



P.Z. br. 749

**HRVATSKI SABOR**

KLASA: 022-03/14-01/151

URBROJ: 65-14-02

Zagreb, 13. studenoga 2014.

**ZASTUPNICAMA I ZASTUPNICIMA  
HRVATSKOGA SABORA**

**PREDSJEDNICAMA I PREDSJEDNICIMA  
RADNIH TIJELA**

Na temelju članaka 178. i 192. Poslovnika Hrvatskoga sabora u prilogu upućujem *Prijedlog zakona o izmjenama i dopuni Zakona o komunalnom gospodarstvu, s Konačnim prijedlogom zakona*, koji je predsjedniku Hrvatskoga sabora dostavila Vlada Republike Hrvatske, aktom od 13. studenoga 2014. godine uz prijedlog da se sukladno članku 204. Poslovnika Hrvatskoga sabora predloženi Zakon donese po hitnom postupku.

Za svoje predstavnike, koji će u njezino ime sudjelovati u radu Hrvatskoga sabora i njegovih radnih tijela, Vlada je odredila Anku Mrak-Taritaš, ministricu graditeljstva i prostornoga uredenja, mr. sc. Željka Uhlira, zamjenika ministricu graditeljstva i prostornoga uredenja, tc Danijela Meštrića, Davorina Oršanića, dr. sc. Borku Bobovec i Ines Androić Brajčić, pomoćnike ministricu graditeljstva i prostornoga uređenja.

**PREDSJEDNIK**

Josip Leko  
*ns 10/cev*



## VLADA REPUBLIKE HRVATSKE

Klasa: 022-03/14-01/114  
Urbroj: 50301-05/05-14-2

Zagreb, 13. studenoga 2014.

### PREDsjEDNIKU HRVATSKOGA SABORA

Predmet: Prijedlog zakona o izmjenama i dopuni Zakona o komunalnom gospodarstvu, s Konačnim prijedlogom zakona

Na temelju članka 85. Ustava Republike Hrvatske (Narodne novine, br. 85/2010 – pročišćeni tekst i 5/2014 – Odluka Ustavnog suda Republike Hrvatske) i članaka 172. i 204. Poslovnika Hrvatskoga sabora (Narodne novine, broj 81/2013), Vlada Republike Hrvatske podnosi Prijedlog zakona o izmjenama i dopuni Zakona o komunalnom gospodarstvu, s Konačnim prijedlogom zakona za hitni postupak.

Za svoje predstavnike, koji će u njezino ime sudjelovati u radu Hrvatskoga sabora i njegovih radnih tijela, Vlada je odredila Anku Mrak-Taritaš, ministricu graditeljstva i prostornoga uređenja, mr. sc. Željka Uhlira, zamjenika ministricu graditeljstva i prostornoga uređenja, te Danijela Meštrića, Davorina Oršanića, dr. sc. Borku Bobovec i Ines Androić Brajčić, pomoćnike ministricu graditeljstva i prostornoga uređenja.



**VLADA REPUBLIKE HRVATSKE**

---

**PRIJEDLOG ZAKONA O IZMJENAMA I DOPUNI  
ZAKONA O KOMUNALNOM GOSPODARSTVU,  
S KONAČNIM PRIJEDLOGOM ZAKONA**

---

**Zagreb, studeni 2014.**

# **PRIJEDLOG ZAKONA O IZMJENAMA I DOPUNI ZAKONA O KOMUNALNOM GOSPODARSTVU**

## **I. USTAVNA OSNOVA ZA DONOŠENJE ZAKONA**

Ustavna osnova za donošenje Zakona o izmjenama i dopuni zakona o komunalnom gospodarstvu sadržana je u članku 2. stavku 4. podstavku 1. Ustava Republike Hrvatske (Narodne novine, br. 85/2010 – pročišćeni tekst i 5/2014 - Odluka Ustavnog suda Republike Hrvatske).

## **II. OCJENA STANJA I OSNOVNA PITANJA KOJA SE TREBAJU UREDITI ZAKONOM I POSLJEDICE KOJE ĆE PROISTEĆI DONOŠENJEM ZAKONA**

### **Ocjena stanja**

Zakon o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine, br. 36/95, 70/97, 128/99, 57/2000, 129/2000, 59/2001, 82/2004, 178/2004, 38/2009, 79/2009, 153/2009, 49/2011, 84/2011, 90/2011, 144/2012, 94/2013 i 153/2013) donesen je 1995. godine i do danas je mijenjan više puta. Spomenutim Zakonom određuju se načela, način obavljanja i financiranja komunalnog gospodarstva, te ostala pitanja glede svrhovitog obavljanja komunalnih djelatnosti. Pod komunalnim gospodarstvom u smislu toga Zakona razumije se obavljanje komunalnih djelatnosti, a naročito pružanje komunalnih usluga od interesa za fizičke i pravne osobe, te financiranje građenja i održavanje objekata i uređaja komunalne infrastrukture kao cjelovitog sustava na području općina, gradova i Grada Zagreba (u dalnjem tekstu: jedinice lokalne samouprave) kao i županija kada je to određeno tim Zakonom. Sredstva za obavljanje komunalnih djelatnosti u smislu pružanja komunalnih usluga i održavanja objekata i uređaja komunalne infrastrukture, prema tom Zakonu osiguravaju se: iz cijene komunalne usluge, komunalne naknade, proračuna jedinice lokalne samouprave i drugih izvora po posebnim propisima, dok se sredstva za građenje objekta i uređaja komunalne infrastrukture osiguravaju iz komunalnog doprinosa, naknade za koncesiju, cijene komunalne usluge, proračuna jedinice lokalne samouprave i drugih izvora utvrđenih posebnim zakonom.

Tijekom provedbe Zakona o komunalnom gospodarstvu uočeno je da tako uređeni način financiranja komunalnih djelatnosti ne zadovoljava potrebe jedinica lokalne samouprave, tj. da nepotrebno ograničava korištenje sredstava prikupljenih od komunalne naknade i time onemogućava učinkovito financiranje građenja objekata i uređaja komunalne infrastrukture.

Nadalje, obzirom da je Zakonom o izmjenama i dopunama Zakona o ustrojstvu i djelokrugu ministarstava i drugih središnjih tijela državne uprave (Narodne novine, broj 148/2013) propisano da Državni inspektorat prestaje s radom, a da poslove inspekcijskog nadzora nad naplatom proračunskih i ostalih prihoda iz područja roba i usluga preuzima Ministarstvo finansija, ovim Zakonom predlaže se usklajenje Zakona o komunalnom gospodarstvu sa Zakonom o ustrojstvu i djelokrugu rada ministarstva i drugih središnjih tijela državne uprave (Narodne novine, br. 150/2011, 22/2012, 39/2013, 125/2013 i 148/2013) u dijelu koji se odnosi na obavljanje inspekcijskog nadzora nad provedbom toga Zakona.

Slijedom navedenog, a u svrhu omogućavanja učinkovitog financiranja građenja objekata i uređaja komunalne infrastrukture, te spomenutog usklađivanja navedenih Zakona predlaže se donošenje ovoga Zakona.

### **Pitanja koja se trebaju urediti Zakonom**

Ovim se Zakonom omogućava financiranje građenja objekata i uređaja komunalne infrastrukture i sredstvima ostvarenim od komunalne naknade u slučajevima u kojima to jedinica lokalne samouprave ocijeni potrebnim, te se usklađuje Zakon o komunalnom gospodarstvu sa Zakonom o ustrojstvu i djelokrugu rada ministarstva i drugih središnjih tijela državne uprave u dijelu provedbe inspekcijskog nadzora.

### **Posljedice koje će proisteći donošenjem Zakona**

Donošenjem predmetnog Zakona uklanja se nepotrebno ograničenje jedinice lokalne samouprave u upravljanju njezinim prihodima, te se omogućava ravnomjernija i učinkovitija raspodjela sredstava zakonom namijenjenih obavljanju komunalnih djelatnosti. Time se olakšava financiranje građenja objekata i uređaja komunalne infrastrukture i na taj način zadovoljavanja potreba građana i gospodarstva s tim u vezi. Ujedno, usklađivanjem Zakona o komunalnom gospodarstvu sa Zakonom o ustrojstvu i djelokrugu rada ministarstva i drugih središnjih tijela državne uprave, omogućava se obavljanje inspekcijskog nadzora nad provedbom toga Zakona od strane stvarno nadležnog tijela.

## **III. OCJENA I IZVORI SREDSTAVA POTREBNIH ZA PROVEDBU ZAKONA**

Za provedbu predloženog Zakona nije potrebno osigurati dodatna sredstva u državnom proračunu Republike Hrvatske.

## **IV. OBRAZLOŽENJE PRIJEDLOGA ZA DONOŠENJE ZAKONA PO HITNOM POSTUPKU**

Donošenje ovoga Zakona predlaže se po hitnom postupku sukladno članku 204. Poslovnika Hrvatskoga sabora (Narodne novine, broj 81/2013) iz osobito opravdanih razloga. Naime, opisani uređeni način raspodjele sredstava namijenjenih obavljanju komunalnih djelatnosti i građenju objekata i uređaja komunalne infrastrukture propisan Zakonom o komunalnom gospodarstvu onemogućava ravnomjernu raspodjelu sredstava kojima za ovu svrhu raspolaže jedinica lokalne samouprave, a što se negativno odražava na građenje objekata i uređaja komunalne infrastrukture neophodne za život i rad u naselju, ali i za daljnje investicije i gospodarski razvoj. Otklanjanje ovakve situacije zahtjeva hitno donošenje predloženih izmjena i dopuna Zakona. Ujedno, obzirom da su inspekcijski nadzor nad provedbom Zakona o komunalnom gospodarstvu obavljali gospodarski inspektorji Državnog inspektorata koji je prestao s radom, potrebno je hitno uskladiti taj Zakon sa Zakonom o ustrojstvu i djelokrugu rada ministarstva i drugih središnjih tijela državne uprave, kako bi inspekcijski nadzor nad provedbom toga Zakona moglo obavljati Ministarstvo financija.

## **KONAČNI PRIJEDLOG ZAKONA O IZMJENAMA I DOPUNI ZAKONA O KOMUNALNOM GOSPODARSTVU**

### **Članak 1.**

U Zakonu o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine, br. 36/95, 70/97, 128/99, 57/2000, 129/2000, 59/2001, 82/2004, 178/2004, 38/2009, 79/2009, 153/2009, 49/2011, 84/2011, 90/2011, 144/2012, 94/2013 i 153/2013), u članku 22. iza stavka 1. dodaje se novi stavak 2. koji glasi:

"(2) Sredstva komunalne naknade namijenjena su također i financiranju građenja objekata i uređaja komunalne infrastrukture.".

Dosadašnji stavak 2. postaje stavak 3.

U dosadašnjem stavku 3. koji postaje stavak 4. riječi: "stavka 2." zamjenjuju se riječima: "stavka 3.".

Dosadašnji stavak 4. postaje stavak 5.

U dosadašnjem stavku 5. koji postaje stavak 6. riječi: "stavka 4." zamjenjuju se riječima: "stavka 5.".

U dosadašnjem stavku 6. koji postaje stavak 7. riječi: "stavka 2." zamjenjuju se riječima: "stavka 3.".

### **Članak 2.**

U članku 28. stavak 2. mijenja se i glasi:

"(2) Sredstva prikupljena komunalnom naknadom mogu se odlukom predstavničkog tijela jedinice lokalne samouprave upotrijebiti i u svrhu građenja i održavanja objekata predškolskog, školskoga, zdravstvenog i socijalnog sadržaja, financiranja građenja i održavanja javnih građevina sportske i kulturne namjene i poboljšanja energetske učinkovitosti zgrada u vlasništvu jedinice lokalne samouprave.".

### **Članak 3.**

Članak 30. mijenja se i glasi:

"(1) Građenje objekta i uređaja komunalne infrastrukture za:

1. javne površine,
  2. nerazvrstane ceste,
  3. groblja i krematorije,
  4. javnu rasvjetu,
- financira se iz:
5. komunalnog doprinosa,
  6. proračuna jedinice lokalne samouprave,

7. naknade za koncesiju,
8. komunalne naknade
9. drugih izvora utvrđenih posebnim zakonom.

(2) Građenje objekata i uređaja komunalne infrastrukture i nabava opreme za:

1. prijevoz putnika,
  2. održavanje čistoće,
  3. tržnice na malo,
- financira se iz:
4. cijene komunalne usluge,
  5. proračuna jedinice lokalne samouprave,
  6. naknade za koncesije,
  7. drugih izvora utvrđenih posebnim zakonom.

(3) Predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave na temelju Programa mjera za unaprjeđenje stanja u prostoru i potrebe uređenja zemljišta u skladu s postavkama dokumenata prostornog uređenja kao i u skladu s Planom razvojnih programa koji se donose na temelju posebnih propisa, donosi Program gradnje objekta i uređaja komunalne infrastrukture za svaku kalendarsku godinu, a koji obvezatno sadrži:

- opis poslova s procjenom troškova za gradnju objekata i uređaja, te za nabavu opreme,
- iskaz finansijskih sredstava potrebnih za ostvarivanje Programa s naznakom izvora financiranja djelatnosti.

(4) Izvršno tijelo jedinice lokalne samouprave dužno je do kraja ožujka svake godine podnijeti predstavničkom tijelu jedinice lokalne samouprave izvješće o izvršenju Programa iz stavka 3. ovoga članka za prethodnu kalendarsku godinu.".

#### **Članak 4.**

Podnaslov ispred članka 39. briše se.

U članku 39. stavak 2. mijenja se i glasi:

"(2) Inspekcijski nadzor nad provedbom ovoga Zakona obavlja Ministarstvo financija.".

#### **Članak 5.**

U članku 40. stavku 5. riječi: "Državni inspektorat" zamjenjuju se rijećima: "Ministarstvo financija".

#### **Članak 6.**

Ovaj Zakon stupa na snagu osmoga dana od dana objave u Narodnim novinama.

## O B R A Z L O Ž E N J E

### **Uz članak 1.**

Odredbom ovoga članka dopunjava se Zakon o komunalnom gospodarstvu time što se propisuje namjena sredstava komunalne naknade na način da su ista, osim za obavljanje komunalnih djelatnosti: odvodnje atmosferskih voda, održavanja čistoće u dijelu koji se odnosi na čišćenje javnih površina, održavanja javnih površina, održavanja nerazvrstanih cesta, održavanja groblja i krematorija i javne rasvjeta, namijenjena i financiranju građenja objekata i uređaja komunalne infrastrukture. Prema odredbama članka 30. Zakona o komunalnom gospodarstvu objekti i uređaji komunalne infrastrukture su: javne površine, nerazvrstane ceste, groblja i krematoriji, javna rasvjeta, tržnice na malo, te objekti i uređaji za prijevoz putnika i održavanje čistoće na javnim površinama.

### **Uz članak 2.**

Odredbom ovoga članka omogućava se jedinici lokalne samouprave da sredstva prikupljena komunalnom naknadom upotrijebe i u svrhu građenja i održavanja objekata predškolskog, školskoga, zdravstvenog i socijalnog sadržaja, financiranja građenja i održavanja javnih građevina sportske i kulturne namjene i poboljšanja energetske učinkovitosti zgrada u vlasništvu jedinice lokalne samouprave kada o tome odluku donese predstavničko tijelo te jedinice.

### **Uz članak 3.**

Odredbom ovoga članka mijenja se članak 30. Zakona o komunalnom gospodarstvu na način da se propisuje da se građenje objekta i uređaja komunalne infrastrukture za javne površine, nerazvrstane ceste, groblja i krematorije i javnu rasvjetu financira iz, između ostalog, i sredstava prikupljenih od komunalne naknade. Ovom odredbom su ujedno u članku 30. Zakona o komunalnom gospodarstvu brisane odredbe toga članka koje su prestale važiti stupanjem na snagu Zakona o vodama (Narodne novine, broj 153/2009) i Zakonom o održivom gospodarenju otpadom (Narodne novine, broj 94/2013).

### **Uz članke 4. i 5.**

Inspeksijski nadzor nad provedbom Zakona o komunalnom gospodarstvu obavljali su gospodarski inspektorji Državnog inspektorata. Budući da je Zakonom o izmjenama i dopunama Zakona o ustrojstvu i djelokrugu ministarstava i drugih središnjih tijela državne uprave (Narodne novine, broj 148/2013) propisano da Državni inspektorat prestaje s radom, a da poslove inspeksijskog nadzora nad naplatom proračunskih i ostalih prihoda iz područja roba i usluga preuzima Ministarstvo financija, ovim odredbama usklađuje se Zakon o komunalnom gospodarstvu sa Zakonom o ustrojstvu i djelokrugu rada ministarstva i drugih središnjih tijela državne uprave (Narodne novine, br. 150/2011, 22/2012, 39/2013, 125/2013 i 148/2013) u dijelu koji se odnosi na obavljanje inspeksijskog nadzora nad provedbom toga Zakona.

### **Uz članak 6.**

Odredbom ovoga članka, sukladno Ustavu Republike Hrvatske, propisuje se objava i dan stupanja na snagu ovoga Zakona.

**ODREDBE VAŽEĆEG ZAKONA KOJE SE MIJENJAJU,  
ODNOSNO DOPUNJUJU**

*Komunalna naknada*

Članak 22.

(1) Komunalna je naknada prihod proračuna jedinice lokalne samouprave. Sredstva komunalne naknade namijenjena su financiranju obavljanja ovih komunalnih djelatnosti:

1. odvodnja atmosferskih voda,
2. održavanje čistoće u dijelu koji se odnosi na čišćenje javnih površina,
3. održavanje javnih površina,
4. održavanje nerazvrstanih cesta,
5. održavanje groblja i krematorija,
6. javna rasvjeta.

(2) Komunalnu naknadu plaćaju vlasnici, odnosno korisnici:

1. stambenog prostora,
2. poslovnog prostora,
3. garažnog prostora,
4. građevnog zemljišta koje služi u svrhu obavljanja poslovne djelatnosti,
5. neizgrađenoga građevnog zemljišta.

(3) Komunalna naknada plaća se za nekretnine iz stavka 2. ovoga članka koje se nalaze unutar građevinskog područja naselja kao i za stambeni i poslovni prostor izvan građevinskog područja naselja na kojem se najmanje obavljaju komunalne djelatnosti iz stavka 1. točke 3., 4. i 6. ovoga članka i koje su opremljene najmanje pristupnom cestom, objektima za opskrbu električnom energijom i vodom prema mjesnim prilikama te čine sastavni dio infrastrukture jedinice lokalne samouprave.

(4) Građevnim zemljištem u smislu ovoga Zakona smatra se zemljište koje se nalazi unutar granice građevnog područja naselja, a na kojemu se, u skladu s prostornim planom, mogu graditi građevine za stambene, poslovne, športske ili druge namjene.

(5) Neizgrađenim građevnim zemljištem u smislu ovoga Zakona smatra se zemljište iz stavka 4. ovoga članka na kojemu nije izgrađena nikakva građevina ili na kojemu postoji privremena građevina za čiju izgradnju nije potrebno odobrenje za gradnju. Neizgrađenim građevnim zemljištem smatra se i zemljište na kojemu se nalaze ostaci nekadašnje građevine.

(6) Obveznik plaćanja komunalne naknade iz stavka 2. ovoga članka (fizička ili pravna osoba) dužna je u roku od 15 dana od dana nastanka obveze ili promjene osobe obveznika istu prijaviti upravnom tijelu nadležnom za komunalno gospodarstvo jedinice lokalne samouprave na čijem se području nalazi nekretnina.

Članak 28.

(1) Predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave, nakon donošenja odluke o komunalnoj naknadi, za svaku kalendarsku godinu u skladu s predvidivim sredstvima i izvorima financiranja donosi Program održavanja komunalne infrastrukture za djelatnost iz

članka 22. stavka 1. ovoga Zakona.

(2) Sredstva prikupljena komunalnom naknadom, mogu se odlukom predstavničkog tijela jedinice lokalne samouprave upotrijebiti i u svrhu održavanja objekata školskoga, zdravstvenog i socijalnog sadržaja.

(3) Programom iz stavka 1. ovoga članka obvezatno se utvrđuje:

- opis i opseg poslova održavanja s procjenom pojedinih troškova, po djelatnostima,
- iskaz finansijskih sredstava potrebnih za ostvarivanje programa, s naznakom izvora financiranja.

(4) Izvršno tijelo jedinice lokalne samouprave dužno je do kraja ožujka svake godine predstavničkom tijelu jedinice lokalne samouprave podnijeti izvješće o izvršenju Programa iz stavka 1. ovoga članka, za prethodnu kalendarsku godinu.

## V. FINANCIRANJE GRAĐENJA

### *Financiranje građenja objekata i uređaja komunalne infrastrukture*

#### Članak 30.

(1) Građenje objekta i uređaja komunalne infrastrukture za:

1. javne površine,
2. nerazvrstane ceste,
3. groblja i krematorije,
4. javnu rasvjetu,

financira se iz:

1. komunalnog doprinosa,
2. proračuna jedinice lokalne samouprave,
3. naknade za koncesiju,
4. drugih izvora utvrđenih posebnim zakonom.

(2) prestao važiti

(3) Građenje objekata i uređaja komunalne infrastrukture i nabava opreme za:

1. prijevoz putnika,
2. održavanje čistoće,
3. prestao važiti
4. tržnice na malo,

financira se iz:

1. cijene komunalne usluge,
2. proračuna jedinice lokalne samouprave,
3. naknade za koncesije,
4. drugih izvora utvrđenih posebnim zakonom.

(4) Predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave na temelju Programa mjera za unaprjeđenje stanja u prostoru i potrebe uređenja zemljišta u skladu s postavkama dokumenata prostornog uređenja kao i u skladu s Planom razvojnih programa koji se donose na temelju posebnih propisa, donosi Program gradnje objekta i uređaja komunalne infrastrukture za svaku kalendarsku godinu, a koji obvezatno sadrži:

- opis poslova s procjenom troškova za gradnju objekata i uređaja, te za nabavu opreme,
- iskaz finansijskih sredstava potrebnih za ostvarivanje Programa s naznakom izvora financiranja djelatnosti.

(5) Izvršno tijelo jedinice lokalne samouprave dužno je do kraja ožujka svake godine podnijeti predstavničkom tijelu jedinice lokalne samouprave izvješće o izvršenju Programa iz stavka 4. ovoga članka za prethodnu kalendarsku godinu.

**VI. NADZOR**  
*Upravni nadzor*  
**Članak 39.**

(1) Nad provedbom ovoga Zakona Vlada Republike Hrvatske i nadležno ministarstvo provodi nadzor zakonitosti rada.

(2) Inspekcijski nadzor nad provedbom ovoga Zakona obavljaju gospodarski inspektorji Državnog inspektorata, osim ako ovim Zakonom nije drukčije određeno.

**VII. PREKRŠAJNE ODREDBE**  
*Novčane kazne za isporučitelje komunalnih usluga i odgovorne osobe*  
**Članak 40.**

(1) Novčanom kaznom u iznosu od 50.000,00 do 200.000,00 kuna kaznit će se za prekršaj isporučitelj komunalne usluge, odnosno osoba koja obavlja komunalnu djelatnost ili duga pravna i fizička osoba ako:

1. objekte i uređaje komunalne infrastrukture ne održava u stanju funkcionalne sposobnosti, a zbog čega dolazi do prekida u obavljanju komunalne djelatnosti, odnosno neredovite isporuke komunalne usluge,

2. bez opravdanih razloga prestane isporučivati komunalnu uslugu ili obustavi isporuku komunalne usluge korisniku koji je plaća,

3. ne ispunjava uvjete za obavljanje komunalnih djelatnosti prema odredbama ovoga Zakona (članak 4. i 5.) ili nije registrirana za obavljanje te djelatnosti,

4. korisniku komunalne usluge naplati cijenu komunalne usluge višu od postojeće cijene,

5. ne pribavi prethodnu suglasnost pri promjeni cijene komunalne usluge (članak 21. stavak 1.),

6. obračuna troškove, odnosno cijenu priključenja na komunalnu infrastrukturu protivno odredbi članka 35. stavka 1. ovoga Zakona,

7. priključi građevinu na komunalnu infrastrukturu protivno odredbi članka 34. stavka 4. i 36. stavka 1. ovoga Zakona.

(2) Za prekršaj iz stavka 1. ovoga članka kaznit će se i odgovorna osoba u pravnoj osobi novčanom kaznom od 5.000,00 do 50.000,00 kuna.

(3) Za prekršaj iz stavka 1. točke 4. i 6. ovoga članka izreći će se zaštitna mjera oduzimanja imovinske koristi ostvarene izvršenjem prekršaja i povrat više naplaćenih iznosa oštećenim korisnicima.

(4) Novčanom kaznom u iznosu od 5.000,00 do 10.000,00 kuna kaznit će se za prekršaj vlasnik građevine koji postupa protivno odredbama članka 34. stavka 3. i 4. ovoga Zakona.

(5) Optužni prijedlog za prekršaje iz stavka 1. i 4. ovoga članka pokreće Državni inspektorat.

(6) Fizička ili pravna osoba koja ne postupi sukladno odredbi članka 22. stavka 6. ovoga Zakona kaznit će se novčanom kaznom u iznosu godišnje komunalne naknade.

(7) Optužni prijedlog za prekršaje iz stavka 5. ovoga članka pokreće upravno tijelo jedinice lokalne samouprave nadležno za poslove komunalnog gospodarstva.

(8) Novčane kazne naplaćene prema ovom Zakonu prihod su proračuna jedinice lokalne samouprave na čijem su području učinjeni prekršaji.