijene ugovora bez PDV-a.

Garancija banke za uredno ispunjenje ugovora predat će se naručitelju u roku 10 dana od dana potpisa ugovora, sa rokom valjanosti minimalno 30 dana od dana isteka ugovora.

Garancija banke za uredno ispunjenje ugovora će se protestirati (naplatiti) u slučaju povrede ugovornih obveza.

Umjesto bankarske garancije odabrani ponuditelj može uplatiti i novčani polog (depozit) kao jamstvo za uredno ispunjenje ugovora, u roku 10 (deset) dana od dana sklapanja ugovora,

Polog se u odgovarajućem iznosu uplaćuje u korist računa HR 12 1001 0051 8630 0016 0, model 62, poziv na broj 9725-19-000 uplatitelja. Pod svrhom plaćanja potrebno je navesti da se radi o jamstvu za uredno ispunjenje ugovora i naziv predmeta nabave naručitelja.

Ako jamstvo za uredno izvršenje ugovora ne bude naplaćeno, korisnik će ga nakon isteka valjanosti ugovora vratiti odabranom ponuditelju.

III. OSNOVE ZA ISKLJUČENJE GOSPODARSKOG SUBJEKTA

A. Ako je gospodarski subjekt ili osoba koja je član upravnog, upravljačkog ili nadzornog tijela ili ima ovlasti zastupanja, donošenja odluka ili nadzora toga gospodarskog subjekta pravomoćnom presudom osuđena za:

a) sudjelovanje u zločinačkoj organizaciji, na temelju

– članka 328. (zločinačko udruženje) i članka 329. (počinjenje kaznenog djela u sastavu zločinačkog udruženja) Kaznenog zakona

– članka 333. (udruživanje za počinjenje kaznenih djela), iz Kaznenog zakona (»Narodne novine«, br. 110/97., 27/98., 50/00., 129/00., 51/01., 111/03., 190/03., 105/04., 84/05., 71/06., 110/07., 152/08., 57/11., 77/11. i 143/12.)

b) korupciju, na temelju

– članka 252. (primanje mita u gospodarskom poslovanju), članka 253. (davanje mita u gospodarskom poslovanju), članka 254. (zlouporaba u postupku javne nabave), članka 291. (zlouporaba položaja i ovlasti), članka 292. (nezakonito pogodovanje), članka 293. (primanje mita), članka 294. (davanje mita), članka 295. (trgovanje utjecajem) i članka 296. (davanje mita za trgovanje utjecajem) Kaznenog zakona

– članka 294.a (primanje mita u gospodarskom poslovanju), članka 294.b (davanje mita u gospodarskom poslovanju), članka 337. (zlouporaba položaja i ovlasti), članka 338. (zlouporaba obavljanja dužnosti državne vlasti), članka 343. (protuzakonito posredovanje), članka 347. (primanje mita) i članka 348. (davanje mita) iz Kaznenog zakona (»Narodne novine«, br. 110/97., 27/98., 50/00., 129/00., 51/01., 111/03., 190/03., 105/04., 84/05., 71/06., 110/07., 152/08., 57/11., 77/11. i 143/12.)

c) prijevare, na temelju

– članka 236. (prijevare), članka 247. (prijevare u gospodarskom poslovanju), članka 256. (utaja poreza ili carine) i članka 258. (subvencijska prijevare) Kaznenog zakona

– članka 224. (prijevare), članka 293. (prijevare u gospodarskom poslovanju) i članka 286. (utaja poreza i drugih davanja) iz Kaznenog zakona (»Narodne novine«, br. 110/97.,

27/98., 50/00., 129/00., 51/01., 111/03., 190/03., 105/04., 84/05., 71/06., 110/07., 152/08., 57/11., 77/11. i 143/12.)

d) terorizam ili kaznena djela povezana s terorističkim aktivnostima, na temelju

– članka 97. (terorizam), članka 99. (javno poticanje na terorizam), članka 100. (novačenje za terorizam), članka 101. (obuka za terorizam) i članka 102. (terorističko udruženje) Kaznenog zakona

– članka 169. (terorizam), članka 169.a (javno poticanje na terorizam) i članka 169.b (novačenje i obuka za terorizam) iz Kaznenog zakona (»Narodne novine«, br. 110/97., 27/98., 50/00., 129/00., 51/01., 111/03., 190/03., 105/04., 84/05., 71/06., 110/07., 152/08., 57/11., 77/11. i 143/12.)

e) pranje novca ili financiranje terorizma, na temelju

– članka 98. (financiranje terorizma) i članka 265. (pranje novca) Kaznenog zakona

– članka 279. (pranje novca) iz Kaznenog zakona (»Narodne novine«, br. 110/97., 27/98., 50/00., 129/00., 51/01., 111/03., 190/03., 105/04., 84/05., 71/06., 110/07., 152/08., 57/11., 77/11. i 143/12.)

f) dječji rad ili druge oblike trgovanja ljudima, na temelju

– članka 106. (trgovanje ljudima) Kaznenog zakona

– članka 175. (trgovanje ljudima i ropstvo) iz Kaznenog zakona (»Narodne novine«, br. 110/97., 27/98., 50/00., 129/00., 51/01., 111/03., 190/03., 105/04., 84/05., 71/06., 110/07., 152/08., 57/11., 77/11. i 143/12.).

Način dokazivanja:

Izjava o nepostojanju osnove za isključenje iz članka 251. stavka 1. ZJN koju za sebe i gospodarski subjekt daje osoba po zakonu ovlaštena za zastupanje gospodarskog subjekta (kao u privitku).

Izjava ne smije biti starija od 3 (tri) mjeseca računajući od dana zaprimanja ovog poziva na dostavu ponude.

B. Ako gospodarski subjekt nije ispunio obveze plaćanja dospjelih poreznih obveza i obveza za mirovinsko i zdravstveno osiguranje.

Naručitelj neće isključiti gospodarski subjekt iz postupka javne nabave ako mu sukladno posebnom propisu plaćanje obveza nije dopušteno ili mu je odobrena odgoda plaćanja.

Način dokazivanja:

Potvrda porezne uprave ili drugog nadležnog tijela kojom se dokazuje da ne postoje navedene osnove za isključenje.

Potvrda, dokument ili izjava, ne smije biti starija od 30 (trideset) dana računajući od dana zaprimanja ovog poziva na dostavu ponude.

IV. KRITERJI ZA ODABIR GOSPODARSKOG SUBJEKTA (UVJETI SPOSOBNOSTI)

SPOSOBNOST ZA OBAVLJANJE PROFESIONALNE DJELATNOSTI

Gospodarski subjekt mora dokazati svoj upis u sudski, obrtni, strukovni ili drugi odgovarajući registar.

Način dokazivanja:

Izvadak iz sudskog, obrtnog, strukovnog ili drugog odgovarajućeg registra.

Izvadak ne smije biti stariji od 3 (tri) mjeseca računajući od dana zaprimanja ovog poziva na dostavu ponude.

Gospodarski subjekt mora posjedovati određeno ovlaštenje ili biti član određene organizacije kako bi moga pružati usluge u državi njegovog poslovnog nastana.

Način dokazivanja:

Za potrebe utvrđivanja gore navedenog gospodarski subjekt u ponudi dostavlja:

- a) **Potvrdu o članstvu u Hrvatskoj komori arhitekata za ovlaštenog arhitekta**
- b) **Potvrdu o članstvu u Hrvatskoj komori inženjera građevinarstva za ovlaštenog inženjera građevinarstva**
- c) **Potvrdu o članstvu u Hrvatskoj komori inženjera elektrotehnike za ovlaštenog inženjera elektrotehnike**

PRAVILA DOSTAVLJANJA DOKUMENATA

Sve dokumente koje naručitelj zahtjeva sukladno ovom pozivu na dostavu ponude, ponuditelj može dostaviti u neovjerenoj preslici. Neovjerenom preslikom smatra se i neovjereni ispis elektroničke isprave.

V. PRILOZI

PONUDBENI LIST

- 1. NAZIV I SJEDIŠTE NARUČITELJA:** Hrvatski sabor, Trg sv. Marka 6, 10 000 Zagreb, OIB: 38597506234
- 2. NAZIV I SJEDIŠTE PONUDITELJA:** _____

Adresa	
OIB	
Broj žiro-računa	
Naziv banke	
Adresa za dostavu pošte	
Adresa e-pošte	
Kontakt osoba	
Broj telefona	
Broj telefaksa	

- 3. PREDMET NABAVE:** Nabava usluge izrade projektne dokumentacije za rekonstrukciju ventilacije kuhinje, samoposlužnog restorana u podrumu, restorana zastupnika i VIP restorana u prizemlju zgrade Hrvatskoga sabora koja uključuje glavni izvedbeni projekt.
- 4. PODACI O PODUGOVARATELJIMA I PODACI O DIJELU UGOVORA (ako se dio ugovora o javnoj nabavi daje u podugovor):**

- 5. CIJENA PONUDE (bez PDV-a):** _____
- 6. PDV:** _____
- 7. CIJENA PONUDE (s PDV-om):** _____
- 8. ROK VALJANOSTI PONUDE:** 60 dana od dana dostave ponude.

Mjesto i datum: _____

Potpis ovlaštene osobe ponuditelja: _____ M.P.

Napomena:

Ako se radi o zajednici ponuditelja, ponudbeni list sadrži podatke iz točke 2. ovoga priloga za svakog člana zajednice ponuditelja uz obveznu naznaku člana zajednice ponuditelja koji je ovlašten za komunikaciju s naručiteljem.

Ako ponuditelj nije u sustavu poreza na dodanu vrijednost ili je predmet nabave oslobođen poreza na dodanu vrijednost, u ponudbenom listu, na mjesto predviđeno za upis cijene ponude s porezom na dodanu vrijednost, upisuje se isti iznos kao što je upisan na mjestu predviđenom za upis cijene ponude bez poreza na dodanu vrijednost, a mjesto predviđeno za upis iznosa poreza na dodanu vrijednost ostavlja se prazno.

PRILOG 2

Temeljem čl. 265. stavka 1. Zakona o javnoj nabavi (NN, br. 120/16), u svezi sa stavkom 1. članka 251., dajem sljedeću

I Z J A V U

kojom ja, _____ iz

_____ (ime i prezime)

_____ (prebivalište i adresa stanovanja)

broj osobne iskaznice _____ izdane od

kao

osoba

koja

je

_____ (funkcija)*

gospodarskog subjekta,

_____ (naziv i sjedište gospodarskog subjekta/)

izjavljujem da niti ja, niti naprijed navedeni gospodarski subjekt, nismo pravomoćno osuđeni za bilo koje od slijedećih kaznenih djela odnosno za odgovarajuća kaznena djela prema propisima države sjedišta gospodarskog subjekta ili države čiji je državljanin osoba ovlaštena po zakonu za zastupanje gospodarskog subjekta: jedno ili više slijedećih kaznenih djela:

a) sudjelovanje u zločinačkoj organizaciji, na temelju

- članka 328. (zločinačko udruženje) i članka 329. (počinjenje kaznenog djela u sastavu zločinačkog udruženja) Kaznenog zakona
- članka 333. (udruživanje za počinjenje kaznenih djela), iz Kaznenog zakona („Narodne novine“, br. 110/97, 27/98, 50/00, 129/00, 51/01, 111/03, 190/03, 105/04, 84/05, 71/06, 110/07, 152/08, 57/11, 77/11 i 143/12)

b) korupciju, na temelju

- članka 252. (primanje mita u gospodarskom poslovanju), članka 253. (davanje mita u gospodarskom poslovanju), članka 254. (zlouporaba u postupku javne nabave), članka 291. (zlouporaba položaja i ovlasti), članka 292. (nezakonito pogodovanje), članka 293. (primanje mita), članka 294. (davanje mita), članka 295. (trgovanje utjecajem) i članka 296. (davanje mita za trgovanje utjecajem) Kaznenog zakona
- članka 294.a (primanje mita u gospodarskom poslovanju), članka 294.b (davanje mita u gospodarskom poslovanju), članka 337. (zlouporaba položaja i ovlasti), članka 338. (zlouporaba obavljanja dužnosti državne vlasti), članka 343. (protuzakonito posredovanje), članka 347. (primanje mita) i članka 348. (davanje mita) iz Kaznenog zakona („Narodne novine“, br. 110/97, 27/98, 50/00, 129/00, 51/01, 111/03, 190/03, 105/04, 84/05, 71/06, 110/07, 152/08, 57/11, 77/11 i 143/12)

c) prijevare, na temelju

- članka 236. (prijevare), članka 247. (prijevare u gospodarskom poslovanju), članka 256. (utaja poreza ili carine) i članka 258. (subvencijska prijevare) Kaznenog zakona

- članka 224. (prijevarena) i članka 293. (prijevarena u gospodarskom poslovanju) i članka 286. (utaja poreza i drugih davanja) iz Kaznenog zakona („Narodne novine“, br. 110/97, 27/98, 50/00, 129/00, 51/01, 111/03, 190/03, 105/04, 84/05, 71/06, 110/07, 152/08, 57/11, 77/11 i 143/12)

d) terorizam ili kaznena djela povezana s terorističkim aktivnostima, na temelju

- članka 97. (terorizam), članka 99. (javno poticanje na terorizam), članka 100. (novačenje za terorizam), članka 101. (obuka za terorizam) i članka 102. (terorističko udruženje) Kaznenog zakona
- članka 169. (terorizam), članka 169.a (javno poticanje na terorizam) i članka 169.b (novačenje i obuka za terorizam) iz Kaznenog zakona („Narodne novine“, br. 110/97, 27/98, 50/00, 129/00, 51/01, 111/03, 190/03, 105/04, 84/05, 71/06, 110/07, 152/08, 57/11, 77/11 i 143/12)

e) pranje novca ili financiranje terorizma, na temelju

- članka 98. (financiranje terorizma) i članka 265. (pranje novca) Kaznenog zakona
- pranje novca (članak 279.) iz Kaznenog zakona („Narodne novine“, br. 110/97, 27/98, 50/00, 129/00, 51/01, 111/03, 190/03, 105/04, 84/05, 71/06, 110/07, 152/08, 57/11, 77/11 i 143/12),

f) dječji rad ili druge oblike trgovanja ljudima, na temelju

- članka 106. (trgovanje ljudima) Kaznenog zakona članka 175. (trgovanje ljudima i ropstvo) iz Kaznenog zakona („Narodne novine“, br. 110/97, 27/98, 50/00, 129/00, 51/01, 111/03, 190/03, 105/04, 84/05, 71/06, 110/07, 152/08, 57/11, 77/11 i 143/12),

odnosno za odgovarajuća kaznena djela prema nacionalnim propisima države poslovnog nastana gospodarskog subjekta, odnosno države čiji je osoba državljanin, obuhvaćaju razloge za isključenje iz članka 57. stavka 1. točaka od (a) do (f) Direktive 2014/24/EU.

(vlastoručni potpis osobe koja daje izjavu)

U _____, _____
(mjesto) (datum)

PONUĐITELJ:

(ime tvrtke, sjedište, adresa, OIB)

**IZJAVA PONUĐITELJA
O PRIHVATANJU UVJETA IZ POZIVA NA DOSTAVU PONUDE**

U postupku nabave usluge izrade projektne dokumentacije za rekonstrukciju ventilacije kuhinje, samoposlužnog restorana u podrumu, restorana zastupnika i VIP restorana u prizemlju zgrade Hrvatskoga sabora koja uključuje glavni izvedbeni projekt, ponuditelj izričito potvrđuje sljedeće:

- da su mu poznate sve odredbe iz poziva na dostavu ponude
- da prihvaća sve odredbe iz poziva na dostavu ponude te da će izvršiti predmet nabave u skladu s tim odredbama

a što potvrđuje svojim pečatom i potpisom ovlaštene osobe.

U _____, _____ 2018. godine

ZA PONUĐITELJA:

(IME I PREZIME, te potpis ovlaštene osobe za zastupanje gospodarskog subjekta)

M.P.

VI. TROŠKOVNIK

Troškovnik je sastavni dio ovog poziva na dostavu ponude, a dostavlja se kao poseban prilog.

Ponuditelj je obvezan u potpunosti ispuniti obrazac troškovnika.

Ponuditelj je obvezan u troškovnik upisati jedinične cijene za svaku stavku, ukupne cijene za svaku stavku te cijenu ponude bez PDV-a, PDV i ukupnu cijenu ponude s PDV-om.

Ovlaštena osoba ponuditelja, obvezna je potpisati troškovnik te isti ovjeriti pečatom.

TROŠKOVNIK

za izradu projektne dokumentacije za rekonstrukciju ventilacije kuhinje, samoposlužnog restorana u podrumu, restorana zastupnika i VIP restorana u prizemlju zgrade Hrvatskoga sabora koja uključuje glavni izvedbeni projekt

Redni broj	Opis	Jedinica mjere	Količina	Jedinična cijena (bez PDV-a)	Ukupna cijena (bez PDV-a)
1.	Arhitektonsko – građevinski projekt	kom	1		
2.	Strojarski projekt	kom	1		
3.	Elektro projekt	kom	1		
CIJENA PONUDE (bez PDV-a):					
PDV:					
CIJENA PONUDE (s PDV-om):					

Mjesto i datum: _____

PRILOG VII.

INVESTITOR: H R V A T S K I S A B O R
Z a g r e b, T r g S v. M a r k a 6

GRAĐEVINA: Z G R A D A H R V A T S K O G A S A B O R A

REKONSTRUKCIJA VENTILACIJE KUHINJE,
S A M O P O S L U Ź N O G R E S T O R A N A,
R E S T O R A N A Z A S T U P N I K A I V I P R E S T O R A N A

LOKACIJA: Z a g r e b, T r g S v. M a r k a 6

PROJEKTNI ZADATAK

Zagreb, 20.07.2018.

Ovim projektnim zadatkom predviđa se rekonstrukcija ventilacije kuhinje, rekonstrukcija ventilacije samoposlužnog restorana u podrumu, rekonstrukcija ventilacije restorana zastupnika u prizemlju i rekonstrukcija ventilacije VIP restorana u prizemlju.

Predmetni sustavi ventilacije i klimatizacije izvedeni su 1996. g. te se rekonstrukcijom predviđa zamjena postojeće opreme novom, kao i djelomična ili potpuna zamjena ventilacijskih kanala novima.

Predmetni sustav ventilacije kuhinje se ne može zasebno rješavati, a da se istovremeno ne saniraju ventilacijski sustavi pokrajnjih prostora restorana i VIP restorana, jer su prostori povezani vratima i otvorima kroz koje se ostvaruje strujanje zraka.

Sadašnje stanje (širenje neugodnih mirisa iz prostora kuhinje u prostore restorana i VIP restorana) je upravo posljedica neusklađenosti pojedinih sustava, te nepostizavanje projektiranih parametara.

Sustavi dobave i odsisa zraka kuhinje i restorana, ne postižu projektirane parametre, jer je oprema dotrajala kao i sustavi regulacije (motorne žaluzine) koje ne rade.

Rashlađivanje se ostvaruje preko tri (3) vanjska rashladnika sa freonskim razvodom, od kojih je jedan u kvaru, a druga dva rade smanjenim kapacitetom.

Zagrijavanje se ostvaruje putem cijevnog razvoda iz postojeće kotlovnice, a koji zadovoljava.

Potrebno je zamijeniti postojeće tlačne komore i odsisne ventilatore novima, a postojeći sustav rashlađivanja freonskim rashladnicima ukinuti i prebaciti se na sustav rashlađivanja iz centralne rashladne stanice vodom 7/12 °C, koja kapacitetom zadovoljava rashladne potrebe predmetnih sustava, a prilikom gradnje vodene rashladne stanice je predviđen priključak predmetnih sustava na istu.

U rashladnoj stanici potrebno je izvršiti revitalizaciju opreme razdjelnika i sabirnika zbog procurivanja iste.

Potrebno je također izvesti novi elektrokomandni ormar sa povezivanjem svih ventilacijskih sustava (kuhinja, restorana i VIP restoran) zbog centraliziranja upravljanja, zbog povezanosti rada svih sustava, te zbog sigurnijeg i lakšeg održavanja, kao i zbog zamjene regulacijskih elemenata novima.

Potrebno je također rekonstruirati strop kuhinje koji je spušten, te prenizak, prema tehničkim normativima za izgradnju kuhinja.

Potrebno je rekonstruirati spuštene stropove u restoranima u podrumu i prizemlju, u skladu prema potrebnim zahvatima na instalacijama ventilacije, grijanja i hlađenja.

Potrebno je rekonstruirati ventilacijske kanale zbog zamjene opreme, zbog osiguravanja pristupa kanalima radi čišćenja, što trenutno nije slučaj. Također unutar kuhinje zbog preniskog spuštenog stropa dobava zraka uzrokuje neugodan propuh za zaposlenike, te je potrebno rekonstruirati dobavu zraka.

Rekonstrukcijom kanalnog razvoda potrebno je omogućiti zadovoljavajuće pristupe opremi i kanalima radi održavanja i čišćenja sustava.

Sustavi dobave i odsisa zraka VIP restorana, ne postižu projektirane parametre.

Sustav tlaka VIP restorana postiže svega 50% projektiranog kapaciteta, dok odsis postiže projektiran kapacitet, te je kompletan restoran u vrlo negativnom području podtlaka.

RADOVI PO POJEDINIM PROSTORIMA

KUHINJA (cca 100 m²)

- rekonstrukcija ventilacijskog sustava kuhinje s demontažom postojećih tlačnih i odsisnih kanala, te ugradnjom novih,
- ugraditi sustav za rashlađivanje kuhinje (ventilokonvektore spojiti na postojeći četverocijevni sustav grijanja i hlađenja),
- demontaža spušenog stropa, te izrada novog spušenog stropa nakon izvođenja svih instalacija ventilacije, grijanja i hlađenja. Novi spušteni strop u kuhinji izvodi se samo na dijelovima gdje su instalacije,
- rekonstrukcija dijela kanalizacije u kuhinji na mjestima zaštopavanja (dionica od ljuštilice do revizijskog okna kanalizacije kuhinje),
- rekonstrukcija dijela plinske instalacije (izmještanje elektromagnetskog plinskog ventila izvan prostora kuhinje)
- izrada nove elektroinstalacije za potrebe povezivanja strojarske opreme na elektro instalaciju,

SAMOPOSLUŽNI RESTORAN (cca 150 m²)

- rekonstrukcija ventilacijskih tlačnih i odsisnih kanala,
- zamjena radijatora s parapetnim ventilokonvektorima te spajanje ventilokonvektora na postojeći četverocijevni sustav grijanja i hlađenja,
- demontaža spušenog stropa, te izrada novog spušenog stropa nakon izvođenja svih instalacija ventilacije, grijanja, hlađenja i odvoda kondenzata,
- potrebni građevinski zahvati na uređenju postojećih radijatorskih niša za ugradnju ventilokonvektora,

RESTORAN ZASTUPNIKA (cca 100 m²) I VIP RESTORAN (cca 50 m²)

- rekonstrukcija ventilacijskih tlačnih i odsisnih kanala,
- demontaža spušenog stropa, te izrada novog spušenog stropa nakon izvođenja svih instalacija ventilacije,

STROJARNICA VENTILACIJE

- demontaža postojećih ventilacijskih komora i odsisnih ventilatora restorana i kuhinje, te dobava i montaža nove opreme,
- demontaža postojećih elektro ormara strojarnice, dobava i montaža novih elektro komandnih ormara ventilacije,

RASHLADNA STROJARNICA RASHLADNOG MEDIJA 7/12 °C

- demontaža postojećeg razdjelnika i sabirnika u kompletu sa svom armaturom, te dobava i montaža novog sabirnika sa svom armaturom i recirkulacijskim pumpama

PROJEKTNNA DOKUMENTACIJA

Potrebno je izraditi projektnu dokumentaciju GLAVNI/IZVEDBENI PROJEKT ZA ODRŽAVANJE (prema Pravilniku o jednostavnim i drugim građevinama i radovima, te je potrebno ishoditi potvrde javnopravnih tijela u skladu sa čl. 6. Pravilnika), za slijedeće projekte:

ARHITEKTONSKO - GRAĐEVINSKI PROJEKT

- izrada podloga za izradu projekata (cca 400 m²)
- projekt potrebnih radova na rekonstrukciji spuštenih stropova, zidnih niša za potrebe ugradnje ventilokonvektora, rekonstrukciju dijela temeljne kanalizacije u kuhinji, troškovnik.

STROJARSKI PROJEKT

- projekt obuhvaća instalacije ventilacije kuhinje i restorana, rashlađivanje kuhinje, dislociranje elektromagnetskog plinskog ventila kuhinje, zamjena radijatorskog grijanja samoposlužnog restorana u podrumu sa ventilokonvektorskim sustavom grijanja i hlađenja, rekonstrukcija razdjelnika i sabirnika centralne rashladne strojarnice, troškovnik.

ELEKTRO PROJEKT

- projekt obuhvaća zamjenu elektroormara sustava ventilacije novima, te spajanje nove opreme, troškovnik.