



REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU  
Područni ured Pazin

---

IZVJEŠĆE  
O OBAVLJENOJ REVIZIJI UČINKOVITOSTI

UPRAVLJANJA I RASPOLAGANJA NOGOMETNIM STADIONIMA I IGRALIŠTIMA  
U VLASNIŠTVU JEDINICA LOKALNE SAMOUPRAVE NA  
PODRUČJU ISTARSKJE ŽUPANIJE

Pazin, srpanj 2019.

## SADRŽAJ

stranica

---

PREDMET I CILJEVI REVIZIJE	2
METODE REVIZIJE	2
KRITERIJI ZA OCJENU UČINKOVITOSTI	3
UPRAVLJANJE I RASPOLAGANJE NOGOMETNIM STADIONIMA I IGRALIŠTIMA U VLASNIŠTVU JEDINICA LOKALNE SAMOUPRAVE NA PODRUČJU ISTARSKE ŽUPANIJE	5
Evidencije o nogometnim stadionima i igralištima	6
Normativno uređenje upravljanja i raspolaganja nogometnim stadionima i igralištima	19
Upravljanje i raspolaganje nogometnim stadionima i igralištima	24
Nadzor nad upravljanjem i raspolaganjem nogometnim stadionima i igralištima	35
OCJENA UČINKOVITOSTI UPRAVLJANJA I RASPOLAGANJA NOGOMETNIM STADIONIMA I IGRALIŠTIMA U VLASNIŠTVU JEDINICA LOKALNE SAMOUPRAVE NA PODRUČJU ISTARSKE ŽUPANIJE	37
OČITOVANJE JEDINICA LOKALNE SAMOUPRAVE	39



REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU  
Područni ured Pazin

---

KLASA: 041-01/18-10/98  
URBROJ: 613-20-19-46

Pazin, 17. srpnja 2019.

**IZVJEŠĆE**  
**O OBAVLJENOJ REVIZIJI UČINKOVITOSTI UPRAVLJANJA I RASPOLAGANJA**  
**NOGOMETNIM STADIONIMA I IGRALIŠTIMA U VLASNIŠTVU JEDINICA LOKALNE**  
**SAMOUPRAVE NA PODRUČJU ISTARSKJE ŽUPANIJE**

Na temelju odredaba članaka 19. i 21. Zakona o Državnom uredu za reviziju (Narodne novine 25/19), obavljena je revizija učinkovitosti upravljanja i raspolaganja nogometnim stadionima i igralištima u vlasništvu jedinica lokalne samouprave na području Istarske županije (dalje u tekstu: Županija).

Revizija je obavljena na način i prema postupcima utvrđenim okvirom revizijskih standarda Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija (INTOSAI) i Kodeksom profesionalne etike državnih revizora.

Postupci revizije provedeni su od 3. prosinca 2018. do 17. srpnja 2019.

## **PREDMET I CILJEVI REVIZIJE**

Predmet revizije je upravljanje i raspolaganje nogometnim stadionima i igralištima u vlasništvu jedinica lokalne samouprave (dalje u tekstu: lokalne jedinice) na području Županije u 2017. i 2018. U ovoj reviziji, pod pojmom nogometni stadioni i igrališta podrazumijevaju se sportske građevine s travnatim (prirodnim ili umjetnim) terenom za igranje tzv. velikog nogometa, duljine od 90 do 120 m i širine od 45 do 90 m, s gledalištem ili bez njega.

Revizijom je obuhvaćeno vođenje evidencija o nogometnim stadionima i igralištima, normativno uređenje upravljanja i raspolaganja, upravljanje i raspolaganje te nadzor nad upravljanjem i raspolaganjem nogometnim stadionima i igralištima.

U svrhu ocjene učinkovitosti upravljanja i raspolaganja nogometnim stadionima i igralištima, utvrđeni su sljedeći ciljevi:

- provjeriti cjelovitost podataka lokalnih jedinica o nogometnim stadionima i igralištima
- provjeriti normativno uređenje upravljanja i raspolaganja nogometnim stadionima i igralištima
- provjeriti upravlja li se i raspolaže nogometnim stadionima i igralištima u skladu s propisima
- ocijeniti ekonomske i financijske učinke upravljanja i raspolaganja nogometnim stadionima i igralištima
- ocijeniti efikasnost sustava unutarnjih kontrola pri upravljanju i raspolaganju nogometnim stadionima i igralištima.

## **METODE REVIZIJE**

U skladu s prihvaćenim međunarodnim revizijskim standardima vrhovnih revizijskih institucija, revizija je planirana i obavljena na način koji osigurava potrebne dokaze i pruža razumnu osnovu za revizijske nalaze i zaključke te ostvarenje revizijskih ciljeva.

U fazi planiranja i pripreme za obavljanje revizije, analizirana je pravna regulativa, podaci Središnjeg državnog ureda za šport, Hrvatskog olimpijskog odbora i Hrvatskog nogometnog saveza te drugi dostupni podaci.

U postupku revizije:

- proučeni su i analizirani zakoni i drugi propisi koji reguliraju upravljanje nogometnim stadionima i igralištima
- ispitana je dosljednost primjene zakona i drugih propisa te unutarnjih akata
- analizirani su podaci prikupljeni putem upitnika i provjerena dokumentacija (poslovne knjige, planovi, odluke, ugovori i druga dokumentacija) u vezi s upravljanjem i raspolaganjem nogometnim stadionima i igralištima
- obavljani su razgovori s odgovornim osobama
- pribavljena su obrazloženja o pojedinim aktivnostima u vezi s upravljanjem i raspolaganjem nogometnim stadionima i igralištima.

## KRITERIJI ZA OCJENU UČINKOVITOSTI

Za ocjenu učinkovitosti upravljanja i raspolaganja nogometnim stadionima i igralištima utvrđeni su kriteriji koji proizlaze iz zakona i drugih propisa te poduzetih aktivnosti lokalnih jedinica u vezi s upravljanjem i raspolaganjem nogometnim stadionima i igralištima.

Okosnicu revizije činilo je glavno pitanje:

- je li upravljanje i raspolaganje nogometnim stadionima i igralištima u 2017. i 2018. učinkovito?

Revizijom su prikupljeni dokazi kako bi se odgovorilo na sljedeća pitanja:

- imaju li lokalne jedinice cjelovite podatke o nogometnim stadionima i igralištima?
- jesu li lokalne jedinice normativno uredile upravljanje i raspolaganje nogometnim stadionima i igralištima?
- upravljaju li i raspoložu lokalne jedinice nogometnim stadionima i igralištima pažnjom dobrog gospodara?
- jesu li lokalne jedinice uspostavile učinkovit sustav unutarnjih kontrola u svrhu praćenja upravljanja i raspolaganja nogometnim stadionima i igralištima?

U tablici broj 1 daju se kriteriji za ocjenu učinkovitosti upravljanja i raspolaganja nogometnim stadionima i igralištima u vlasništvu lokalnih jedinica na području Županije, prema područjima revizije.

Tablica broj 1

### Kriteriji za ocjenu učinkovitosti, prema područjima revizije

Redni broj	Područja revizije	Kriteriji
1	2	3
1.	Evidencije o nogometnim stadionima i igralištima	<ul style="list-style-type: none"> <li>o nogometni stadioni i igrališta su evidentirani u poslovnim knjigama i iskazana je njihova vrijednost</li> <li>o obavljen je godišnji popis imovine i obveza, popisom su obuhvaćeni svi nogometni stadioni i igrališta u vlasništvu lokalne jedinice te je njihovo knjigovodstveno stanje usklađeno sa stvarnim stanjem utvrđenim popisom</li> <li>o ustrojen je registar imovine koji sadrži podatke bitne za upravljanje i raspolaganje nogometnim stadionima i igralištima</li> <li>o podaci o nogometnim stadionima i igralištima u analitičkim knjigovodstvenim evidencijama i registru imovine su usklađeni</li> <li>o u zemljišnim knjigama i katastru je upisano vlasništvo, odnosno posjed lokalne jedinice nad javnim nogometnim stadionima i igralištima</li> <li>o u slučajevima kada u zemljišnim knjigama i katastru nije upisano vlasništvo, odnosno posjed lokalne jedinice nad javnim nogometnim stadionima i igralištima, lokalna jedinica poduzima potrebne aktivnosti radi upisa vlasništva</li> </ul>
2.	Normativno uređenje upravljanja i raspolaganja nogometnim stadionima i igralištima	<ul style="list-style-type: none"> <li>o utvrđen je način upravljanja i raspolaganja te izvještavanja o upravljanju i raspolaganju nogometnim stadionima i igralištima</li> <li>o primjenjuje se utvrđeni način upravljanja i korištenja te izvještavanja o upravljanju i raspolaganju nogometnim stadionima i igralištima</li> <li>o donesen je godišnji plan upravljanja i raspolaganja nogometnim stadionima i igralištima</li> <li>o nogometni stadioni i igrališta su registrirani za domaća i međunarodna nogometna natjecanja</li> </ul>

Redni broj	Područja revizije	Kriteriji
	1	2
3.	Upravljanje i raspolaganje nogometnim stadionima i igralištima	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ nogometni stadioni i igrališta su privedeni svrsi, odnosno koriste se za predviđenu namjenu</li> <li>○ lokalna jedinica ostvaruje prihode od korištenja nogometnih stadiona i igrališta (prodaja, zakup, najam, koncesija)</li> <li>○ postupci prodaje i davanja u zakup, najam ili koncesiju provedeni su u skladu s propisima</li> <li>○ rashodi ostvareni po osnovi upravljanja i raspolaganja nogometnim stadionima i igralištima izvršeni su namjenski</li> <li>○ vodi se ažurna evidencija o ostvarenim prihodima i rashodima po osnovi upravljanja i raspolaganja nogometnim stadionima i igralištima</li> <li>○ analiziraju se i vrednuju učinci upravljanja i raspolaganja nogometnim stadionima i igralištima te se poduzimaju mjere i aktivnosti s ciljem povećanja pozitivnih i smanjenja negativnih učinaka</li> </ul>
4.	Nadzor nad upravljanjem i raspolaganjem nogometnim stadionima i igralištima	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ propisane su ovlasti i odgovornosti u vezi s upravljanjem i raspolaganjem nogometnim stadionima i igralištima</li> <li>○ uređeni su načini postupanja, odnosno donesene su procedure u vezi s prodajom, davanjem u zakup ili najam i drugim oblicima upravljanja i raspolaganja nogometnim stadionima i igralištima, od donošenja odluka do evidentiranja u poslovnim knjigama i vrednovanja ostvarenih učinaka</li> <li>○ unutarnjim revizijama su obuhvaćene aktivnosti i procesi u vezi s upravljanjem i raspolaganjem nogometnim stadionima i igralištima</li> <li>○ unutarnja revizija je dala preporuke u vezi s upravljanjem i raspolaganjem nogometnim stadionima i igralištima</li> <li>○ lokalna jedinica je postupila po preporukama unutarnje revizije.</li> </ul>

Upravljanje i raspolaganje nogometnim stadionima i igralištima ocjenjuje se **učinkovitim**, ako lokalne jedinice imaju cjelovite podatke o nogometnim stadionima i igralištima, ako su normativno uredile upravljanje i raspolaganje nogometnim stadionima i igralištima, ako nogometnim stadionima i igralištima upravljaju i raspolažu pažnjom dobrog gospodara te ako je uspostavljen učinkovit sustav unutarnjih kontrola u svrhu praćenja upravljanja i raspolaganja nogometnim stadionima i igralištima.

Upravljanje i raspolaganje nogometnim stadionima i igralištima ocjenjuje se **učinkovitim, pri čemu su potrebna određena poboljšanja**, ako su utvrđeni određeni propusti koji ne utječu bitno na upravljanje i raspolaganje nogometnim stadionima i igralištima.

Upravljanje i raspolaganje nogometnim stadionima i igralištima ocjenjuje se **djelomično učinkovitim**, ako su utvrđene nepravilnosti i propusti u vezi s evidentiranjem i vođenjem podataka o nogometnim stadionima i igralištima, normativnim uređenjem upravljanja i raspolaganja, upravljanjem i raspolaganjem nogometnim stadionima i igralištima te funkcioniranjem sustava unutarnjih kontrola u svrhu praćenja upravljanja i raspolaganja nogometnim stadionima i igralištima.

Upravljanje i raspolaganje nogometnim stadionima i igralištima ocjenjuje se **neučinkovitim**, ako su utvrđene nepravilnosti i propusti koji bitno utječu na evidentiranje i vođenje podataka o nogometnim stadionima i igralištima, normativno uređenje upravljanja i raspolaganja, upravljanje i raspolaganje nogometnim stadionima i igralištima te funkcioniranje sustava unutarnjih kontrola u svrhu praćenja upravljanja i raspolaganja nogometnim stadionima i igralištima.

## **UPRAVLJANJE I RASPOLAGANJE NOGOMETNIM STADIONIMA I IGRALIŠTIMA U VLASNIŠTVU JEDINICA LOKALNE SAMOUPRAVE NA PODRUČJU ISTARSKE ŽUPANIJE**

Prema odredbama Zakona o sportu (Narodne novine 71/06, 150/08, 124/10, 124/11, 86/12, 94/13, 85/15 i 19/16 - ispravak) (dalje u tekstu: Zakon), sportske djelatnosti su od posebnog interesa za Republiku Hrvatsku, a razvoj sporta potiče se, između ostalog, izgradnjom i održavanjem sportskih građevina i financiranjem sporta sredstvima države i jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave. Sportskim građevinama smatraju se uređene i opremljene površine i građevine u kojima se provode sportske djelatnosti, a koje osim općih uvjeta propisanih posebnim propisima za te građevine zadovoljavaju i posebne uvjete, u skladu s odredbama Zakona. Javne sportske građevine su građevine u vlasništvu Republike Hrvatske, odnosno u vlasništvu jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave te se trajno koriste u izvođenju programa javnih potreba u sportu. Republika Hrvatska i jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave utvrđuju javne potrebe u sportu i za njihovo ostvarivanje osiguravaju financijska sredstva iz svojih proračuna. Jedna od javnih potreba u sportu za koje se sredstva osiguravaju u državnom proračunu je poticanje planiranja i izgradnje sportskih građevina. Javne potrebe u sportu za koje se sredstva osiguravaju iz proračuna jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave su programi, odnosno aktivnosti, poslovi i djelatnosti koje obuhvaćaju, između ostalog, planiranje, izgradnju, održavanje i korištenje sportskih građevina značajnih za jedinicu lokalne i područne (regionalne) samouprave. Upravljanje javnim sportskim građevinama može se povjeriti sportskim klubovima i savezima, sportskoj zajednici, ustanovama i trgovačkim društvima registriranim za obavljanje sportske djelatnosti upravljanja i održavanja sportskih građevina. Hrvatski sabor na prijedlog Vlade Republike Hrvatske, koja prethodno pribavlja mišljenje Nacionalnog vijeća za sport, tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, pripadajućih sportskih zajednica i odgovarajućih sportskih saveza donosi mrežu sportskih građevina kojom se određuje plan izgradnje, obnove, održavanja i upravljanja sportskim građevinama. Prema odredbi članka 98. Zakona, Vlada Republike Hrvatske bila je dužna prijedlog mreže sportskih građevina podnijeti Saboru u roku godine dana od stupanja Zakona na snagu, što nije učinila.

Prema podacima iz dokumenta pod nazivom Financiranje sporta u Republici Hrvatskoj s usporednim prikazom financiranja u Europskoj uniji koji je u studenome 2012., na zahtjev tadašnjeg ministarstva nadležnog za poslove sporta, izradio Institut za javne financije, od 2008. do 2011. su za kapitalna ulaganja u sportske građevine utrošena znatna javna sredstva. Tako su izdvajanja iz državnog proračuna preko 370 milijuna kn, a iz proračuna lokalnih jedinica milijardu kuna, pri čemu treba uzeti u obzir da se na poziv za dostavu podataka odzvalo 60,0 % županija, 72,2 % gradova i 57,3 % općina, što znači da su izdvajanja iz proračuna lokalnih jedinica veća. Pri prikupljanju podataka od lokalnih jedinica uočeno je da veliki broj lokalnih jedinica nije procijenio vrijednost sportskih građevina u svom vlasništvu, a znatan broj nije raspolagao ni podacima o vlasništvu. Analiza prikupljenih podataka pokazala je da su osnovni kriteriji financiranja sporta na lokalnoj razini popularnost, masovnost i rasprostranjenost te se najviše sredstava, posebno na razini općina, izdvaja za nogomet. Prema podacima Hrvatskog olimpijskog odbora i Hrvatskog nogometnog saveza za 2017., u nogometu je registrirano 128 274 sportaša u 1 559 nogometnih klubova, što čini 45,4 % svih sportaša i 22,4 % svih klubova u sustavu sporta u Republici Hrvatskoj. Na području Županije registrirano je 4 758 sportaša u 66 nogometnih klubova.

## Evidencije o nogometnim stadionima i igralištima

Od 41 lokalne jedinice u Županiji, 33 ima nogometne stadione i igrališta, dok osam lokalnih jedinica nema nogometne stadione i igrališta (općine Cerovlje, Gračišće, Grožnjan-Grisignana, Lanišće, Lupoglav, Motovun-Montona, Pićan i Tinjan).

U tablici broj 2 daju se podaci o broju i lokaciji nogometnih stadiona i igrališta na području Županije te o vlasništvu ili posjedu nad njima, prema stanju u zemljišnim knjigama ili katastarskom operatu koncem 2018.

Tablica broj 2

Podaci o broju i lokaciji nogometnih stadiona i igrališta na području Županije te o vlasništvu ili posjedu nad njima, prema stanju u zemljišnim knjigama ili katastarskom operatu koncem 2018.

Redni broj	Lokalna jedinica	Nogometni stadion ili igralište		
		Naziv	Lokacija	Vlasništvo prema stanju u zemljišnim knjigama ili posjednik prema stanju u katastarskom operatu
	1	2	3	4
1.	Grad Buje-Buie	Gradski stadion	Buje-Buie	Grad Buje-Buie, Republika Hrvatska i fizička osoba
2.		Gradski stadion - pomoćno igralište	Buje-Buie	Grad Buje-Buie i fizička osoba
3.		Momjan	Momjan-Momiano	Republika Hrvatska i fizičke osobe
4.		Marušići	Marušići-Marussici	Grad Buje-Buie, Republika Hrvatska, fizičke osobe i javno dobro
5.	Grad Buzet	Gradski stadion	Buzet	Grad Buzet
6.	Grad Labin	Gradski stadion	Labin	Grad Labin
7.		Vinež	Vinež	Grad Labin
8.		Maslinica	Rabac	Maslinica d.o.o
9.	Grad Novigrad-Cittanova	Laco	Novigrad-Cittanova	Grad Novigrad-Cittanova
10.		Maestral hotel - Aminess 2	Novigrad-Cittanova	Grad Novigrad-Cittanova
11.		Maestral hotel - Aminess 3 - umjetna trava	Novigrad-Cittanova	Grad Novigrad-Cittanova
12.		Dajla - umjetna trava	Dajla-Daila	Župa Sv. Ivana Krstitelja
13.	Grad Pazin	Gradski stadion	Pazin	Grad Pazin
14.		Trviž	Katun Trviški	Grad Pazin i fizička osoba
15.	Grad Poreč-Parenzo	Veli Jože	Poreč-Parenzo	Grad Poreč-Parenzo
16.	Grad Pula-Pola	Gradski stadion Aldo Drosina	Pula-Pola	Grad Pula-Pola i Pula Sport d.o.o.
17.		Aldo Drosina - pomoćno igralište - umjetna trava	Pula-Pola	Pula Sport d.o.o.
18.		Tivoli	Pula-Pola	Grad Pula-Pola
19.		Fortin	Štinjan-Stignano	Pula Sport d.o.o.
20.		SRC Uljanik Veruda	Pula-Pola	Grad Pula-Pola



Redni broj	Lokalna jedinica	Nogometni stadion ili igralište		
		Naziv	Lokacija	Vlasništvo prema stanju u zemljišnim knjigama ili posjednik prema stanju u katastarskom operatu
	1	2	3	4
21.		SRC Valkane	Pula-Pola	Hotel Valkane d.o.o.
22.		SRC Valkane - pomoćno igralište	Pula-Pola	Hotel Valkane d.o.o.
23.	Grad Rovinj-Rovigno	Valbruna	Rovinj-Rovigno	Valbruna Sport d.o.o.
24.		Valbruna III	Rovinj-Rovigno	Valbruna Sport d.o.o.
25.		Valbruna - umjetna trava	Rovinj-Rovigno	Valbruna Sport d.o.o.
26.		Kunfin	Rovinjsko selo-Villa di Rovigno	Valbruna Sport d.o.o.
27.	Grad Umag-Umago	Kod doma	Babići-Babici	Grad Umag-Umago
28.		S.C.Juricani	Juricani-Giurizzani	Grad Umag-Umago i Republika Hrvatska
29.		Petrovija	Petrovija-Petrovia	Grad Umag-Umago
30.		Savudrija	Bašanija-Bassania	Grad Umag-Umago
31.		Moela	Umag-Umago	Grad Umag-Umago
32.		Dinamo	Sveta Marija na Krasu-Madonna del Carso	Grad Umag-Umago
33.		Gradski stadion	Umag-Umago	Grad Umag-Umago
34.		Gradski stadion II - umjetna trava	Umag-Umago	Grad Umag-Umago
35.		Gradski stadion br. 2	Umag-Umago	Grad Umag-Umago
36.		Gradski stadion br. 4	Umag-Umago	Grad Umag-Umago
37.	Grad Vodnjan-Dignano	SRC Vodnjan	Vodnjan-Dignano	Grad Vodnjan-Dignano
38.		Galižana	Vodnjan-Dignano	Grad Vodnjan-Dignano
39.	Općina Bale-Valle	Lacanovo	Bale-Valle	Općina Bale-Valle
40.	Općina Barban	Mrzlica	Barban	Republika Hrvatska
41.	Općina Brtonigla-Verteneglio	Brtonigla	Brtonigla-Verteneglio	Republika Hrvatska
42.		Spinutia	Nova Vas-Villanova del Quietto	Općina Brtonigla-Verteneglio
43.	Općina Fažana-Fasana	Oliva	Fažana-Fasana	Općina Fažana-Fasana
44.		Valbandon	Valbandon	Općina Fažana-Fasana
45.	Općina Funtana-Fontane	Funtana	Funtana-Fontane	Općina Funtana-Fontane
46.		Zelena laguna 1	Poreč-Parenzo Funtana-Fontane	Plava laguna d.d., fizičke osobe i Republika Hrvatska
47.		Zelena laguna 2	Poreč-Parenzo Funtana-Fontane	Plava laguna d.d., fizičke osobe i Republika Hrvatska

Redni broj	Lokalna jedinica	Nogometni stadion ili igralište		
		Naziv	Lokacija	Vlasništvo prema stanju u zemljišnim knjigama ili posjednik prema stanju u katastarskom operatu
	1	2	3	4
48.		Zelena laguna 3 - umjetna trava	Poreč-Parenzo Funtana-Fontane	Plava laguna d.d., fizičke osobe i Republika Hrvatska
49.		Zelena laguna 4	Poreč-Parenzo Funtana-Fontane	Plava laguna d.d., fizičke osobe i Republika Hrvatska
50.	Općina Kanfanar	Kanfanar	Kanfanar	Općina Kanfanar
51.	Općina Karojba	Karojba	Karojba	Općina Karojba i Republika Hrvatska
52.	Općina Kaštelir Labinci-Castelliere S.Domenica	Huzalica	Kaštelir-Castelliere S.Domenica	Općina Kaštelir Labinci-Castelliere S.Domenica
53.	Općina Kršan	Čepić	Čepić	Općina Kršan
54.		Dumbrova	Potpićan	Republika Hrvatska
55.		Plomin Luka	Plomin Luka	Općina Kršan
56.	Općina Ližnjan-Lisignano	Šišan	Šišan	Republika Hrvatska i fizička osoba
57.		Grabri	Muntić	Republika Hrvatska
58.		Šaraja	Ližnjan-Lisignano	Općina Ližnjan-Lisignano i fizička osoba
59.	Općina Marčana	Marčana	Marčana	Općina Marčana i fizičke osobe
60.		Krnica	Krnica	Općina Marčana i Republika Hrvatska
61.		Šargarela	Peruški	Općina Marčana
62.		Baredine	Kujčići	Općina Marčana i fizičke osobe
63.	Općina Medulin	Premantika	Banjole	Općina Medulin
64.		Premantika – pomoćno igralište - umjetna trava	Banjole	Općina Medulin
65.		Igralište br. 2 - Mutila	Medulin	Arena Hospitality Group d.d
66.		Arena Group br. 7 - umjetna trava	Medulin	Arena Hospitality Group d.d
67.		Arena Group br. 8 - umjetna trava	Medulin	Arena Hospitality Group d.d
68.		Igralište br. 1	Medulin	Arena Hospitality Group d.d
69.		Igralište br. 3	Medulin	Arena Hospitality Group d.d
70.		Igralište br. 4	Medulin	Arena Hospitality Group d.d
71.		Igralište br. 5	Medulin	Arena Hospitality Group d.d
72.		Igralište br. 6	Medulin	Arena Hospitality Group d.d
73.	Općina Oprtalj-Portole	Vala	Oprtalj-Portole	Općina Oprtalj-Portole i fizička osoba
74.		Livade	Livade-Levade	Općina Oprtalj-Portole
75.	Općina Raša	Gradski stadion	Raša	Općina Raša
76.		Viškovići	Viškovići	Općina Raša, društveno vlasništvo i fizičke osobe
77.	Općina Sveta Nedelja	Martinski	Sveti Martin	Općina Sveta Nedelja
78.		Snašići	Snašići	Republika Hrvatska
79.		Nedeščina	Nedeščina	Općina Sveta Nedelja
80.	Općina Sveti Lovreč	Lovreč	Sveti Lovreč	Republika Hrvatska

Redni broj	Lokalna jedinica	Nogometni stadion ili igralište		
		Naziv	Lokacija	Vlasništvo prema stanju u zemljišnim knjigama ili posjednik prema stanju u katastarskom operatu
	1	2	3	4
81.	Općina Sveti Petar u Šumi	Igralište - NK Puris	Sveti Petar u šumi	Općina Sveti Petar u Šumi
82.	Općina Svetvinčenat	Suhača	Svetvinčenat	Općina Svetvinčenat
83.	Svetvinčenat	Baredina	Salambati	fizičke osobe i Republika Hrvatska
84.	Općina Tar Vabriga-Torre Abrega	Igralište - NK Istra Tar	Tar-Torre Abrega	Općina Tar Vabriga-Torre Abrega i Republika Hrvatska
85.	Općina Višnjan-Visignano	Pineta	Višnjan-Visignano	Općina Višnjan-Visignano
86.	Općina Vižinada-Visinada	Fabrika	Vižinada-Visinada	Općina Vižinada-Visinada i Republika Hrvatska
87.	Općina Vrsar-Orsera	Lakuco	Vrsar-Orsera	Općina Vrsar-Orsera i Republika Hrvatska
88.	Općina Žminj	Igralište - NK Žminj	Žminj	Općina Žminj
89.		Dragino igralište	Žminj	Općina Žminj

Izvor podataka: lokalne jedinice te preglednici zemljišnih knjiga i katastarskih podataka (<http://www.uredjenazemlja.hr/>)

Prema podacima iz zemljišnih knjiga, na području Županije je koncem 2018. bilo 89 nogometnih stadiona i igrališta, od čega su 42 u vlasništvu lokalnih jedinica (od čega su dva ugovorom dana u zakup turističkom društvu do srpnja 2037.), 11 u privatnom vlasništvu, šest u vlasništvu trgovačkih društava za obavljanje sportske djelatnosti u vlasništvu lokalnih jedinica, sedam u suvlasništvu lokalnih jedinica i fizičkih osoba (od čega je za jedno nogometno igralište u zemljišnim knjigama upisano i društveno suvlasništvo), šest u suvlasništvu lokalne jedinice i Republike Hrvatske, šest u vlasništvu Republike Hrvatske, četiri u suvlasništvu Republike Hrvatske, fizičkih osoba i privatnog vlasnika, tri u suvlasništvu Republike Hrvatske i fizičkih osoba, dva u suvlasništvu lokalne jedinice, Republike Hrvatske i fizičkih osoba (od čega je za jedno nogometno igralište u zemljišnim knjigama upisano suvlasništvo i na javnom dobru), jedno u suvlasništvu lokalne jedinice i trgovačkog društva u vlasništvu lokalne jedinice, a jedno u vlasništvu crkvene pravne osobe.

Grad Pula je 2008. Ugovorom o prijenosu vlasništva prenio u vlasništvo trgovačkom društvu za obavljanje sportske djelatnosti u vlasništvu Grada Pule-Pola, Pula sport d.o.o. iz Pule (dalje u tekstu Pula Sport), zemljište gradskog stadiona Aldo Drosina (osim gledališta sjever, jug i istok koji su u vlasništvu Grada Pule) te 2013. nogometna igrališta Fortin i Tivoli. Za nogometno igralište Tivoli je u tijeku postupak formiranja građevne čestice te vlasništvo nije upisano u zemljišne knjige.

Slika 1: Gradski stadion Aldo Drosina u Puli-Pola



Izvor: Pula Sport d.o.o., Pula-Pola

Grad Rovinj je 1997. Odlukom o upravljanju, korištenju i održavanju športskih objekata u vlasništvu Grada Rovinja-Rovigno te izmjenama 2010. dao vlasništva nogometnih igrališta Valbruna, Valbruna III i Valbruna umjetna trava te nogometnog igrališta Kunfin trgovačkom društvu za obavljanje sportske djelatnosti u vlasništvu Grada Rovinja, Valbruni sport d.o.o. iz Rovinja (dalje u tekstu: Valbruna sport).

Slika 2: Nogometna igrališta Valbruna u Rovinju-Rovigno



Izvor: Valbruna sport d.o.o., Rovinj-Rovigno

Između Grada Novigrada-Cittanova i Republike Hrvatske za nogometno igralište Aminess 2 vodi se sudski spor utvrđivanja vlasništva odnosno turističkog zemljišta u kampu ili o preostalom turističkom zemljištu prema odredbama članka 5. i 20. Zakona o turističkom i ostalom građevinskom zemljištu neprocijenjenom u postupku pretvorbe i privatizacije (Narodne novine 92/2010).

Prema odredbi članka 362. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (Narodne novine 91/96, 137/99 - Odluka Ustavnog suda Republike Hrvatske, 22/00 - Odluka Ustavnog suda Republike Hrvatske, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12 i 152/14, 81/15 - pročišćeni tekst i 94/17), smatra se da su vlasništvo Republike Hrvatske sve stvari iz društvenog vlasništva na području Republike Hrvatske glede kojih nije utvrđeno u čijem su vlasništvu. Prema odredbi članka 70. Zakona o upravljanju državnom imovinom (Narodne novine 52/18 i 112/18, do lipnja 2018. na snazi je bio Zakon o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske (Narodne novine 94/13, 130/14, 18/16 i 89/17)), nekretnine koje su u zemljišnim knjigama upisane kao vlasništvo Republike Hrvatske i koje su se na dan 1. siječnja 2017. koristile kao sportska igrališta, temeljem istog Zakona upisati će se u vlasništvo jedinica lokalne ili područne (regionalne) samouprave na čijem području se nalaze, a jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave dužne su do 31. prosinca 2019. dostaviti nadležnom ministarstvu zahtjev za izdavanje isprave podobne za upis prava vlasništva te provesti sve pripremne i provedbene postupke uključujući i formiranje građevinskih čestica radi upisa vlasništva. Postupak izdavanja isprava podobnih za upis prava vlasništva uređen je Odlukom o postupku izdavanja isprava podobnih za upis prava vlasništva jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave i ustanova, koju je u srpnju 2018. donio ministar državne imovine.

Općina Kršan je Ministarstvu za upravljanje državnom imovinom podnijela zahtjev za izdavanje isprave podobne za upis prava vlasništva nad nogometnim igralištem Dumbrova.

Općina Marčana je na suvlasničkom dijelu nogometnog igrališta Krnica na temelju izrađenog geodetskog elaborata i pravomoćnog rješenja o ozakonjenju javne zgrade (svlačionice, tuševi i uredi) u katastru i zemljišnim knjigama izvršila promjenu kulture. U tijeku je ishođenje uvjerenja o sportskoj namijeni (nogometno igralište) kod Upravnog odjela za decentralizaciju, lokalnu i područnu (regionalnu) samoupravu, prostorno uređenje i gradnju Istarske županije, kao preduvjet za podnošenje zahtjeva Ministarstvu za upravljanje državnom imovinom za upis prava vlasništva nad dijelom nogometnog igrališta.

U tijeku obavljanja revizije Općina Vižinada-Visinada je na temelju tabularne isprave Ministarstva državne imovine u svibnju 2019. u zemljišnim knjigama uknjižila pravo vlasništva nad nogometnim igralištem Fabrika u Vižinadi-Visinada.

Slika 3: Nogometno igralište Fabrika u Vižinadi-Visinada



Izvor: Općina Vižinada-Visinada

Općina Tar Vabriga-Torre Abrega je za nogometno igralište NK Istra Tar pokrenula postupak izdavanja rješenja o izvedenom stanju za nezakonito izgrađenu zgradu prema odredbama Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama (Narodne novine br. 86/12, 143/13 i 65/17).

Slika 4: Nogometno igralište NK Istra Tar u Tar Vabrigi-Torre Abrega



Izvor: Općina Tar Vabriga-Torre Abrega

Republika Hrvatska upisana je kao vlasnik nogometnih igrališta Mrzlica (Općina Barban), Brtonigla (Općina Brtonigla-Verteneglio), Dumbrova (Općina Kršan), Grabri, (Općina Ližnjan-Lisignano), Snašići (Općina Sveta Nedelja) i Lovreč (Općina Sveti Lovreč) i suvlasnik nogometnih igrališta Momjan, Marušići i Gradski stadion (Grad Buje-Buie), Juricani (Grad Umag-Umag), Zelena laguna 1, Zelena laguna 2, Zelena laguna 3 umjetna trava i Zelena laguna 4 (Općina Funtana-Fontane), Karojba (Općina Karojba), Šišan (Općina Ližnjan-Lisignano), Krnica (Općina Marčana), Baredine (Općina Svetvinčenat), Igralište NK Istra Tar (Općina Tar Vabriga-Torre Abrega), Fabrika (Općina Vižinada- Visinada) i Lakuco (Općina Vrsar-Orsera). Isto tako, dio nogometnog igrališta Marušići (Grad Buje-Buie) u zemljišnim knjigama je upisano kao javno dobro, a dio igrališta Viškovići (Općina Raša) upisano kao društveno vlasništvo.

**Državni ured za reviziju predlaže, u suradnji s nadležnim tijelima Republike Hrvatske, poduzeti aktivnosti radi upisa vlasništva nad nogometnim igralištima, prema odredbama Zakona o upravljanju državnom imovinom.**

Prema odredbama Pravilnika o proračunskom računovodstvu i Računskom planu (Narodne novine 124/14, 115/15, 87/16 i 3/18), proračunsko računovodstvo se temelji na općeprihvaćenim računovodstvenim načelima točnosti, istinitosti, pouzdanosti i pojedinačnom iskazivanju poslovnih događaja.

Proračun i proračunski korisnici obvezni su u svom knjigovodstvu osigurati podatke pojedinačno po vrstama prihoda i primitaka, rashoda i izdataka kao i o stanju imovine, obveza i vlastitih izvora, a prema rasporedu računa iz Računskog plana, koji je sastavni dio Pravilnika. Poslovne knjige proračuna i proračunskih korisnika su dnevnik, glavna knjiga i pomoćne knjige. Dnevnik je knjiga u koju se unose poslovne promjene slijedom vremenskog nastanka.

Glavna knjiga je sustavna knjigovodstvena evidencija poslovnih promjena i transakcija nastalih na imovini, obvezama, vlastitim izvorima te приходima i rashodima. Pomoćne knjige su analitičke knjigovodstvene evidencije stavki koje su u glavnoj knjizi iskazane sintetički i druge pomoćne evidencije za potrebe nadzora i praćenja poslovanja. Proračun i proračunski korisnici obvezno vode analitičko knjigovodstvo dugotrajne nefinancijske imovine, po vrsti, količini i vrijednosti (nabavna i otpisana) te s drugim potrebnim podacima. Zgrade i drugi građevinski objekti iskazuju se odvojeno od zemljišta na kojem su smješteni, a ako nije moguće odvojiti vrijednost objekta od vrijednosti zemljišta tada se ukupna vrijednost evidentira na imovini koja ima veću vrijednost (najčešće su to građevinski objekti). Imovina se početno iskazuje po trošku nabave (nabavnoj vrijednosti), odnosno po procijenjenoj vrijednosti. Vrijednost dugotrajne imovine, osim zemljišta i još nekih propisanih oblika imovine, ispravlja se (otpisuje) po propisanim prosječnim godišnjim stopama linearnom metodom. Prema navedenom Pravilniku, izvanbilančni zapisi sadrže stavke koje su vezane, ali nisu uključene u bilančne kategorije te, između ostalog, mogu sadržavati i tuđu imovinu dobivenu na korištenje. Također, proračun i proračunski korisnici moraju na kraju svake poslovne godine popisati imovinu i obveze, navesti njihove pojedinačne vrijednosti te uskladiti stanje imovine i obveza u glavnoj knjizi sa stanjem utvrđenim popisom.

U tablici broj 3 daju se podaci o vrijednosti nogometnih stadiona i igrališta u vlasništvu lokalnih jedinica na području Županije, iskazani u analitičkim knjigovodstvima lokalnih jedinica, odnosno ustanova ili trgovačkih društava u njihovom vlasništvu kojima je povjereno upravljanje nogometnim stadionima i igralištima.

Tablica broj 3

Podaci o vrijednosti nogometnih stadiona i igrališta u vlasništvu lokalnih jedinica na području Županije i trgovačkih društava za obavljanje sportske djelatnosti u vlasništvu lokalnih jedinica, koncem 2017.

u kn

Redni broj	Lokalna jedinica	Naziv nogometnog stadiona ili igrališta	Vrijednost nogometnog stadiona ili igrališta			
			Nabavna	Otpisana	Sadašnja	
	1	2	3	4	5	
1.	Grad Buje-Buie	Gradski stadion	915.591,00	294.583,00	621.008,00	
2.		Gradski stadion - pomoćno igralište	-	-	-	
3.		Marušići	246.449,00	8.903,00	237.546,00	
4.	Grad Buzet	Gradski stadion	2.287.909,00	1.450.620,00	837.289,00	
5.	Grad Labin	Gradski stadion	5.842.874,00	1.135.013,00	4.707.861,00	
6.		Vinež	217.448,00	58.983,00	158.465,00	
7.	Grad Novigrad-Cittanova	Laco	10.400.066,00	262.816,00	10.137.250,00	
8.		Maestral hotel - Aminess 2	-	-	-	
9.		Maestral hotel - Aminess 3, umjetna trava	-	-	-	
10.	Grad Pazin	Gradski stadion	-	-	-	
11.		Trviž	-	-	-	
12.	Grad Poreč-Parenzo	Veli Jože	-	-	-	
13.		Staro nogometno igralište	-	-	-	
14.	Grad Pula-Pola	SRC Uljanik Veruda	3.571.667,00	1.071.483,00	2.500.184,00	
15.		Pula Sport d.o.o.*	Gradski stadion Aldo Drosina (južno, sjeverno i istočno gledalište)	15.441.995,00	8.973.201,00	6.468.794,00
			Gradski stadion Aldo Drosina - pomoćno igralište, umjetna trava	76.689.989,00	15.189.608,00	61.500.381,00
16.		Pula Sport d.o.o.*	Tivoli	6.557.234,00	524.714,00	6.032.520,00
17.			Fortin	5.859.114,00	540.186,00	5.318.928,00
18.		Grad Rovinj-Rovigno	Valbruna	77.335.714,00	14.124.080,00	63.211.634,00
19.	Valbruna III					
20.	Valbruna - umjetna trava					
21.	Kunfin		10.914.082,00	4.723.927,00	6.190.155,00	
22.	Grad Umag-Umago	Kod doma	190.413,00	34.905,00	155.508,00	
23.		S.C.Juricani	275.847,00	124.131,00	151.716,00	
24.		Petrovija	244.798,00	17.189,00	227.609,00	
25.		Savudrija	12.556,00	2.009,00	10.547,00	
26.		Moela	37.955,00	6.073,00	31.882,00	
27.		Dinamo	127.279,00	22.774,00	104.505,00	



Redni broj	Lokalna jedinica	Naziv nogometnog stadiona ili igrališta	Vrijednost nogometnog stadiona ili igrališta		
			Nabavna	Otpisana	Sadašnja
	1	2	3	4	5
29.		Gradski stadion	292.893,00	32.940,00	259.953,00
30.		Gradski stadion II - umjetna trava	292.893,00	36.601,00	256.292,00
31.		Gradski stadion br. 2			
32.		Gradski stadion br. 4			
33.	Grad Vodnjan-Dignano	Vodnjan	-	-	-
34.		Galižana	386.611,00	24.163,00	362.448,00
35.	Općina Bale-Valle	Lacanovo	473.070,00	6.417,00	466.653,00
36.	Općina Brtonigla-Verteneglio	Spinutia	539.773,00	0,00	539.773,00
37.	Općina Fažana-Fasana	Oliva	317.633,00	107.162,00	210.471,00
38.		Valbandon	4.932.471,00	895.478,00	4.036.993,00
39.	Općina Funtana-Fontane	Funtana	2.661.248,00	0,00	2.661.248,00
40.	Općina Kanfanar	Kanfanar	-	-	-
41.	Općina Karojba	Karojba	-	-	-
42.	Općina Kaštelir Labinci-Castelliere S.Domenica	Huzalica	-	-	-
43.	Općina Kršan	Čepić	-	-	-
44.		Plomin Luka	-	-	-
45.	Općina Ližnjan-Lisignano	Šaraja	378.288,00	71.148,00	307.140,00
46.	Općina Marčana	Marčana	168.379,00	55.483,00	112.896,00
47.		Krnica	545.150,00	0,00	545.150,00
48.		Šargarela	357.396,00	74.908,00	282.488,00
49.		Baredine	-	-	-
50.	Općina Medulin	Premantika	-	-	-
51.		Premantika – pomoćno igralište, umjetna trava	-	-	-
52.	Općina Oprtalj-Portole	Vala	418.200,00	0,00	418.200,00
53.		Livade	327.750,00	0,00	327.750,00
54.	Općina Raša	Gradski stadion	-	-	-
55.		Viškovići	-	-	-
56.	Općina Sveta Nedelja	Martinski	1.007.856,00	0,00	1.007.856,00
57.		Nedeščina	1.384.006,00	144.343,00	1.239.663,00
58.	Općina Sveti Petar u Šumi	Igralište NK Puris	-	-	-
59.	Općina Svetvinčenat	Suhača	-	-	-
60.	Općina Tar Vabriga-Torre Abrega	Igralište NK Istra Tar	-	-	-
61.	Općina Višnjan-Visignano	Pineta	-	-	-
62.	Općina Vižinada-Visinada	Fabrika	-	-	-
63.	Općina Vrsar-Orsera	Lakuco	3.073.820,00	472.796,00	2.601.024,00
64.	Općina Žminj	Igralište NK Žminj	-	-	-
65.		Dragino igralište	-	-	-
Ukupno			234.726.417,00	50.486.637,00	184.239.780,00

Izvor podataka: lokalne jedinice i trgovačka društva za obavljanje sportske djelatnosti u vlasništvu lokalnih jedinica

\*podaci o vrijednosti nogometnih stadiona i igrališta u vlasništvu ili suvlasništvu trgovačkih društava za obavljanje sportske djelatnosti u vlasništvu lokalnih jedinica

Prema podacima lokalnih jedinica i trgovačkih društava za obavljanje sportske djelatnosti u njihovom vlasništvu koncem 2017., od 65 nogometna stadiona i igrališta u njihovom vlasništvu ili suvlasništvu, u analitičkim knjigovodstvima su iskazani podaci o vrijednosti za njih 40, dok za 25 nogometna stadiona i igrališta lokalne jedinice nisu iskazale podatke o vrijednosti i to gradovi Buje-Buie (Gradski stadion pomoćno igralište), Novigrad-Cittanova (nogometna igrališta Aminess 2 za koji se vodi sudski spor za utvrđivanje vlasništva i Aminess 3), Pazin (Gradski stadion i nogometno igralište Trviž), Poreč-Parenzo (nogometno igralište Veli Jože i Staro nogometno igralište) i Vodnjan-Dignano (nogometno igralište unutar sportsko rekreativnog centra Vodnjan) te općine Kanfanar (nogometno igralište Kanfanar), Karojba (nogometno igralište Karojba), Kaštelir Labinci-Castelliere S.Domenica (nogometno igralište Huzalica), Kršan (nogometna igrališta Čepić i Plomin Luka), Marčana (nogometno igralište Baredine), Medulin (nogometna igrališta Premantika i Premantika pomoćno igralište), Raša (Gradski stadion i nogometno igralište Viškovići), Sveti Petar u Šumi (nogometno igralište NK Puris), Svetvinčenat (nogometno igralište Suhača), Općina Tar Vabriga-Torre Abrega (nogometno igralište NK Istra Tar za koji je pokrenut postupak izdavanja rješenja o izvedenom stanju za nezakonito izgrađenu zgradu), Višnjan-Visignano (nogometno igralište Pineta), Vižinada-Visinada (nogometno igralište Fabrika) i Žminj (nogometna igrališta NK Žminj i Dragino igralište).

Nabavne vrijednosti šest nogometnih igrališta općina Brtonigle-Verteneglio (nogometno igralište Spinutia), Funtane-Fontane (nogometno igralište Funtana), Marčane (nogometno igralište Krnica), Oprtija-Portole (nogometna igrališta Vala i Livade) i Svete Nedelje (nogometno igralište Martinski) odnose se na procijenjenu vrijednost zemljišta na kojem se igralište nalazi, koja se ne otpisuje.

U analitičkim knjigovodstvima koncem 2017. Grad Vodnjan-Dignano je investicijska ulaganja tijekom godina za nogometno igralište Vodnjan u iznosu 832.275,00 kn iskazao na računu imovine u pripremi koja se koristi.

Za tri nogometna igrališta u analitičkim knjigovodstvima lokalne jedinice su koncem 2018. iskazale podatke o količini i to Općina Medulin za nogometna igrališta Premantika i Premantika pomoćno igralište i Općina Tar Vabriga-Torre Abrega za nogometno igralište NK Istra Tar.

Staro nogometno igralište koje je bilo u vlasništvu Grada Poreča-Parenzo, u rujnu 2018. prodano je za 30.100.000,00 kn privatnom trgovačkom društvu. Nogometno igralište je u naravi bilo neizgrađeno građevinsko zemljište u kompleksu starog nogometnog igrališta na kojem je prostornim uređenjem predviđena izgradnja kompleksa stambeno poslovne građevine.

Godišnjim popisima lokalnih jedinica koncem 2017. obuhvaćena su 40 nogometna stadiona i igrališta, dok 26 nogometna igrališta lokalne jedinice nisu popisale i to gradovi Buje-Buie (Gradski stadion pomoćno igralište), Novigrad-Cittanova (nogometna igrališta Aminess 2 i Aminess 3, Pazin (Gradski stadion i nogometno igralište Trviž) i Poreč-Parenzo (nogometno igralište Veli Jože i staro nogometno igralište) te općine Fažana-Fasana (nogometna igrališta Oliva i Valbandon), Kanfanar (nogometno igralište Kanfanar), Karojba (nogometno igralište Karojba), Kaštelir Labinci-Castelliere S.Domenica (nogometno igralište Huzalica), Kršan (nogometna igrališta Čepić i Plomin Luka), Marčana (nogometno igralište Baredine), Medulin (nogometna igrališta Premantika i Premantika pomoćno igralište), Raša (Gradski stadion i nogometno igralište Viškovići), Sveti Petar u Šumi (nogometno igralište NK Puris), Svetvinčenat (nogometno igralište Suhača), Općina Tar Vabriga-Torre Abrega (nogometno igralište NK Istra Tar), Višnjan-Visignano (nogometno igralište Pineta), Vižinada-Visinada (nogometno igralište Fabrika), Žminj (nogometna igrališta NK Žminj i Dragino igralište). Stanje popisanih nogometnih stadiona u glavnoj knjizi usklađeno je sa stanjem utvrđenim popisom.

Grad Vodnjan je u godišnjem popisu koncem 2017. iskazao investicijska ulaganja za nogometno igralište Vodnjan u iznosu 832.275,00 kn.

Za tri nogometna stadiona i igrališta u analitičkim knjigovodstvima i u godišnjem popisu lokalne jedinice su iskazale podatke o vrijednosti koncem 2018. i to Grad Pazin za Gradski stadion i nogometno igralište Trviž i Općina Marčana za nogometno igralište Baredine. Za nogometno igralište NK Puris u Svetom Petru u Šumi podaci o vrijednosti koncem 2018. su iskazani u analitičkom knjigovodstvu, ali nisu iskazani u godišnjem popisu.

Vrijednosno najznačajnije nabavne vrijednosti nogometnih stadiona i igrališta iskazali su trgovačka društva za obavljanje sportske djelatnosti u vlasništvu lokalnih jedinica Pula Sport u iznosu 89.106.337,00 kn i Valbruna sport u iznosu 88.249.796,00 kn te gradovi Pula-Pola u iznosu 19.013.662,00 kn i Novigrad-Cittanova u iznosu 10.400.066,00 kn.

Podaci koje je iskazao Pula sport o nabavnoj vrijednosti nogometnih stadiona i igrališta odnose se na nogometni stadion i pomoćno igralište Aldo Drosina u iznosu 76.689.989,00 kn (od čega su vrijednosno značajniji građevina gradski stadion u iznosu 32.984.703,00 kn, zemljište u iznosu 28.763.388,00 kn, krov zapadne tribine u iznosu 4.314.504,00 kn, sustav grijanja, hlađenja i ventilacije u iznosu 2.504.861,00 kn, umjetni travnjak pomoćnog igrališta u iznosu 1.951.389,00 kn, sjedalice na tribinama glavnog igrališta u iznosu 944.996,00 kn i umjetni travnjak poligona za igru u iznosu 901.952,00 kn).

Nadalje, na nogometno igralište Tivoli u iznosu 6.557.234,00 kn (od čega su vrijednosno značajniji zemljište u iznosu 4.135.900,00 kn i zgrada u iznosu 2.181.683,00 kn) te nogometno igrališta Fortin u iznosu 5.859.114,00 kn (od čega su vrijednosno značajniji zemljište u iznosu 4.023.726,00 kn i zgrada u iznosu 1.502.394,00 kn).

Iskazani podaci o nabavnoj vrijednosti nogometnih stadiona i igrališta Valbruna sporta odnose se na tri nogometna igrališta Valbruna u iznosu 77.335.714,00 kn (od čega su vrijednosno značajniji zemljište u iznosu 47.699.025,00 kn, kompleks nogometnih stadiona u iznosu 22.770.906,00 kn, parkiralište sportsko rekreativne zone u iznosu 6.451.822,00 kn i svlačionice u iznosu 210.514,00 kn) i nogometno igralište Kunfin u iznosu 10.914.082,00 kn (od čega su vrijednosno značajniji nogometno igralište u iznosu 9.725.533,00 kn, zemljište u iznosu 951.800,00 kn i prilazni putevi i parkiralište nogometnog igrališta u iznosu 141.444,00 kn).

Grad Pula-Pola je iskazao nabavne vrijednosti za nogometno igralište unutar Sportsko rekreacijskog centra Uljanik Veruda u iznosu 3.571.667,00 kn (atletska staza u iznosu 3.423.640,00 kn i svlačionice u iznosu 148.027,00 kn), gledalište Gradskog stadiona Aldo Drosina u iznosu 15.441.995,00 kn (južna, sjeverna i istočna tribina u iznosu 12.156.297,00 kn te zapadna tribina u iznosu 3.285.698,00 kn). Grad Pula-Pola je u tijeku obavljanja revizije umanjio vrijednost dugotrajne imovine stadiona za vrijednost prodanih poslovnih prostora ispod tribina ranijih godina u iznosu 5.297.349,00 kn.

Grad Novigrad-Cittanova je iskazao nabavnu vrijednost nogometnog igrališta Laco u iznosu 10.400.066,00 kn, a odnosi se na zemljište i svlačionicu. Nabavna vrijednost zemljišta utvrđena je na temelju procjene sudskog vještaka.

**Državni ured za reviziju nalaže voditi analitičko knjigovodstvo nogometnih stadiona i igrališta po vrsti, količini i vrijednosti (nabavna i otpisana) i s drugim potrebnim podacima te na kraju svake poslovne godine popisati nogometne stadione i igrališta, navesti njihove pojedinačne vrijednosti i uskladiti stanje u glavnoj knjizi sa stanjem utvrđenim popisom, u skladu s odredbama Pravilnika o proračunskom računovodstvu i Računskom planu.**

Zakonom o upravljanju državnom imovinom propisana je obveza ustrojavanja registra državne imovine, a Uredbom o registru državne imovine (Narodne novine 55/11) način uspostave, sadržaj, oblik i način vođenja registra državne imovine. Prema navedenoj Uredbi, registar sadrži popis nekretnina čiji je vlasnik, suvlasnik ili zajednički vlasnik, odnosno izvanaknjižni vlasnik Republika Hrvatska, odnosno zavodi i druge pravne osobe kojih je osnivač Republika Hrvatska.

U Strategiji upravljanja i raspolaganja imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske od 2013. do 2017. je navedeno da je u upravljanju i raspolaganju imovinom potrebno uspostaviti jednaka pravila postupanja koja vrijede za tijela državne uprave i za nadležna tijela u lokalnim jedinicama. Skreće se pozornost na Zakon o Središnjem registru državne imovine (Narodne novine 112/18), koji je stupio na snagu u prosincu 2018., kojim se uređuje vođenje Središnjeg registra državne imovine, ciljevi vođenja Središnjeg registra, podaci koji se prikupljaju i evidentiraju u Središnjem registru, obveznici dostave i unosa podataka u Središnji registar te druga pitanja u vezi s Središnjim registrom državne imovine.

Prema podacima lokalnih jedinica, od 64 nogometna stadiona i igrališta u njihovom vlasništvu ili suvlasništvu te u vlasništvu ili suvlasništvu trgovačkih društava za obavljanje sportske djelatnosti u vlasništvu lokalnih jedinica, u registar imovine koji vode lokalne jedinice upisana su 44, dok 20 nije upisano (gradovi Buje-Buie, Poreč-Parenzo, Rovinj-Rovigno i Vodnjan-Dignano te općine Fažana-Fasana, Karojba, Kaštelir Labinci-Castelliere S.Domenica, Ližnjan-Lisignano, Medulin, Vižinada-Visinada i Žminj).

**Državni ured za reviziju predlaže upisati nogometne stadione i igrališta u vlasništvu ili suvlasništvu lokalnih jedinica u registar imovine te u registru navesti podatke propisane Uredbom o registru državne imovine. Predlaže se registar imovine programski povezati s drugim evidencijama (glavna knjiga, analitičke evidencije i druge pomoćne evidencije) te usklađivati podatke o nogometnim stadionima i igralištima iz registra imovine s podacima iz poslovnih knjiga.**

## Normativno uređenje upravljanja i raspolaganja nogometnim stadionima i igralištima

Lokalne jedinice, u propisanim okvirima, samostalno određuju pravila i procedure upravljanja i raspolaganja vlastitom imovinom, odnosno nogometnim stadionima i igralištima. Način, ovlasti, procedure i kriteriji za upravljanje i raspolaganje mogu se utvrditi unutarnjim aktima.

Lokalne jedinice i trgovačka društva za obavljanje sportske djelatnosti u vlasništvu lokalnih jedinica na području Županije, koji u vlasništvu ili suvlasništvu imaju nogometne stadione i igrališta, osim gradova Buje-Buie, Labin, Novigrad-Cittanova, Pazin, Poreč-Parenzo, Pula-Pola, Rovinj-Rovigno, Umag-Umago i Vodnjan-Dignano te općina Brtonigla-Verteneglio, Fažana-Fasana, Funtana-Fontane, Ližnjan-Lisignano, Marčana, Medulin, Sveti Petar u Šumi, Vižinada-Visinada, Vrsar-Orsera i Žminj, nisu donosile akte o načinu upravljanja stadionima i igralištima.

Grad Labin je u veljači 2015. donio Odluku, a u veljači 2016. izmjenu Odluke o načinu i povjeravanju upravljanja i korištenja javnih sportskih građevina u vlasništvu Grada. Navedenom Odlukom se javne sportske građevine (između ostalih i Gradski stadion i nogometno igralište Vinež, sa pripadajućim objektima) povjeravaju na upravljanje trgovačkom društvu u vlasništvu Grada Labinu 2000 d.o.o. iz Labina (dalje u tekstu: Labin 2000), društvu za upravljanje sportskim objektima. Na temelju ugovora o uslugama upravljanja i održavanja sportskih i drugih objekata zaključenog u siječnju 2016. te dodatka ugovoru od siječnja i prosinca 2017. te siječnja 2018., Grad se obvezuje nadoknaditi stvarno nastale troškove i plaćati naknadu za upravljanje i održavanje od 1. siječnja do 31. prosinca tekuće godine i to 577.000,00 kn za 2017. te 670.000,00 kn za 2018. Odlukama iz kolovoza 2017. Grad Labin je na pet godina, bez naknade, povjerio na korištenje Gradski stadion nogometnom klubu Rudar, a nogometno igralište Vinež nogometnom klubu Iskra. Labin 2000 je za sve korisnike i posjetitelje Gradskog stadiona i nogometnog igrališta Vinež donio kućni red. Nadzor nad provođenjem ugovora, namjenskim korištenjem sportskih građevina i održavanja kao i svih drugih sportskih prostora obavlja Upravni odjel za komunalne djelatnosti Grada. Labin 2000 Gradu podnosi godišnje Izvješće o radu.

Slika 5: Gradski stadion u Labinu



Izvor: Grad Labin

Grad Novigrad-Cittanova je u srpnju 2012. za nogometna igrališta Aminess 2 i Aminess 3 sa turističkim društvom Laguna Novigrad d.d. iz Novigrada-Cittanova zaključio Ugovor o zakupu zemljišta. Zemljišta se daju na uređenje (drenaža, postavljanje trave, ugradnja automatskog zalijevanja trave, javna rasvjeta, ograda i ostala pripadajuća oprema) i korištenje do srpnja 2037. Visina godišnje zakupnine je 1.234,80 EUR. Zakupnik je dužan za vrijeme zakupa zemljište uredno održavati i snositi troškove tekućeg održavanja. Nadalje, Grad Novigrad-Cittanova je u siječnju 2016. nogometnom klubu Novigrad povjerio na korištenje nogometno igralište Laco sa pripadajućim objektima na rok pet godina, bez naknade.

Grad Pazin je u studenom 2014. donio Odluku o načinu upravljanja javnim sportskim građevinama u vlasništvu Grada. Ugovorom o upravljanju gradskim stadionom od veljače 2016. Grad Pazin je Gradski stadion s pratećim objektima i infrastrukturom na upravljanje na 15 godina, bez naknade povjerio trgovačkom društvu u vlasništvu Grada Pazin sportu d.o.o. iz Pazina (dalje u tekstu Pazin sport), društvu za upravljanje i održavanje sportskih građevina. Pazin sport je u lipnju 2017. donio Pravilnik o korištenju gradskog stadiona Pazin kojim se utvrđuju prioriteta, vrijeme i način korištenja. Pazin sport vodi evidenciju korištenja, određuje raspored i način korištenja, naplaćuje naknade za korištenje te održavanje reda na Gradskom stadionu. Nadalje, Grad Pazin je na temelju Zaključka od srpnja 2017. nogometno igralište Trviž, s pratećim objektom povjerio na korištenje Mjesnom odboru Trviž bez naknade na neodređeno vrijeme. Nadzor nad provođenjem ugovora, namjenskim trošenjem i održavanjem svih sportskih i drugih prostora te namjenskom trošenjem sredstava za upravljanje i održavanje obavljaju nadležni Upravni odjeli Grada Pazina. Pazin sport prati ostvarene prihode i rashode na Gradskom stadionu i Gradu Pazinu dostavlja godišnje Izvješće o poslovanju.

Slika 6: Gradski stadion u Pazinu



Izvor: Grad Pazin

Grad Poreč-Parenzo je u listopadu 2016. zaključio ugovor o upravljanju sportskim objektima u njegovom vlasništvu Grada (između ostalih i nogometno igralište u Sportsko rekreacijskom centru Veli Jože) sa Sportskom zajednicom Grada Poreča-Parenzo. Grad Poreč-Parenzo za potrebe upravljanja sportskim objektima Sportskoj zajednici Grada Poreča-Parenzo osigurava financijska sredstva za redovno održavanje i funkcioniranje sportskih objekata, izvanredne troškove sportskih objekata i plaće stručnih i tehničkih radnika godišnjim Programom javnih potreba u sportu za Grad Poreč-Parenzo. Ugovor je zaključen na rok od jedne godine, te ukoliko se nakon isteka roka ne zaključi novi ugovor, smatra se da je ugovor produžen za isto vremensko razdoblje.

Grad Pula-Pola je na temelju Sporazuma od svibnja 2004. trgovačkom društvu u vlasništvu privatnog trgovačkog društva, Uljanik Standardu d.o.o. iz Pule-Pola (dalje u tekstu: Uljanik Standard) povjerio na neodređeno vrijeme na upravljanje sportske objekte i druge nekretnine te njima pripadajuću opremu (između ostalog i nogometno igralište u Sportsko rekreativnom centru Uljanik Veruda). Odredbama sporazuma Uljanik standard prihvatio je u objektima primarno obavljati sportsku djelatnost u okviru koje se rad s djecom i mladeži mora organizirati u trajanju najmanje 50,0 % raspoloživog fonda sati, vršiti tekuće i investicijsko održavanje, redovno održavanje te plaćati režijske i ostale troškove. Grad Pula-Pola se obvezuje da će razmjerno sudjelovati u troškovima za investicijsko, tekuće i redovito održavanje objekata te plaćanju režijskih i ostalih troškova koji se odnose na gradske sportske klubove i druge programe od interesa Grada Pule-Pola. Uljanik standard nadležnom Upravnom odjelu Grada Pule-Pola podnosi financijsko izvješće. Prema Izvješću o realizaciji programa, Uljanik standard je Gradu Puli-Pola dostavio specifikaciju utroška doznačenih sredstava za provedbu programa za 2017. i za 2018. u iznosu 319.521,00 kn godišnje. Nadzor nad Sporazumom obavljaju nadležna upravna tijela Grada Pule-Pola.

U tijeku obavljanja revizije, u veljači 2019., gradonačelnik Grada Pule–Pola je donio Odluku kojom Uljanik Standard predaje Gradu Puli-Pola posjed i pravo upravljanja Sportsko rekreativnim centrom Veruda, te je Grad Pula-Pola na temelju ugovora dao na korištenje i u posjed Pula Sportu na neodređeno vrijeme bez naknade. Prema odredbama Ugovora, Uljanik standard u obvezi je snositi režijske i ostale troškove u vezi s posjedom i upravljanjem nekretninom nastale do dana predaje u posjed Gradu Puli-Pola.

Grad Pula-Pola je u lipnju 2008. donio Odluke i zaključio ugovore o prijenosu s Pula Sportom. Za gradski stadion Aldo Drosina izvršen je prijenos bez naknade, prava vlasništva, zemljišta predviđenog za izgradnju zapadne tribine, pripadajućeg okoliša, pomoćnog nogometnog igrališta, javne rasvjete i postojećeg nogometnog igrališta. U ožujku 2013. bez naknade izvršen je prijenos prava vlasništva nad sportskim objektima (između ostalih i nogometna igrališta Fortin i Tivoli). Pula sport i nogometni klub Istra 1961 u svibnju 2011. zaključili su ugovor o pravu korištenja gradskog stadiona Aldo Drosina (nogometno igralište, zapadna tribina stadiona, pomoćno igralište s umjetnom travom, poligon za igru, okoliš s javnom rasvjetom i parkiralište za službene osobe i osobe s umanjenom pokretljivošću). Odredbom ugovora određeno je pravo korištenja bez naknade na 25 godina. Pula Sport godišnje, za nogometnu sezonu, zaključuje ugovor o uporabi objekata, prostora i opreme gradskog stadiona Aldo Drosina i nogometnog igrališta Tivoli čija naknada ovisi o satima korištenja. Pula Sport je u siječnju 2014. za uporabu nogometnog igrališta Fortin sa nogometnim klubom Štinjan zaključio ugovor o uporabi na deset godina uz naknadu u iznosu 140.000,00 kn godišnje, te za uporabu nogometnog igrališta Tivoli ugovor o uporabi na deset godina uz naknadu u iznosu 140.000,00 kn godišnje s nogometnim klubom Veli Vrh. Pula Sport Gradu Puli-Pola podnosi godišnje Izvješće o radu.

Grad Rovinj-Rovigno je u prosincu 1997. donio Odluku te u travnju 2010. izmjenju Odluke o upravljanju, korištenju i održavanju sportskih objekata u vlasništvu Grada Rovinja-Rovigno. Odlukom se sportski objekti daju na upravljanje, korištenje i održavanje Valbruni sport na rok deset godina (između ostalih i nogometna igrališta Valbruna, Valbruna III i Valbruna, umjetna trava te nogometno igralište u Kunfin). Odlukama o povećanju temeljnog kapitala od prosinca 1997. i prosinca 2007. Grad Rovinj-Rovigno je povećao temeljni kapital trgovačkog društva Valbruna sport unošenjem zemljišta i uplatom novčanih sredstava. U tijeku obavljanja revizije, u siječnju 2019. gradsko vijeće Grada Rovinja-Rovigno donijelo je Odluku o sportskim građevinama kojom se utvrđuju sportske građevine, uređuje način upravljanja istima, dodjele na upravljanje te način korištenja. Valbruna sport Gradu Rovinju-Rovigno podnosi godišnje Izvješće o radu.

Grad Umag-Umago je u listopadu 2016. donio je Zaključak te sa Ustanovom za upravljanje, korištenje i održavanje sportskih objekata u vlasništvu Grada Umaga-Umago (dalje u tekstu: Ustanova za sport) zaključio ugovor i u ožujku 2017. dodatak ugovoru o prijenosu prava upravljanja i korištenja sportskih objekata i nekretnina sportske namjene. Odredbama ugovora Grad Umag-Umago je na neodređeno vrijeme, bez naknade prenio pravo korištenja i upravljanja sportskih objekata i nekretnine sportske namjene u vlasništvu Grada Umaga-Umago (između ostalog i nogometna igrališta Savudrija, Marija na Krasu, Petrovija, Kod doma, Dinamo, Moela i Stella Maris) i nogometno igralište Juricani unutar Sportsko rekreacijskog centra Juricani koje je u suvlasništvu Grada Umaga-Umago i Republike Hrvatske. Ustanova je zaključila ugovore o korištenju sportskih objekata sa nogometnim klubom Moela, nogometnim klubovima Petrovija, Galeb, Dinamo i Savudrija te nogometnim klubom Umag Mladost. Odredbama ugovora je definirano korištenje sportskih objekata za potrebe nogometnih klubova za provedbu treninga svih dobnih skupina te odigravanje prijateljskih i natjecateljskih utakmica. S obzirom da se radi o klubovima članicama Sportske zajednice Grada Umaga-Umago koji provodi aktivnosti od interesa za Grad, za korištenje sportskih objekata nogometni klubovi ne plaćaju tržišnu cijenu zakupnine niti sudjeluju u troškovima održavanja već iznos kojeg bi s osnova korištenja objekata za provedbu aktivnosti klubovi trebali platiti Ustanovi, predstavlja potporu Grada Umaga-Umago. Provjeru korištenja i održavanja nogometnih terena provode zajedno Grad i Ustanova za sport. Izvješće o radu Ustanove za sport sastavni je dio konsolidiranog izvješća Grada Umaga-Umago.

Slika 7: Nogometna igrališta Stella Maris u Umagu-Umago



Izvor: Ustanova za sport Grada Umaga-Umago



U lipnju 1993. Općina Vrsar-Orsera je donijela Odluku o utvrđivanju sportskih objekata od značaja za Općinu Vrsar-Orsera (između ostalog i nogometno igralište s pratećim objektima u Vrsaru-Orsera). U svibnju 2017. Odlukom o povjeravanju sportske građevine na upravljanje Općina Vrsar-Orsera je trgovačkom društvu za izgradnju i održavanje u suvlasništvu Općine Vrsar-Orsera, Montraker d.o.o. Vrsar (dalje u tekstu: Montraker), povjerio na upravljanje sportske terene i svlačionice nogometnog igrališta Lakuco na pet godina. U listopadu 2017. Općina je Zaključkom odobrila nogometnom klubu Vrsar korištenje nogometnog igrališta, svlačionice, pomoćnih prostorija i pomoćnog nogometnog igrališta.

Općina Funtana-Fontane je u travnju 2017. s nogometnim klubom Funtana zaključila ugovor o korištenju nekretnine za održavanje nogometnih treninga i odigravanje utakmica, za potrebe aktivnosti od interesa za opće dobro i namjenu razvoja i promicanja sporta i rekreacije. Nekretninu daje na rok pet godina uz mjesečnu naknadu u iznosu 1,00 kn po m<sup>2</sup>. Troškovi održavanja su na teret nogometnog kluba.

Općina Vižinada-Visinada je u kolovozu 2017. s nogometnim klubom Vižinada zaključila ugovor o zakupu poslovnog prostora. Ugovor je zaključen je na rok pet godina uz mjesečnu zakupninu u iznosu 641,52 kn bez poreza na dodanu vrijednost. Ugovoreno je da troškove održavanja podmiruje nogometni klub.

Općina Žminj je u listopadu 2017. donijela Odluku i zaključila ugovor sa nogometnim klubom Žminj za korištenje nogometnog igrališta i nogometnog igrališta s pripadajućim tribinama, bez naknade na rok četiri godine.

Upravljanje nogometnim stadionima i igralištima u vlasništvu ili suvlasništvu lokalnih jedinica (gradovi Buje-Buie i Vodnjan-Dignano te općine Brtonigla-Verteneglio, Fažana-Fasana, Ližnjan-Lisignano, Marčana, Medulin, Sveti Petar u Šumi, Vižinada-Visinada i Žminj) ugovorima i odlukama povjereno je nogometnim klubovima koji ih koriste bez naknade na neodređeno vrijeme.

Slika 8: Nogometno igralište Premantika i Pomoćno nogometno igralište Premantika u Banjolama, na području Općine Medulin



Izvor: Općina Medulin

**Državni ured za reviziju predlaže kod davanja nogometnih stadiona i igrališta na upravljanje i korištenje nogometnim klubovima utvrditi međusobna prava i obveze lokalne jedinice i nogometnog kluba u pogledu načina upravljanja i korištenja, načina pokrića troškova upravljanja, nadzora nad upravljanjem i korištenjem i drugih elemenata upravljanja od interesa za lokalne jedinice, s ciljem očuvanja i unaprjeđenja funkcionalnosti i estetske vrijednosti nogometnih stadiona i igrališta.**

Kako bi se sportašima, gledateljima i predstavnicima medija osigurali funkcionalni i sigurni nogometni stadioni i igrališta, nacionalni i županijski nogometni savezi provode sustav registracije igrališta za međunarodne utakmice, utakmice u prvoj, drugoj i trećoj Hrvatskoj nogometnoj ligi i Hrvatskoj nogometnoj ligi za žene te za utakmice nižih stupnjeva natjecanja (međužupanijske i županijske nogometne lige). Jedan od važnih ciljeva sustava registracije je prilagodba nogometne infrastrukture zahtjevima sportaša, gledatelja i predstavnika medija. U tu svrhu su utvrđeni infrastrukturni kriteriji koje stadioni i igrališta moraju zadovoljavati kako bi mogli biti registrirani za određeno natjecanje, a registracija se obavlja na temelju izvješća posebnog povjerenstva za pregled igrališta koje imenuje nogometno tijelo nadležno za registraciju igrališta.

Prema podacima lokalnih jedinica i Nogometnog saveza Istarske županije, od 65 nogometnih stadiona i igrališta u vlasništvu ili suvlasništvu lokalnih jedinica i trgovačkih društava za obavljanje sportskih djelatnosti u vlasništvu lokalnih jedinica na području Županije, 47 nogometna igrališta registrirana su za utakmice nižih stupnjeva natjecanja (županijske nogometne lige), tri nisu registrirana, četiri se koriste za pripreme nogometnih klubova, a dva se ne koriste. Nogometna igrališta Laco u Novigradu-Cittanova i Veli Jože u Poreču-Parenzo registrirani su za utakmice treće hrvatske nogometne lige. Za utakmice četvrte nogometne lige nogometnog središta Rijeka registrirani su gradski stadioni u Bujama-Buie, Labinu i Pazinu, nogometna igrališta Oliva u Fažani-Fasana, Valbruna u Rovinju-Rovigno i nogometno igralište u sportsko rekreativnom centru Uljanik Veruda u Puli-Pola. Nogometni stadion Aldo Drosina u Puli-Pola registriran je za utakmice prve hrvatske nogometne lige. Programom javnih potreba u sportu Grada Pule-Pola, putem Sportske zajednice Grada Pule-Pola u 2017. sufinanciran je rad nogometnog kluba Istra 1961 u iznosu 1.064.384,00 kn, a u 2018. u iznosu 972.173,00 kn.

## **Upravljanje i raspolaganje nogometnim stadionima i igralištima**

Pojmovi upravljanja i raspolaganja nekretninama definirani su Zakonom o upravljanju državnom imovinom i Strategijom upravljanja i raspolaganja imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske od 2013. do 2017. (Narodne novine 94/13, 130/14, 18/16 i 89/17, od lipnja 2018. na snazi je novi Zakon, Narodne novine 52/18 i 112/18) i Strategijom upravljanja i raspolaganja imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske od 2013. do 2017. Prema Strategiji, načela upravljanja imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske (načelo javnosti, predvidljivosti, učinkovitosti i odgovornosti) treba dosljedno i u cijelosti primjenjivati i na imovinu lokalnih jedinica.

Upravljanje državnom imovinom ili imovinom lokalnih jedinica podrazumijeva sve sustavne i koordinirane aktivnosti i dobre prakse kojima država ili lokalna jedinica racionalno, transparentno i javno upravlja imovinom i s njom povezanim obvezama, u ime i za račun građana radi održivog razvitka, a osobito izvršavanje svih vlasničkih ovlasti i preuzimanje svih vlasničkih obveza za imovinu, sklapanje pravnih poslova čija je posljedica prijenos, otuđenje ili ograničenje prava vlasništva Republike Hrvatske ili lokalne jedinice u korist druge pravne ili fizičke osobe, poduzimanje svih radnji u vezi s imovinom pažnjom dobrog gospodara i na načelima upravljanja imovinom radi uređenja pravnih odnosa na imovini te, po potrebi, utvrđivanje ili promjena namjene državne imovine.

Raspologanje državnom imovinom ili imovinom lokalnih jedinica podrazumijeva sklapanje pravnih poslova čija je posljedica prijenos, otuđenje ili ograničenje prava vlasništva Republike Hrvatske ili lokalne jedinice u korist druge pravne ili fizičke osobe, kao što su prodaja, darovanje, osnivanje prava građenja, osnivanje prava služnosti, zakup, najam, razvrgnuće suvlasničkih zajednica, zamjena, koncesija, osnivanje prava zaloga na imovini ili na drugi način te davanje imovine na uporabu.

Upravljanje i raspolaganje nogometnim stadionima i igralištima podrazumijeva pronalaženje optimalnih rješenja koja će dugoročno očuvati stadione i igrališta i generirati zadovoljavanje javnih potreba u sportu, odnosno nogometu. Prema podacima lokalnih jedinica, nogometni stadioni i igrališta dani su na korištenje nogometnim klubovima, kao sportskim udrugama građana, s ciljem poticanja i promicanja nogometa te uključivanja građana, osobito djece i mladeži, u bavljenje nogometom.

Slika 9: Gradski stadion u Raši



Izvor: Općina Raša

U tablici broj 4 daju se podaci o nogometnim klubovima i broju sportaša, korisnika nogometnih stadiona i igrališta u vlasništvu lokalnih jedinica i trgovačkih društava za obavljanje sportske djelatnosti u vlasništvu lokalne jedinice, na području Županije koncem 2018.

Tablica broj 4

Podaci o nogometnim klubovima i broju sportaša, korisnika nogometnih stadiona i igrališta u vlasništvu lokalnih jedinica i trgovačkih društava za obavljanje sportske djelatnosti u vlasništvu lokalnih jedinica na području Županije, koncem 2018.

Redni broj	Lokalna jedinica	Nogometni stadion ili igralište	Nogometni klub	Broj sportaša		
				Seniori	Mlađe dobne kategorije	Ukupno
	1	2	3	4	5	6 (4+5)
1.	Grad Buje-Buie	Gradski stadion	NK Buje	21	122	143
2.		Gradski stadion - pomoćno igralište	NK Buje			
3.		Marušići	NK Marušići	22	0	22
4.	Grad Buzet	Gradski stadion	NK Buzet NK Buzet veterani	30	115	145
5.	Grad Labin	Gradski stadion	NK Rudar	14	170	184
6.		Vinež	NK Iskra	25	68	93
7.	Grad Novigrad-Cittanova	Laco	NK Novigrad	25	120	145
8.		Maestral hotel - Aminess 2	pripreme klubova	-	-	-
9.		Maestral hotel - Aminess 3 - umjetna trava	pripreme klubova	-	-	-
10.	Grad Pazin	Gradski stadion	NK Pazinka Pazin	18	122	140
11.		Trviž	HNK Trviž	0	20	20
12.	Grad Poreč-Parenzo	Veli Jože	NK Jadran Poreč	22	158	180
13.	Grad Pula-Pola	Gradski stadion Aldo Drosina	NK Istra 1961 š.d.d.	49	168	217
14.		Aldo Drosina - pomoćno igralište – umjetna trava	NK Istra Pula	30	101	131
			NK Istra 1961 š.d.d	-	-	-
			NK Stari Grad veterani	-	-	-
15.		Tivoli	NK Veli Vrh	25	83	108
16.		Fortin	NK Štinjan	20	30	50
			NK Istra 1961 š.d.d. trening	-	-	-
17.	SRC Uljanik Veruda	NK Uljanik	25	160	185	
18.	Grad Rovinj-Rovigno	Valbruna	NK Rovinj	30	150	180
19.		Valbruna III	NK Rovinj			
20.		Valbruna - umjetna trava	NK Rovinj			
21.		Kunfin	NK Mladost Rovinjsko selo	18	50	68
22.	Grad Umag-Umago	Kod doma	ne koristi se	-	-	-
23.		S.C.Juricani	NK Galeb	36	0	36
24.		Petrovija	NK Petrovija	46	24	70
25.		Savudrija	NK Savudrija	55	5	60
26.		Moela	NK Moela	32	72	104
27.		Dinamo	NK Dinamo	34	0	34

Redni broj	Lokalna jedinica	Nogometni stadion ili igralište	Nogometni klub	Broj sportaša		
				Seniori	Mlađe dobne kategorije	Ukupno
	1	2	3	4	5	6 (4+5)
28.		Gradski stadion	NK Umag Mladost	60	78	138
29.		Gradski stadion II - umjetna trava	NK Umag Mladost			
30.		Gradski stadion br. 2	pripreme klubova	-	-	-
31.		Gradski stadion br. 4	pripreme klubova	-	-	-
32.	Grad Vodnjan-Dignano	Vodnjan	NK Vodnjan	35	55	90
33.		Galižana	NK Galižana	0	45	45
34.	Općina Bale-Valle	Lacanovo	NK Jedinstvo	25	14	39
35.	Općina Brtonigla-Verteneglio	Spinutia	ne koristi se	-	-	-
36.	Općina Fažana-Fasana	Oliva	NK Mladost Fažana	14	130	144
37.		Valbandon	NK Valbandon 72	27	89	116
38.	Općina Funtana-Fontane	Funtana	NK Funtana	67	71	138
39.	Općina Kanfanar	Kanfanar	NK Kanfanar	23	50	73
40.	Općina Karojba	Karojba	NK Karojba veterani	0	0	0
41.	Općina Kaštelir Labinci-Castelliere S.Domenica	Huzalica	NK Kaštelir - Labinci	25	35	60
42.	Općina Kršan	Čepić	-	-	-	-
43.		Plomin Luka	NK Plomin	23	26	49
44.	Općina Ližnjan-Lisignano	Šaraja	NK Ližnjan	32	63	95
45.	Općina Marčana	Marčana	NK Marčana	37	20	57
46.		Krnica	NK Pomorac	33	0	33
47.		Šargarela	NK Arne Peruški	28	0	28
48.		Baredine	NK Manjadvorci NK Omladinac veterani	29	0	29
49.	Općina Medulin	Premantika	NK Banjole	24	123	147
50.		Premantika - umjetna trava	NK Banjole			
51.	Općina Oprtalj-Portole	Vala	NK Grožnjan Oprtalj	25	0	25
52.		Livade	NK Livade	25	0	25
53.	Općina Raša	Gradski stadion	NK Raša 1938	28	15	43
54.		Viškovići	NK Cement	26	0	26
55.	Općina Sveta Nedelja	Martinski	NK Rudar za treniranje NK Jedinstvo Omladinac za treniranje	-	-	-
56.		Snašići	NK Polet	28	0	28

Redni broj	Lokalna jedinica	Nogometni stadion ili igralište	Nogometni klub	Broj sportaša		
				Seniori	Mlađe dobne kategorije	Ukupno
	1	2	3	4	5	6 (4+5)
57.		Nedešćina	NK Jedinstvo Omladinac	33	68	101
58.	Općina Sveti Petar u Šumi	Igralište - NK Puris	NK Puris NK Pazin veterani NK Žminj 2000 veterani	70	15	85
59.	Općina Svetvinčenat	Suhača	NK Smoljanci Sloboda	22	62	84
60.	Općina Tar Vabriga-Torre Abrega	NK Istra Tar	NK Istra	36	39	75
61.	Općina Višnjan - Visignano	Pineta	NK Višnjan 1957	20	74	94
62.	Općina Vižinada-Visinada	Fabrika	NK Vižinada	21	0	21
63.	Općina Vrsar-Orsera	Lakuco	NK Vrsar-Orsera	22	97	119
64.	Općina Žminj	NK Žminj	NK Žminj	24	89	113
65.		NK Žminj II Dragino igralište	-	-	-	-
Ukupno				1439	2996	4435

Izvor podataka: lokalne jedinice, nogometni klubovi i Nogometni savez Istarske županije

Nogometne stadione i igrališta u vlasništvu lokalnih jedinica te trgovačkih društava za obavljanje sportske djelatnosti u vlasništvu lokalnih jedinica na području Županije koncem 2018. koristi 4 435 sportaša organiziranih u 57 nogometnih klubova, od čega se 1 439 sportaša odnosi na seniore, a 2 996 sportaša na mlađe dobne kategorije. Koriste se za treniranje i sportsku obuku te za međuzupanijska i županijska nogometna natjecanja. Također, nogometne stadione i igrališta u vlasništvu lokalnih jedinica te trgovačkih društava za obavljanje sportske djelatnosti u vlasništvu lokalnih jedinica na području Županije koncem 2018. koriste i 333 veterana.

S obzirom na to da nogometne stadione i igrališta koristi znatan broj sportaša svih dobnih kategorija (prosječno 85 sportaša po stadionu i igralištu), lokalne jedinice su davanjem nogometnih stadiona i igrališta na korištenje nogometnim klubovima u određenoj mjeri ostvarile ciljeve koji se odnose na poticanje i promicanje nogometa te uključivanje građana, osobito djece i mladeži, u bavljenje nogometom. Mlađe dobne kategorije zastupljene su 67,0 % u odnosu na ukupan broj sportaša.

U tablici broj 5 daju se podaci o prihodima lokalnih jedinica, odnosno ustanova ili trgovačkih društava u njihovom vlasništvu kojima je povjereno upravljanje nogometnim stadionima i igralištima, po osnovi upravljanja i raspolaganja nogometnim stadionima i igralištima u vlasništvu lokalnih jedinica.

Tablica broj 5

Podaci o prihodima po osnovi upravljanja i raspolaganja nogometnim stadionima i igralištima u vlasništvu lokalnih jedinica i trgovačkih društava za obavljanje sportske djelatnosti u vlasništvu lokalnih jedinica u 2017. i 2018.

u kn

Redni broj	Lokalna jedinica	Prihodi		
		2017.	2018.	Ukupno
	1	2	3	4 (2+3)
1.	Grad Buje-Buie	0,00	0,00	0,00
2.	Grad Buzet	0,00	0,00	0,00
3.	Grad Labin	6.750,00	0,00	6.750,00
4.	Grad Novigrad-Cittanova	27.126,00	28.190,00	55.316,00
5.	Grad Pazin	36.032,00	36.032,00	72.064,00
6.	Grad Poreč-Parenzo	18.408,00	1.189,00	19.597,00
7.	Grad Pula-Pola	-	-	-
	Pula Sport d.o.o.*	4.599.259,00	4.894.876,00	9.494.135,00
8.	Grad Rovinj-Rovigno	0,00	0,00	0,00
	Valbruna sport d.o.o.*	2.424.241,00	2.723.829,00	5.148.070,00
9.	Grad Umag-Umago	198.925,00	483.747,00	682.672,00
10.	Grad Vodnjan-Dignano	0,00	0,00	0,00
11.	Općina Bale-Valle	0,00	0,00	0,00
12.	Općina Brtonigla-Verteneglio	0,00	0,00	0,00
13.	Općina Fažana-Fasana	0,00	0,00	0,00
14.	Općina Funtana-Fontane	1.100,00	2.329,00	3.429,00
15.	Općina Kanfanar	0,00	0,00	0,00
16.	Općina Karojba	0,00	0,00	0,00
17.	Općina Kaštelir Labinci-Castelliere S.Domenica	0,00	0,00	0,00
18.	Općina Kršan	0,00	0,00	0,00
19.	Općina Ližnjan-Lisignano	0,00	0,00	0,00
20.	Općina Marčana	0,00	0,00	0,00
21.	Općina Medulin	0,00	0,00	0,00
22.	Općina Oprtalj-Portole	0,00	0,00	0,00
23.	Općina Raša	0,00	0,00	0,00
24.	Općina Sveta Nedelja	0,00	0,00	0,00
25.	Općina Sveti Petar u Šumi	0,00	0,00	0,00
26.	Općina Svetvinčenat	0,00	0,00	0,00
27.	Općina Tar Vabriga-Torre Abrega	0,00	0,00	0,00
28.	Općina Višnjan-Visinano	0,00	0,00	0,00
29.	Općina Vižinada-Visinada	1.925,00	8.981,00	10.906,00
30.	Općina Vrsar-Orsera	17.550,00	17.550,00	35.100,00
31.	Općina Žminj	0,00	0,00	0,00
	Ukupno	7.331.316,00	8.196.723,00	15.528.039,00

Izvor: lokalne jedinice i trgovačka društva za obavljanje sportske djelatnosti u vlasništvu lokalnih jedinica

\*podaci o prihodima trgovačkih društava za obavljanje sportskih djelatnosti u vlasništvu lokalnih jedinica, po osnovi upravljanja i raspolaganja nogometnim stadionima i igralištima u vlasništvu trgovačkih društava

Lokalne jedinice na području Županije, osim osam lokalnih jedinica i dva trgovačka društva za obavljanje sportskih djelatnosti u vlasništvu lokalnih jedinica, ne ostvaruju prihode po osnovi upravljanja i raspolaganja nogometnim stadionima i igralištima u svom vlasništvu ili suvlasništvu. Prema obrazloženjima lokalnih jedinica, nogometni stadioni i igrališta su bez naknade dani na korištenje nogometnim klubovima, kao udrugama građana koje su jedine operativno sposobne za obavljanje organiziranih aktivnosti na poticanju i promicanju nogometa te uključivanju građana, osobito djece i mladeži, u bavljenje nogometom na području Županije.

Za nogometno igralište unutar Sportsko rekreacijskog centra Uljanik Veruda, kojim je do veljače 2019. upravljalo društvo Uljanik standard, Grad Pula-Pola nema podatke o ostvarenim prihodima.

Vrijednosno značajnije prihode po osnovi upravljanja i raspolaganja nogometnim stadionima i igralištima u svom vlasništvu ili suvlasništvu tijekom 2017. i 2018. ostvarili su Pula Sport u iznosu 9.494.135,00 kn, Valbruna sport u iznosu 5.148.070,00 kn i Grad Umag-Umago u iznosu 682.672,00 kn.

Prihodi Pula Sporta odnose se na prihode od gradskog stadiona Aldo Drosina u iznosu 8.197.797,00 kn (prihode od Grada Pule-Pola za kamate za kredite u iznosu 2.877.920,00 kn te potpore za amortizaciju u iznosu 1.738.897,00 kn, korištenja objekta, prostora i opreme 1.001.293,00 kn, nogometnog kluba Istra 1961 za korištenje sportske građevine 950.157,00 kn, tečajne razlike za obveze po kreditima u iznosu 543.790,00 kn, subvencije Hrvatskog nogometnog saveza za izgradnju hibridnog travnjaka u iznosu 460.600,00 kn, zakup poslovnog prostora 436.219,00 kn, najam antene teleoperatera u iznosu 89.255,00 kn, parkinga 27.103,00 kn i drugi prihodi u iznosu 72.563,00 kn), prihode od nogometnog igrališta u Štinjanu u iznosu 833.536,00 kn (oprema u iznosu 388.901,00 kn, uporaba objekta, prostora i opreme nogometnog igrališta 289.180,00 kn i zakup poslovnog prostora 155.455,00 kn) te prihode od nogometnog igrališta Veli Vrh u iznosu 462.802,00 kn (uporaba objekta, prostora i opreme nogometnog igrališta 290.200,00 kn, zakup poslovnog prostora u iznosu 158.737 kn i drugi prihodi u iznosu 13.865,00 kn). Prihodi Valbruna sporta odnose se na potpore od Grada Rovinja-Rovigno za amortizaciju u iznosu 3.932.700,00 kn, najma nogometnih terena u iznosu 845.666,00 kn, zakup bazne stanice u iznosu 286.504,00 kn i zakup parkirališta u iznosu 83.200,00 kn). Prihode Grada Umaga-Umago ostvarila je Ustanova za sport, a odnose se na zakup nogometnih igrališta u iznosu 682.672,00 kn.

Unutarnjim aktima Grad Labin je poslove održavanja nogometnih stadiona i igrališta kao komunalnu djelatnost povjerio vlastitom trgovačkom društvu za obavljanje sportskih djelatnosti, a Grad Novigrad-Cittanova vlastitom trgovačkom društvu za obavljanje komunalne djelatnosti. Grad Buzet te općine Marčana, Vrsar-Orsera i Tar Vabriga-Torre Abrega su poslove održavanje zelenih površina (košnje nogometnih igrališta) povjerali vlastitim trgovačkim društvima za obavljanje komunalnih djelatnosti. Gradovi Poreč-Parenzo i Umag-Umago povjerali su održavanje vlastitim ustanovama, Grad Pazin za održavanje Gradskog igrališta vlastitom trgovačkom društvu za obavljanje sportske djelatnosti, a za nogometno igralište Trviž mjesnom odboru.

Grad Pula-Pola do veljače 2019. za nogometno igralište unutar sportsko rekreativnog centra Uljanik Veruda i Grad Novigrad-Cittanova za Aminess 2 i Aminess 3 povjerali su poslove održavanja trgovačkim društvima u privatnom vlasništvu. Grad Vodnjan-Dignano te općine Funtana-Fontane, Ližnjan-Lisignano, Medulin, Sveti Petar u Šumi, Vižinada-Visinada i Žminj povjerali su održavanje nogometnih igrališta nogometnim klubovima.



Pula sport i Valbruna sport obavljaju poslove održavanja za nogometne stadione i igrališta u svom vlasništvu.

U tablici broj 6 daju se podaci o rashodima lokalnih jedinica, odnosno ustanova ili trgovačkih društava u njihovim vlasništvu kojima je povjereno upravljanje nogometnim stadionima i igralištima, po osnovi upravljanja i raspolaganja nogometnim stadionima i igralištima u vlasništvu lokalnih jedinica.

Tablica broj 6

Podaci o rashodima po osnovi upravljanja i raspolaganja nogometnim stadionima i igralištima u vlasništvu lokalnih jedinica te trgovačkih društava za obavljanje sportske djelatnosti u vlasništvu lokalnih jedinica u 2017. i 2018.

u kn

Redni broj	Lokalna jedinica	Godina	Rashodi		
			Održavanje i drugi rashodi poslovanja	Kapitalna ulaganja	Ukupno
	1	2	3	4	5 (3+4)
1.	Grad Buje-Buie	2017.	252.534,00	110.941,00	363.475,00
		2018.	264.857,00	0,00	264.857,00
		Ukupno	517.391,00	110.941,00	628.332,00
2.	Grad Buzet	2017.	90.858,00	0,00	90.858,00
		2018.	57.334,00	0,00	57.334,00
		Ukupno	148.192,00	0,00	148.192,00
3.	Grad Labin	2017.	506.264,00	0,00	506.264,00
		2018.	389.937,00	0,00	389.937,00
		Ukupno	896.201,00	0,00	896.201,00
4.	Grad Novigrad-Cittanova	2017.	308.554,00	0,00	308.554,00
		2018.	264.880,00	0,00	264.880,00
		Ukupno	573.434,00	0,00	573.434,00
5.	Grad Pazin	2017.	72.250,00	0,00	72.250,00
		2018.	68.554,00	0,00	68.554,00
		Ukupno	140.804,00	0,00	140.804,00
6.	Grad Poreč-Parenzo	2017.	167.905,00	0,00	167.905,00
		2018.	252.244,00	0,00	252.244,00
		Ukupno	420.149,00	0,00	420.149,00
7.	Grad Pula-Pola	2017.	-	-	-
		2018.	-	-	-
		Ukupno	-	-	-
	Pula sport d.o.o.*	2017.	2.359.797,00	1.481.599,00	3.841.396,00
		2018.	3.026.142,00	679.864,00	3.706.006,00
		Ukupno	5.385.939,00	2.161.463,00	7.547.402,00
8.	Grad Rovinj-Rovigno	2017.	0,00	0,00	0,00
		2018.	0,00	0,00	0,00
		Ukupno	0,00	0,00	0,00
	Valbruna sport d.o.o.*	2017.	874.520,00	1.974.356,00	2.848.876,00
		2018.	911.704,00	1.989.323,00	2.901.027,00
		Ukupno	1.786.224,00	3.963.679,00	5.749.903,00
9.	Grad Umag-Umago	2017.	851.569,00	0,00	851.569,00
		2018.	998.284,00	0,00	998.284,00
		Ukupno	1.849.853,00	0,00	1.849.853,00

Redni broj	Lokalna jedinica	Godina	Rashodi		
			Održavanje i drugi rashodi poslovanja	Kapitalna ulaganja	Ukupno
	1	2	3	4	5 (3+4)
10.	Grad Vodnjan-Dignano	2017.	0,00	0,00	0,00
		2018.	0,00	0,00	0,00
		Ukupno	0,00	0,00	0,00
11.	Općina Bale-Valle	2017.	25.120,00	0,00	25.120,00
		2018.	10.339,00	0,00	10.339,00
		Ukupno	35.459,00	0,00	35.459,00
12.	Općina Brtonigla-Verteneglio	2017.	0,00	0,00	0,00
		2018.	46.910,00	0,00	46.910,00
		Ukupno	46.910,00	0,00	46.910,00
13.	Općina Fažana-Fasana	2017.	371.549,00	226.315,00	597.864,00
		2018.	162.084,00	0,00	162.084,00
		Ukupno	533.633,00	226.315,00	759.948,00
14.	Općina Funtana-Fontane	2017.	16.858,00	18.750,00	35.608,00
		2018.	11.097,00	1.010.515,00	1.021.612,00
		Ukupno	27.955,00	1.029.265,00	1.057.220,00
15.	Općina Kanfanar	2017.	30.947,00	0,00	30.947,00
		2018.	32.570,00	0,00	32.570,00
		Ukupno	63.517,00	0,00	63.517,00
16.	Općina Karojba	2017.	8.334,00	0,00	8.334,00
		2018.	449,00	0,00	449,00
		Ukupno	8.783,00	0,00	8.783,00
17.	Općina Kaštelir Labinci-Castelliere S.Domenica	2017.	37.790,00	0,00	37.790,00
		2018.	36.493,00	0,00	36.493,00
		Ukupno	74.283,00	0,00	74.283,00
18.	Općina Kršan	2017.	114.956,00	0,00	114.956,00
		2018.	72.355,00	0,00	72.355,00
		Ukupno	187.311,00	0,00	187.311,00
19.	Općina Ližnjan-Lisignano	2017.	0,00	51.970,00	51.970,00
		2018.	0,00	28.931,00	28.931,00
		Ukupno	0,00	80.901,00	80.901,00
20.	Općina Marčana	2017.	24.255,00	0,00	24.255,00
		2018.	101.156,00	14.647,00	115.803,00
		Ukupno	125.411,00	14.647,00	140.058,00
21.	Općina Medulin	2017.	127.187,00	0,00	127.187,00
		2018.	98.071,00	0,00	98.071,00
		Ukupno	225.258,00	0,00	225.258,00
22.	Općina Oprtalj-Portole	2017.	16.968,00	0,00	16.968,00
		2018.	13.128,00	0,00	13.128,00
		Ukupno	30.096,00	0,00	30.096,00
23.	Općina Raša	2017.	20.241,00	0,00	20.241,00
		2018.	90.803,00	0,00	90.803,00
		Ukupno	111.044,00	0,00	111.044,00
24.	Općina Sveta Nedelja	2017.	69.691,00	0,00	69.691,00
		2018.	65.118,00	0,00	65.118,00
		Ukupno	134.809,00	0,00	134.809,00
25.	Općina Sveti Petar u Šumi	2017.	5.731,00	0,00	5.731,00
		2018.	11.400,00	0,00	11.400,00
		Ukupno	17.131,00	0,00	17.131,00

Redni broj	Lokalna jedinica	Godina	Rashodi		
			Održavanje i drugi rashodi poslovanja	Kapitalna ulaganja	Ukupno
	1	2	3	4	5 (3+4)
26.	Općina Svetvinčenat	2017.	31.569,00	0,00	31.569,00
		2018.	38.413,00	0,00	38.413,00
		Ukupno	69.982,00	0,00	69.982,00
27.	Općina Tar Vabriga-Torre Abrega	2017.	139.896,00	0,00	139.896,00
		2018.	168.957,00	0,00	168.957,00
		Ukupno	308.853,00	0,00	308.853,00
28.	Općina Višnjan-Visinano	2017.	34.520,00	0,00	34.520,00
		2018.	30.310,00	0,00	30.310,00
		Ukupno	64.830,00	0,00	64.830,00
29.	Općina Vižinada-Visinada	2017.	0,00	0,00	0,00
		2018.	0,00	0,00	0,00
		Ukupno	0,00	0,00	0,00
30.	Općina Vrsar-Orsera	2017.	116.287,00	0,00	116.287,00
		2018.	119.584,00	0,00	119.584,00
		Ukupno	235.871,00	0,00	235.871,00
31.	Općina Žminj	2017.	31.119,00	0,00	31.119,00
		2018.	33.958,00	0,00	33.958,00
		Ukupno	65.077,00	0,00	65.077,00
Ukupno			14.084.400,00	7.587.211,00	21.671.611,00

Izvor podataka: lokalne jedinice i trgovačka društva za obavljanje sportske djelatnosti u vlasništvu lokalnih jedinica

\*podaci o prihodima trgovačkih društava za obavljanje sportskih djelatnosti u vlasništvu lokalnih jedinica, po osnovi upravljanja i raspolaganja nogometnim stadionima i igralištima u vlasništvu trgovačkih društava

U 2017. i 2018., rashode po osnovi upravljanja i raspolaganja nogometnim stadionima i igralištima ostvarili su gradovi i općine na području Županije koje u svom vlasništvu ili suvlasništvu imaju nogometne stadione i igrališta, osim Grada Vodnjana-Dignano i Općine Vižinada-Visinada, jer nogometne stadione i igrališta u njihovom vlasništvu održavaju nogometni klubovi kojima su dani na upravljanje i korištenje. Također, rashode po osnovi upravljanja i raspolaganja nogometnim stadionima i igralištima ostvarila su i trgovačka društva za obavljanje sportskih djelatnosti u vlasništvu lokalnih jedinica.

Za nogometno igralište unutar Sportsko rekreacijskog centra Uljanik Veruda, kojim je do veljače 2019. upravljalo društvo Uljanik standard, Grad Pula-Pola nema podatke o ostvarenim rashodima.

Vrijednosno najznačajnije rashode po osnovi upravljanja i raspolaganja nogometnim stadionima i igralištima tijekom 2017. i 2018. ostvario je Pula Sport u iznosu 7.547.403,00 kn (vrijednosno najznačajniji su rashodi za amortizaciju u iznosu 2.161.464,00 kn i kamate na kredite u iznosu 2.826.146,00 kn, dugoročni troškovi za gubitke po započetim sudskim sporovima u iznosu 675.000,00 kn, troškovi električne energije u iznosu 414.943,00 kn i drugo), Valbruna sport u iznosu 5.749.902,00 kn (vrijednosno najznačajniji su rashodi za amortizaciju objekata u iznosu 3.963.679,00 kn, investicijsko održavanje u iznosu 628.952,00 kn, troškovi vode u iznosu 238.163,00 kn i drugo), Grad Umag-Umago 172.154,00 kn za investicijsko održavanje i rashode Ustanove za sport u iznosu 1.677.699,00 kn (vrijednosno značajniji odnose se na troškove struje u iznosu 205.099,00 kn i troškovi vode u iznosu 319.735,00 kn i drugo) i Grad Labin u iznosu 896.201,00 kn (vrijednosno značajniji odnose se na naknadu plaće u iznosu 285.000,00 kn, troškove vode u iznosu 266.334,00 kn, troškove struje u iznosu 198.930,00,00 kn, održavanje travnjaka u iznosu 79.250,00 kn, troškove trave, humusa i gnojiva u iznosu 32.659,00 kn i drugo). Za Grad Pazin, trgovačko društvo za obavljanje sportske djelatnosti ostvaruje rashode za održavanje Gradskog stadiona, ali ih nije moguće posebno utvrditi, jer se iskazuju skupno za sve sportske građevine kojima društvo upravlja.

Rashode za kapitalna ulaganja u nogometne stadione u 2017. i 2018. ostvarili su Grad Buje-Buie u iznosu 110.941,00 kn (za izgradnju električne instalacije i gromobrana na svlačionicama nogometnog igrališta Buje i nogometnog igrališta Marušići), Općina Fažana-Fasana u iznosu 226.315,00 kn za izradu betonskog postolja za montažne tribine na nogometnom igralištu Valbandon, Općina Funtana-Fontane u iznosu 1.029.265,00 kn (za poboljšanje i unapređenje sportske infrastrukture, izradu projektne dokumentacije i geodetskog projekta, hidrološko istraživanje podzemne vode za navodnjavanje, radovi na rekonstrukciji zgrade svlačionica, stručni nadzor nad izvođenjem radova i dokup snage za zgradu svlačionica), Općina Ližnjan-Lisignano u iznosu 80.901,00 kn (dodatna ulaganja na nogometnim igralištima, izrada ograda i naknada za legalizaciju svlačionice), Općina Marčana u iznosu 14.647,00 kn (ulaganja u nogometno igralište Marčana, svlačionicu nogometnog igrališta Baredine i ulaganja u nogometno igralište Krnica). U 2017. i 2018. rashode za amortizaciju objekata ostvarili su Valbruna sport u iznosu 3.963.679,00 kn i Pula Sport u iznosu 2.161.463,00 kn.

Prema prikupljenim podacima, lokalne jedinice na području Županije, koje u vlasništvu ili suvlasništvu imaju nogometne stadione i igrališta, provode aktivnosti u vezi s upravljanjem i korištenjem nogometnih stadiona i igrališta, financiraju režijske troškove, troškove tekućeg održavanja i kapitalnih ulaganja te brinu o očuvanju nogometnih stadiona i igrališta i zadovoljavanju javnih potreba u sportu. Međutim, ne provode sustavnu analizu i vrednovanje učinaka obavljenih aktivnosti u vezi s upravljanjem i korištenjem nogometnih stadiona i igrališta, utjecajem upravljanja i korištenja nogometnih stadiona i igrališta na lokalnu zajednicu te utvrđivanjem načina na koje se upravljanje može unaprijediti. Osnovni pokazatelji koji se mogu koristiti za analizu i vrednovanje su podaci o broju i dobi sportaša korisnika nogometnih stadiona i igrališta i broju održanih sportskih događaja te podaci o broju gledatelja, koji se mogu utvrditi na temelju broja prodanih ulaznica ili procjene.

Utjecaj upravljanja i korištenja nogometnih stadiona i igrališta na lokalnu zajednicu može se analizirati i vrednovati i na temelju podataka i saznanja o dobi i spolu te zadovoljstvu ili nezadovoljstvu posjetitelja nogometnih utakmica u pogledu sigurnosti i udobnosti, o tome kolika je zastupljenost obiteljskih posjeta nogometnim utakmicama, o stavovima posjetitelja nogometnih utakmica i drugih građana o prometnim gužvama, vandalizmu, buci, kriminalu i drugim oblicima ometanja uobičajenog načina života građana do kojih može doći zbog održavanja nogometnih utakmica, a podaci i saznanja se mogu prikupljati promatranjem i anketiranjem stanovnika te iz medija, policijskih izvještaja, javnog pogovora i drugih izvora. Gradovi Buzet, Labin, Novigrad-Cittanova, Pazin, Poreč-Parenzo i Umag-Umago te općina Vrsar-Orsera), te trgovačka društva za obavljanje sportskih djelatnosti u vlasništvu lokalnih jedinica (gradovi Pula-Pola i Rovinj-Rovigno) također, učinke upravljanja i korištenja nogometnih stadiona i igrališta prate i na temelju godišnjih Izvješća o radu, poslovanju i realizaciji programa koje osnivačima podnose trgovačka društva i ustanove u vlasništvu lokalnih jedinica kojima je povjereno upravljanje nogometnim stadionima i igralištima.

**Državni ured za reviziju predlaže analizirati i vrednovati učinke upravljanja i korištenja nogometnih stadiona i igrališta radi utvrđivanja učinkovitosti upravljanja i korištenja, utvrđivanja i rješavanja problema u vezi upravljanja i korištenja, utvrđivanja utjecaja upravljanja i korištenja na lokalnu zajednicu te utvrđivanja načina na koje se upravljanje i korištenje nogometnih stadiona i igrališta može unaprijediti.**

### **Nadzor nad upravljanjem i raspolaganjem nogometnim stadionima i igralištima**

Prema odredbi članka 67. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine 33/01, 60/01 - vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 - pročišćeni tekst, 137/15 - ispravak i 123/17), jedinice lokalne, odnosno područne (regionalne) samouprave moraju upravljati, koristiti se i raspolagati svojom imovinom pažnjom dobrog gospodara. Učinkovito upravljanje nogometnim stadionima i igralištima potiče razvoj nogometa te doprinosi boljem zadovoljavanju javnih potreba u sportu, odnosno nogometu. Zadaća koju lokalne jedinice imaju, a odnosi se na optimalno zadovoljavanje javnih potreba, traži osiguranje potrebnih informacija koje bi bile temelj za donošenje dugoročnih i kratkoročnih odluka te omogućile učinkovito upravljanje nogometnim stadionima i igralištima. Proces donošenja odluka o javnim potrebama i njihovom financiranju zasniva se, između ostalog, i na informacijama o preferencijama stanovnika pojedinih lokalnih jedinica.

Prema podacima lokalnih jedinica, poslovi nadzora nad upravljanjem i raspolaganjem nogometnim stadionima i igralištima i drugom imovinom obavljaju se unutar nadležnih upravnih odjela, na temelju unutarnjih akata kojima su uređeni ustrojstvo i sistematizacija radnih mjesta. Gradovima Labinu, Pazinu, Puli-Pola, Poreču-Parenzo, Rovinju-Rovigno i Umagu-Umago te Općini Vrsar-Orsera trgovačka društva i ustanove kojima je povjereno upravljanje nogometnim stadionima i igralištima u vlasništvu lokalnih jedinica te trgovačka društva za obavljanje sportskih djelatnosti u vlasništvu lokalnih jedinica koji imaju nogometne stadione i igrališta u svom vlasništvu, podnose godišnje Izvješće o radu, poslovanju i realizaciji programa.

Lokalne jedinice nisu posebno utvrdile ovlasti i odgovornosti za upravljanje i raspolaganje nogometnim stadionima i igralištima, način nadzora nad upravljanjem i korištenjem i način izvještavanja o postignutim ciljevima i učincima upravljanja i korištenja te poduzimanje mjera u slučaju lošeg obavljanja poslova i neispunjavanja zadanih ciljeva.

Gradovi Poreč-Parenzo, Rovinj-Rovigno i Umag-Umago, kao obveznici uspostave unutarnje revizije u skladu s odredbama Zakona o sustavu unutarnjih kontrola u javnom sektoru (Narodne novine 78/15) i Pravilnika o unutarnjoj reviziji u javnom sektoru (Narodne novine 42/16), unutarnjim revizijama obavljenim tijekom 2017. i 2018. nisu obuhvatili aktivnosti i procese u vezi s upravljanjem i raspolaganjem nogometnim stadionima i igralištima. Grad Labin ima uspostavljenu unutarnju reviziju iako nije obveznik uspostave. Grad Pula-Pola je tijekom 2017. obavio Reviziju održavanja sportskih objekata u Pula sportu d.o.o. Revizija upravljanja i korištenja gradskih sportskih objekata sadržana je u Godišnjem planu unutarnje revizije Grada Pazina za 2019.

**Državni ured za reviziju predlaže utvrditi ovlasti i odgovornosti pojedinih nositelja funkcija upravljanja i raspolaganja nogometnim stadionima i igralištima, nadzor nad upravljanjem i korištenjem stadiona i igrališta, izvještavanje o postignutim ciljevima i učincima upravljanja i korištenja te poduzimanje mjera u slučaju lošeg obavljanja poslova i neispunjavanja zadanih ciljeva, čime će se povećati odgovornost nositelja funkcija upravljanja za sustavno i učinkovito upravljanje javnim resursima i s time povezano zadovoljavanje javnih potreba. Predlaže se gradovima Poreču-Parenzo, Rovinju-Rovigno, Umagu-Umago i Labinu unutarnjim revizijama obuhvatiti aktivnosti i procese u vezi s upravljanjem i raspolaganjem nogometnim stadionima i igralištima te postupati po preporukama unutarnjeg revizora.**

## OCJENA UČINKOVITOSTI UPRAVLJANJA I RASPOLAGANJA NOGOMETNIM STADIONIMA I IGRALIŠTIMA U VLASNIŠTVU JEDINICA LOKALNE SAMOUPRAVE NA PODRUČJU ISTARSKE ŽUPANIJE

Državni ured za reviziju obavio je reviziju učinkovitosti upravljanja i raspolaganja nogometnim stadionima i igralištima u vlasništvu ili posjedu jedinica lokalne samouprave na području Istarske županije. Ciljevi revizije bili su provjeriti cjelovitost podataka lokalnih jedinica o nogometnim stadionima i igralištima, normativno uređenje upravljanja i raspolaganja nogometnim stadionima i igralištima, upravlja li se i raspolože nogometnim stadionima i igralištima u skladu s propisima te ocijeniti učinke upravljanja i raspolaganja nogometnim stadionima i igralištima i funkcioniranja sustava unutarnjih kontrola pri upravljanju i raspolaganju nogometnih stadionima i igralištima. Revizijom je utvrđeno da nogometne stadione i igrališta imaju gradovi Buje-Buie, Buzet, Labin, Novigrad-Cittanova, Pazin, Poreč-Parenzo, Pula-Pola, Rovinj-Rovigno, Umag-Umago, Vodnjan-Dignano te općine Bale-Valle, Barban, Brtonigla-Verteneglio, Fažana-Fasana, Funtana-Fontane, Kanfanar, Karojba, Kaštelir Labinci-Castelliere S.Domenica, Kršan, Ližnjan-Lisignano, Marčana, Medulin, Oprtalj-Portole, Raša, Sveta Nedelja, Sveti Lovreč, Sveti Petar u Šumi, Svetvinčenat, Tar Vabriga-Torre Abrega, Višnjan-Visignano, Vižinada-Visinada, Vrsar-Orsera i Žminj dok ih općine Cerovlje, Gračišće, Grožnjan-Grisignana, Lanišće, Lupoglav, Motovun-Montona, Pićan i Tinjan nemaju.

Na temelju revizijom utvrđenih činjenica, primjenjujući utvrđene kriterije, Državni ured za reviziju ocjenjuje da je upravljanje i raspolaganje nogometnim stadionima i igralištima u vlasništvu ili posjedu jedinica lokalne samouprave na području Istarske županije **učinkovito, pri čemu su potrebna određena poboljšanja** te daje sljedeće naloge i preporuke:

- poduzeti radnje radi upisa vlasništva nad nogometnim igralištima (općine Barban, Brtonigla-Verteneglio, Ližnjan-Lisignano, Sveta Nedelja i Sveti Lovreč) i dijelu nogometnih igrališta (gradovi Buje-Buie i Umag-Umago te općine Funtana-Fontane, Karojba, Ližnjan-Lisignano, Raša, Svetvinčenat, Tar Vabriga-Torre Abrega i Vrsar-Orsera), koja se nalaze na zemljištu koje je u zemljišnoj knjizi upisano kao vlasništvo Republike Hrvatske, u skladu s odredbama Zakona o upravljanju državnom imovinom
- voditi analitičko knjigovodstvo nogometnih stadiona i igrališta po vrsti, količini i vrijednosti (nabavna i otpisana) i s drugim potrebnim podacima, u skladu s odredbama Pravilnika o proračunskom računovodstvu i Računskom planu (gradovi Buje-Buie, Novigrad-Cittanova, Poreč-Parenzo i Vodnjan-Dignano te općine Kanfanar, Karojba, Kaštelir Labinci-Castelliere S.Domenica, Kršan, Medulin, Raša, Svetvinčenat, Tar Vabriga-Torre Abrega, Višnjan-Visignano, Vižinada-Visinada i Žminj)
- popisati nogometne stadione i igrališta na kraju svake poslovne godine, navesti njihove pojedinačne vrijednosti i uskladiti stanje u glavnoj knjizi sa stanjem utvrđenim popisom, u skladu s odredbama Pravilnika o proračunskom računovodstvu i Računskom planu (gradovi Buje-Buie, Novigrad-Cittanova, Poreč-Parenzo i Vodnjan-Dignano te općine Fažana-Fasana, Kanfanar, Karojba, Kaštelir Labinci-Castelliere S.Domenica, Kršan, Medulin, Raša, Sveti Petar u Šumi, Svetvinčenat, Tar Vabriga-Torre Abrega, Višnjan-Visignano, Vižinada-Visinada i Žminj)

- upisati nogometne stadione i igrališta u vlasništvu ili suvlasništvu lokalnih jedinica u registar imovine te u registru navesti podatke propisane Uredbom o registru državne imovine; Registar imovine programski povezati s drugim evidencijama (glavna knjiga, analitičke evidencije i druge pomoćne evidencije) te usklađivati podatke o nogometnim stadionima i igralištima iz registra imovine s podacima iz poslovnih knjiga (gradovi Buje-Buie, Poreč-Parenzo, Rovinj-Rovigno i Vodnjan-Dignano te općine Fažana-Fasana, Karojba, Kaštelir Labinci-Castelliere S.Domenica, Ližnjan-Lisignano, Medulin, Vižinada-Visinada i Žminj)
- kod davanja nogometnih stadiona i igrališta na upravljanje i korištenje nogometnim klubovima utvrditi međusobna prava i obveze lokalne jedinice i nogometnog kluba u pogledu načina upravljanja i korištenja, načina pokrića troškova upravljanja, nadzora nad upravljanjem i korištenjem i drugih elemenata upravljanja od interesa za lokalne jedinice, s ciljem očuvanja i unaprjeđenja funkcionalnosti i estetske vrijednosti nogometnih stadiona i igrališta (Grad Buzet te općine Bale-Valle, Kanfanar, Karojba, Kaštelir Labinci-Castelliere S.Domenica, Kršan, Opatalj-Portole, Raša, Sveta Nedelja, Svetvinčenat, Tar Vabriga-Torre Abrega i Višnjan-Visignano)
- analizirati i vrednovati učinke upravljanja i korištenja nogometnih stadiona i igrališta radi utvrđivanja učinkovitosti upravljanja i korištenja, utvrđivanja i rješavanja problema u vezi upravljanja i korištenja, utvrđivanja utjecaja upravljanja i korištenja na lokalnu zajednicu te utvrđivanja načina na koje se upravljanje i korištenje nogometnih stadiona i igrališta može unaprijediti (sve lokalne jedinice)
- utvrditi ovlasti i odgovornosti pojedinih nositelja funkcija upravljanja i raspolaganja nogometnim stadionima i igralištima, nadzor nad upravljanjem i korištenjem stadiona i igrališta, izvještavanje o postignutim ciljevima i učincima upravljanja i korištenja te poduzimanje mjera u slučaju lošeg obavljanja poslova i neispunjavanja zadanih ciljeva, čime će se povećati odgovornost nositelja funkcija upravljanja za sustavno i učinkovito upravljanje javnim resursima i s time povezano zadovoljavanje javnih potreba (sve lokalne jedinice)
- unutarnjim revizijama obuhvatiti aktivnosti i procese u vezi s upravljanjem i raspolaganjem nogometnim stadionima i igralištima te postupati po preporukama unutarnjeg revizora (gradovi Poreč-Parenzo, Rovinj-Rovigno, Umag-Umago i Labin).

Državni ured za reviziju je mišljenja da bi se provedbom navedenih naloga i preporuka evidencije podataka o nogometnim stadionima i igralištima vodile u skladu s propisima, normativno uredilo upravljanje i raspolaganje nogometnim stadionima i igralištima, upravljalo i raspolagalo nogometnim stadionima i igralištima pažnjom dobrog gospodara te ostvarili ciljevi sustava unutarnjih kontrola, čime bi se povećala učinkovitost upravljanja i raspolaganja nogometnim stadionima i igralištima u vlasništvu jedinica lokalne samouprave na području Istarske županije.



## OČITOVANJE JEDINICA LOKALNE SAMOUPRAVE

*Jedinice lokalne samouprave su se očitovale na Nacrt izvješća o obavljenoj reviziji učinkovitosti upravljanja i raspolaganja nogometnim stadionima i igralištima u vlasništvu jedinica lokalne samouprave na području Istarske županije te prihvatile nalaze i preporuke Državnog ureda za reviziju.*

*Jedinice lokalne samouprave u očitovanjima navode da će postupiti u skladu s danim nalozima i preporukama Državnog ureda za reviziju kako bi povećale učinkovitost upravljanja i raspolaganja nogometnim igralištima u vlasništvu jedinica lokalne samouprave na području Istarske županije.*