



**HRVATSKI SABOR**

KLASA: 022-02/25-01/37

URBROJ: 65-25-2

Zagreb, 17. travnja 2025.

**ZASTUPNICAMA I ZASTUPNICIMA  
HRVATSKOGA SABORA**

**PREDSJEDNICAMA I PREDSJEDNICIMA  
RADNIH TIJELA**

Na temelju članka 178. Poslovnika Hrvatskoga sabora u prilogu upućujem *Prijedlog zakona o Centru za restrukturiranje i prodaju*, koji je predsjedniku Hrvatskoga sabora podnijela Vlada Republike Hrvatske, aktom od 16. travnja 2025. godine.

Za svoje predstavnike, koji će u njezino ime sudjelovati u radu Hrvatskoga sabora i njegovih radnih tijela, Vlada je odredila potpredsjednika Vlade Republike Hrvatske i ministra financija dr. sc. Marka Primorca, državne tajnike dr. sc. Davora Zoričića, Stipu Župana i dr. sc. Terezu Rogić Lugarić, ravnatelja Carinske uprave Marija Demirovića i ravnatelja Porezne uprave Božidara Kutlešu.

  
**PREDSJEDNIK**  
**Gordan Jandroković**



VLADA REPUBLIKE HRVATSKE

KLASA: 022-03/24-01/87  
URBROJ: 50301-05/16-25-5

Zagreb, 16. travnja 2025.

PREDSJEDNIKU HRVATSKOGA SABORA

PREDMET: Prijedlog zakona o Centru za restrukturiranje i prodaju

Na temelju članka 85. Ustava Republike Hrvatske („Narodne novine“, br. 85/10. – pročišćeni tekst i 5/14. – Odluka Ustavnog suda Republike Hrvatske) i članka 172. Poslovnika Hrvatskoga sabora („Narodne novine“, br. 81/13., 113/16., 69/17., 29/18., 53/20., 119/20. – Odluka Ustavnog suda Republike Hrvatske, 123/20. i 86/23. – Odluka Ustavnog suda Republike Hrvatske), Vlada Republike Hrvatske podnosi Prijedlog zakona o Centru za restrukturiranje i prodaju.

Za svoje predstavnike, koji će u njezino ime sudjelovati u radu Hrvatskoga sabora i njegovih radnih tijela, Vlada je odredila potpredsjednika Vlade Republike Hrvatske i ministra financija dr. sc. Marka Primorca, državne tajnike dr. sc. Davora Zoričića, Stipu Župana i dr. sc. Terezu Rogić Lugarić, ravnatelja Carinske uprave Marija Demirovića i ravnatelja Porezne uprave Božidara Kutlešu.



PREDSJEDNIK

mr. sc. Andrej Plenković

VLADA REPUBLIKE HRVATSKE

---

PRIJEDLOG ZAKONA O CENTRU ZA RESTRUKTURIRANJE I PRODAJU

---

Zagreb, travanj 2025.

# **PRIJEDLOG ZAKONA O CENTRU ZA RESTRUKTURIRANJE I PRODAJU**

## **I. USTAVNA OSNOVA ZA DONOŠENJE ZAKONA**

Ustavna osnova za donošenje ovoga zakona sadržana je u odredbi članka 2. stavka 4. podstavka 1. Ustava Republike Hrvatske („Narodne novine“, br. 85/10. – pročišćeni tekst i 5/14. – Odluka Ustavnog suda Republike Hrvatske).

## **II. OCJENA STANJA, OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU ZAKONOM, TE POSLJEDICE KOJE ĆE DONOŠENJEM ZAKONA PROISTEĆI**

### **Ocjena stanja**

Centar za restrukturiranje i prodaju (u daljnjem tekstu: Centar), kao pravni sljednik Agencije za upravljanje državnom imovinom, osnovan je temeljem odredbi Zakona o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“, br. 94/13., 13/18. i 89/17.) koji je stupio na snagu 30. srpnja 2013.

Poslove tada ukinute Agencije za upravljanje državnom imovinom preuzeli su Državni ured za upravljanje državnom imovinom, koji je tada određen kao središnje tijelo za upravljanje i raspolaganje državnom imovinom i koordinaciju upravljanja i raspolaganja imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske u odnosu na središnja tijela državne uprave i druga tijela, odnosno pravne osobe osnovane posebnim zakonima, koji su imatelji, odnosno raspolažu imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske i novoosnovani Centar.

Centar je nastavio poslovati i sukladno odredbama Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18. i 155/23.) i prema važećem je zakonodavnom okviru pravna osoba s javnim ovlastima, upisana u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu koja obavlja stručne poslove u okviru djelokruga i nadležnosti propisanih Zakonom o upravljanju državnom imovinom i drugim propisima. Djelatnost Centra je upravljanje u svojstvu zakonskog zastupnika dionicama i udjelima, odnosno osnivačkim pravima, čiji je imatelj ili ovlaštenik Republika Hrvatska, ako se ta imovina odnosi na pravne osobe koje nisu od posebnog interesa za Republiku Hrvatsku kao i upravljanje u svojstvu zakonskog zastupnika dionicama i udjelima u trgovačkim društvima čiji su imatelji Hrvatski zavod za mirovinsko osiguranje i Hrvatska agencija za osiguranje depozita ako ih je stekla u postupku sanacije i privatizacije banaka te ako upravljanje tom imovinom nije povjereno drugom tijelu posebnim zakonom.

Sukladno Zakonu o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18. i 155/23.) Centar obavlja sljedeće poslove i djelatnosti:

- upravljanje u svojstvu zakonskog zastupnika dionicama i udjelima, odnosno osnivačkim pravima, čiji je imatelj ili ovlaštenik Republika Hrvatska, ako se ta imovina odnosi na pravne osobe koje nisu od posebnog interesa za Republiku Hrvatsku

- upravljanje u svojstvu zakonskog zastupnika dionicama i udjelima u trgovačkim društvima čiji su imatelji Hrvatski zavod za mirovinsko osiguranje i Državna agencija za osiguranje štednih uloga i sanaciju banaka ako ih je stekla u postupku sanacije i privatizacije banaka te ako upravljanje tom imovinom nije povjereno drugom tijelu posebnim zakonom

- sudjelovanje u restrukturiranju trgovačkih društava u kojima Republika Hrvatska ima vlasničke ovlasti

- stjecanje dionica i udjela
- sudjelovanje u postupcima predstečajne nagodbe sukladno odredbama propisa kojima se uređuje financijsko poslovanje i predstečajne nagodbe, u kojima Centar ima pravni položaj zakonskog zastupnika državnog portfelja dionica i poslovnih udjela, neovisno o njegovu vjerovničkom položaju
- prijenos dionica bez naknade hrvatskim ratnim vojnim invalidima iz Domovinskog rata (u daljnjem tekstu: HRVI iz Domovinskog rata) i članovima uže i šire obitelji smrtno stradaloga, odnosno nestalog hrvatskog branitelja iz Domovinskog rata
- u ime Republike Hrvatske i drugih imatelja dionica i udjela kojima upravlja, predlaganje članova skupština, nadzornih odbora i uprava u trgovačkim društvima čijim dionicama i udjelima upravlja
- druge djelatnosti određene Statutom ili posebnim propisima.

Nadalje, Centar kao javne ovlasti obavlja sljedeće poslove:

- utvrđuje procijenjenu i neprocijenjenu imovinu u postupku pretvorbe i privatizacije društvenih poduzeća
- u upravnom postupku prenosi dionice bez naknade HRVI-ju iz Domovinskog rata i članovima uže i šire obitelji smrtno stradaloga odnosno nestalog hrvatskog branitelja iz Domovinskog rata
- izvršava pravomoćna rješenja nadležnih ureda državne uprave u županijama o utvrđivanju prava na naknadu sukladno Zakonu o naknadi za imovinu oduzetu za vrijeme jugoslavenske komunističke vladavine („Narodne novine“, br. 92/96., 39/99., 42/99., 92/99., 43/00., 131/00., 27/01., 34/01., 65/01., 118/01., 80/02. i 81/02.)
- u upravnom postupku ukida rezervaciju dionica i poslovnih udjela, određenu zbog neriješenih imovinskopravnih odnosa na procijenjenim nekretninama i rezervaciju dionica i poslovnih udjela izdanih u protuvrijednosti imovine uključene u vrijednosti društvenoga kapitala po knjigovodstvenoj vrijednosti, dok će rezervaciju određenu radi osiguranja naknade prijašnjim vlasnicima procijenjenih nekretnina ukinuti pod uvjetom da u odnosu na te nekretnine nije podnesen zahtjev sukladno Zakonu o naknadi za imovinu oduzetu za vrijeme jugoslavenske komunističke vladavine („Narodne novine“, br. 92/96., 39/99., 42/99., 92/99., 43/00., 131/00., 27/01., 34/01., 65/01., 118/01., 80/02., 81/02. i 98/19.) ili je taj zahtjev pravomoćno odbijen.

Centar je izvanproračunski korisnik državnog proračuna i financira se iz sredstava ostvarenih obavljanjem vlastite djelatnosti, sukladno Financijskom planu koji se izrađuje za svaku godinu, koji uključuje i sredstva iz drugih izvora. Preciznije, sukladno članku 23. Zakona o upravljanju državnim imovinom („Narodne novine“, br. 52/18. i 155/23.) Centar se financira iz vlastitih sredstava te iz drugih izvora, a sredstvima iz drugih izvora smatraju se:

- naknade za upravljanje i raspolaganje dionicama/udjelima trgovačkih društava u vlasništvu Republike Hrvatske, kojima upravlja Centar
- naknade za upravljanje i raspolaganje dionicama/udjelima čiji je imatelj Hrvatski zavod za mirovinsko osiguranje, kojima upravlja Centar
- donacije, krediti, sredstva međunarodne pomoći, sredstva iz instrumenata programa i fondova Europske unije i druga sredstva u skladu sa Zakonom.

U tom smislu na njegov financijski plan suglasnost daje Hrvatski sabor odlukom i to svake godine uz donošenje državnog proračuna.

Dosadašnji pravni okvir uspostavljen važećim Zakonom o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18. i 155/23.) nije ostvario potrebnu učinkovitost upravljanja državnom imovinom slijedom čega se ukazala potreba izrade posebnog zakonskog okvira koji će regulirati upravljanje državnom imovinom u obliku nekretnina i pokretnina u vlasništvu Republike Hrvatske, kao i posebnog zakonskog okvira koji će regulirati državnu imovinu u obliku dionica, poslovnih udjela i osnivačkih prava u vlasništvu Republike Hrvatske.

Dana 30. prosinca 2023. na snagu je stupio Zakon o upravljanju nekretninama i pokretninama u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“, broj 155/23.) čime su prestale važiti odredbe Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, broj 52/18.) koje se odnose na nekretnine i pokretnine u vlasništvu Republike Hrvatske, dok će se ovim Zakonom o Centru za restrukturiranje i prodaju i istovremenim donošenjem Zakona o pravnim osobama u vlasništvu Republike Hrvatske urediti područje upravljanja dionicama i poslovnim udjelima čiji je vlasnik odnosno imatelj Republika Hrvatska, čime će u cijelosti prestati važiti Zakon o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18. i 155/23.).

Novim zakonodavnim uređenjem koje se odnosi na pravne osobe u vlasništvu Republike Hrvatske predviđen je novi režim izvršavanja članskih prava Republike Hrvatske u pravnim osobama u vlasništvu Republike Hrvatske, kao i uvođenje novih zahtjeva u pogledu ustroja, korporativnog upravljanja i načina rada pravnih osoba u vlasništvu Republike Hrvatske, među koje se ubraja i Centar, u skladu sa Smjernicama Organizacije za ekonomsku suradnju i razvoj (u daljnjem tekstu: OECD) za korporativno upravljanje u državnim poduzećima.

S obzirom na opisane posebnosti Centra, a kako se niti u Zakon o upravljanju nekretninama i pokretninama u vlasništvu Republike Hrvatske, ali i u novo zakonodavno uređenje koje se odnosi na pravne osobe u vlasništvu Republike Hrvatske nisu preuzele odredbe Zakona o upravljanju državnom imovinom koje se odnose na Centar, potrebno je posebnim propisom urediti ustroj, djelatnosti i javne ovlasti Centra, i to radi osiguranja kontinuiteta njihovog obavljanja u skladu novim zakonodavnim okvirom za pravne osobe u vlasništvu Republike Hrvatske.

### **Osnovna pitanja koja se uređuju Zakonom**

Ovim se Zakonom uređuju ustroj i financiranje Centra te poslovi, djelatnosti i javne ovlasti Centra u skladu s novim zakonodavnim okvirom za pravne osobe u državnom vlasništvu.

### **Posljedice koje će donošenjem Zakona proistęći**

Svrha Zakona je donošenje pravnog okvira koji će osigurati kontinuitet obavljanja poslova, djelatnosti i javnih ovlasti Centra uz primjenu standarda korporativnog upravljanja u skladu sa Smjernicama OECD-a za korporativno upravljanje u državnim poduzećima.

## **III. OCJENA I IZVORI SREDSTAVA POTREBNIH ZA PROVEDBU ZAKONA**

Za provedbu ovoga Zakona sredstva su osigurana u financijskom planu Centra u okviru redovitog poslovanja te nije potrebno osigurati dodatna financijska sredstva.

# PRIJEDLOG ZAKONA O CENTRU ZA RESTRUKTURIRANJE I PRODAJU

## I. OPĆE ODREDBE

### *Predmet Zakona*

#### **Članak 1.**

- (1) Ovim Zakonom uređuju se ustroj, poslovi i djelatnosti te javne ovlasti Centra za restrukturiranje i prodaju (u daljnjem tekstu: Centar).
- (2) Centar je pravna osoba s javnim ovlastima osnovana Zakonom o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“, br. 94/13., 18/16. i 89/17. – Odluka i Rješenje Ustavnog suda Republike Hrvatske).
- (3) Centar nastavlja s radom sukladno odredbama ovoga Zakona.

### *Osnivač Centra*

#### **Članak 2.**

Osnivač Centra je Republika Hrvatska.

### *Naziv i sjedište Centra*

#### **Članak 3.**

- (1) Naziv Centra glasi: Centar za restrukturiranje i prodaju.
- (2) Skraćeni naziv Centra glasi: CERP.
- (3) Sjedište Centra je u Zagrebu.
- (4) Centar se upisuje u sudski registar.

### *Primjena drugih propisa*

#### **Članak 4.**

- (1) Na Centar se primjenjuju odredbe zakona koji uređuje pravne osobe u vlasništvu Republike Hrvatske, osim ako je drugačije propisano ovim Zakonom.
- (2) Na proces planiranja, izvještavanja o izvršenju financijskog plana te sastavljanja, potpisivanja i predaje financijskih izvještaja Centra, pored zakona koji uređuje pravne osobe u vlasništvu Republike Hrvatske, na odgovarajući način primjenjuje se i zakon kojim je uređen sustav proračuna i podzakonski propisi doneseni na temelju tog zakona.

*Zabrana provedbe stečajnog i predstečajnog postupka***Članak 5.**

Nad Centrom se ne može provesti stečajni niti predstečajni postupak.

**II. USTROJ I FINANCIRANJE CENTRA***Vlasničko tijelo Centra***Članak 6.**

Osnivačka prava Republike Hrvatske u Centru izvršava ministarstvo nadležno za poslove financija (u daljnjem tekstu: Ministarstvo).

*Tijela Centra***Članak 7.**

Tijela Centra su nadzorni odbor i direktor.

*Nadzorni odbor***Članak 8.**

- (1) Nadzorni odbor ima tri člana od kojih je jedan predsjednik nadzornog odbora.
- (2) Nadzorni odbor iz reda svojih članova izabire predsjednika nadzornog odbora.
- (3) Najmanje jedan član nadzornog odbora mora biti neovisan prema kriterijima utvrđenima zakonom koji uređuje pravne osobe u vlasništvu Republike Hrvatske i podzakonskim aktima donesenima na temelju tog zakona.
- (4) Članove nadzornog odbora imenuje Ministarstvo u skladu s odredbama zakona koji uređuje pravne osobe u vlasništvu Republike Hrvatske.
- (5) Članovi nadzornog odbora imenuju se na razdoblje od četiri godine te mogu biti ponovno imenovani.
- (6) Članovi nadzornog odbora mogu biti opozvani i prije isteka razdoblja na koje su imenovani.

*Nadležnost nadzornog odbora***Članak 9.**

Nadzorni odbor:

1. donosi Statut Centra uz prethodnu suglasnost Ministarstva

2. donosi poslovnik o radu nadzornog odbora
3. imenuje i opoziva direktora
4. zastupa Centar prema direktoru
5. sudjeluje u pripremanju godišnjih i srednjoročnih planova Centra, usvaja ih uz prethodnu suglasnost Ministarstva te prati njihovo izvršenje
6. usvaja financijski plan i izvještaj o izvršenju financijskog plana Centra
7. daje suglasnost direktoru na odluke i pravne poslove za koje je to predviđeno ovim Zakonom, zakonom koji uređuje pravne osobe u vlasništvu Republike Hrvatske i Statutom Centra
8. nadzire rad direktora i poslovanje Centra
9. obavlja druge poslove propisane ovim Zakonom, zakonom koji uređuje pravne osobe u vlasništvu Republike Hrvatske, zakonom koji uređuje sustav proračuna i Statutom Centra.

*Direktor*

### **Članak 10.**

- (1) Direktora imenuje i opoziva nadzorni odbor u skladu s odredbama zakona koji uređuje pravne osobe u vlasništvu Republike Hrvatske.
- (2) Za direktora može biti imenovana osoba koja ima završen najmanje sveučilišni prijediplomski i diplomski studij ili sveučilišni integrirani prijediplomski i diplomski studij i najmanje desetogodišnje radno iskustvo u struci nakon završenog studija te koja ispunjava druge uvjete predviđene zakonom koji uređuje pravne osobe u vlasništvu Republike Hrvatske i Statutom Centra.
- (3) Direktor se imenuje na razdoblje od četiri godine i može biti ponovno imenovan.
- (4) Direktor može biti opozvan i prije isteka razdoblja na koje je imenovan:
  1. na vlastiti zahtjev
  2. ako ne izvršava poslove propisane ovim Zakonom, zakonom koji uređuje pravne osobe u vlasništvu Republike Hrvatske, Statutom i drugim općim aktima Centra ili ako ih izvršava nesavjesno ili nestručno, što utvrđuje nadzorni odbor
  3. ako je pravomoćno osuđen za kaznena djela protiv čovječnosti i ljudskog dostojanstva (glava IX.), kazneno djelo protiv života i tijela (glava X.), kaznena djela protiv ljudskih prava i temeljnih sloboda (glava XI.), kaznena djela protiv osobne slobode (glava XIII.), kaznena djela protiv spolne slobode (glava XVI.), kaznena djela spolnog zlostavljanja i iskorištavanja djeteta (glava XVII.), kaznena djela protiv braka, obitelji i djece (glava XVIII.), kaznena djela protiv imovine (glava XXIII.), kaznena djela protiv gospodarstva (glava XXIV.), kaznena djela krivotvorenja (glava XXVI.), kaznena djela protiv službene dužnosti (glava XXVIII.), kaznena djela protiv pravosuđa (glava XXIX.), kaznena djela protiv javnog reda (glava XXX.), kaznena djela protiv Republike Hrvatske (glava XXXII.) i kaznena djela protiv strane države ili međunarodne organizacije (glava XXXIII.) iz Kaznenog zakona („Narodne novine“, br. 125/11., 144/12., 56/15., 61/15., 101/17., 118/18., 126/19., 84/21., 114/22., 114/23., 125/11., 144/12., 56/15., 61/15., 101/17., 118/18., 126/19., 84/21., 114/22., 114/23. i 36/24.)
  4. ako je u odnosu na njega određena mjera ograničavanja u skladu sa zakonom koji uređuje mjere ograničavanja

5. zbog drugih razloga predviđenih zakonom koji uređuje pravne osobe u vlasništvu Republike Hrvatske i Statutom Centra.

(5) Direktor kojem je isteklo razdoblje na koje je imenovan, osim u slučaju opoziva prije isteka razdoblja na koje je imenovan, dužan je obavljati svoju dužnost do imenovanja novoga direktora, a najdulje šest mjeseci od dana isteka razdoblja na koje je imenovan.

#### *Nadležnost direktora*

### **Članak 11.**

(1) Direktor rukovodi radom Centra te je odgovoran za njegov rad.

(2) Direktor zastupa Centar samostalno i pojedinačno.

(3) Direktor sklapa pravne poslove, donosi opće akte i odluke koje se odnose na unutarnju organizaciju, radne odnose i rad Centra, osim ako ovim Zakonom ili Statutom Centra nije određeno da ih donosi nadzorni odbor.

(4) Direktor priprema godišnje i srednjoročne planove rada Centra, dostavlja ih nadzornom odboru radi usvajanja te izvještava nadzorni odbor o njihovom izvršavanju.

(5) Direktor po predaji godišnjih financijskih izvještaja Centra donosi odluku o uplati viška ostvarenih prihoda i primitaka nad rashodima i izdacima Centra u državni proračun Republike Hrvatske.

(6) Direktor obavlja i druge poslove propisane ovim Zakonom, zakonom koji uređuje pravne osobe u vlasništvu Republike Hrvatske, zakonom koji uređuje sustav proračuna i Statutom Centra.

#### *Primici članova nadzornog odbora i direktora*

### **Članak 12.**

(1) O primicima članova nadzornog odbora odluku donosi Ministarstvo u skladu sa zakonom koji uređuje pravne osobe u vlasništvu Republike Hrvatske.

(2) O primicima direktora odlučuje nadzorni odbor u skladu sa zakonom koji uređuje pravne osobe u vlasništvu Republike Hrvatske.

#### *Radnici Centra*

### **Članak 13.**

(1) Na pravni status radnika Centra primjenjuju se opći propisi o radu.

(2) Na plaće radnika Centra primjenjuju se propisi kojima se uređuju plaće u javnim službama.

### *Financiranje Centra*

#### **Članak 14.**

- (1) Centar je izvanproračunski korisnik državnog proračuna Republike Hrvatske.
- (2) Centar se financira:
  1. iz primitaka od prodaje dionica i poslovnih udjela u trgovačkim društvima koja se smatraju ostalim trgovačkim društvima prema zakonu koji uređuje pravne osobe u vlasništvu Republike Hrvatske (u daljnjem tekstu: ostala trgovačka društva) čiji je imatelj Republika Hrvatska
  2. iz prihoda od isplate dividende ili udjela u dobiti ostalih trgovačkih društava čijih dionica odnosno poslovnih udjela je imatelj Republika Hrvatska i
  3. iz drugih izvora.
- (3) U državnom proračunu Republike Hrvatske mogu se osigurati dodatna sredstva za potrebe poslovanja Centra sukladno fiskalnim mogućnostima.
- (4) Centar nije obveznik plaćanja sudskih pristojbi i upravnih pristojbi te poreza na dobit, osim u slučajevima propisanim propisima koji uređuju porez na dobit.
- (5) U roku od 30 dana od dana predaje godišnjih financijskih izvještaja višak ostvarenih prihoda i primitaka nad rashodima i izdacima Centar uplaćuje u državni proračun Republike Hrvatske.
- (6) Za obveze Centra jamči Republika Hrvatska solidarno i neograničeno.

### *Statut Centra*

#### **Članak 15.**

- (1) Statutom Centra se, sukladno ovom Zakonu, pobliže uređuju ustroj Centra, ovlasti i način rada tijela Centra te druga pitanja od značaja za obavljanje poslova i djelatnosti te javnih ovlasti Centra.
- (2) Statut Centra stupa na snagu osmoga dana od dana objave na internetskoj stranici Centra.

### **III. DJELATNOSTI I POSLOVI TE JAVNE OVLASTI CENTRA**

#### *Djelatnosti i poslovi Centra*

#### **Članak 16.**

- (1) Osim poslova propisanih zakonom koji uređuje pravne osobe u vlasništvu Republike Hrvatske, Centar obavlja i sljedeće poslove i djelatnosti:

1. sudjelovanje u predstečajnim postupcima koji se vode nad ostalim trgovačkim društvima u kojima Centar izvršava članska prava Republike Hrvatske sukladno odredbama zakona koji uređuje predstečajni postupak
  2. sudjelovanje u restrukturiranju ostalih trgovačkih društava u kojima Centar izvršava članska prava Republike Hrvatske
  3. druge poslove i djelatnosti propisane posebnim propisima.
- (2) Centar može na temelju punomoći osoba javnog prava, u njihovo ime i za njihov račun, raspolagati njihovom imovinom.
- (3) Za obavljanje poslova iz stavka 2. ovoga članka Centar nema pravo na posebnu naknadu.
- (4) Osobe javnog prava iz stavka 2. ovoga članka, u smislu ovoga Zakona, su osobe koje su obvezne postupati u skladu s propisima koji uređuju javnu nabavu, osim trgovačkih društava.
- (5) U obavljanju poslova iz stavka 1. ovoga članka te pri donošenju odluka o raspolaganju dionicama i poslovnim udjelima u ostalim trgovačkim društvima, u kojima Republika Hrvatska ima prevladavajući utjecaj, sukladno zakonu koji uređuje pravne osobe u vlasništvu Republike Hrvatske, Centar će se savjetovati i s predstavnicima udruga sindikata i poslodavaca više razine.
- (6) Postupak savjetovanja iz stavka 5. ovoga članka detaljnije će se urediti Statutom Centra.
- (7) Centar obavlja i druge poslove koje Vlada Republike Hrvatske odredi odlukom.

#### *Javne ovlasti Centra*

### **Članak 17.**

- (1) Centar kao javne ovlasti obavlja sljedeće poslove:
1. utvrđuje procijenjenu i neprocijenjenu imovinu u postupku pretvorbe i privatizacije društvenih poduzeća
  2. u upravnom postupku ustupa dionice odnosno obveznice Republike Hrvatske bez naknade hrvatskim ratnim vojnim invalidima iz Domovinskog rata (u daljnjem tekstu: HRVI iz Domovinskog rata) i članovima uže i šire obitelji smrtno stradalog odnosno nestalog hrvatskog branitelja iz Domovinskog rata
  3. izvršava pravomoćna rješenja nadležnih upravnih tijela županija odnosno Grada Zagreba o utvrđivanju prava na naknadu sukladno zakonu koji uređuje naknadu za imovinu oduzetu za vrijeme jugoslavenske komunističke vladavine
  4. u upravnom postupku ukida rezervaciju dionica i poslovnih udjela određenu zbog neriješenih imovinskopravnih odnosa na procijenjenim nekretninama i rezervaciju dionica i poslovnih udjela izdanih u protuvrijednosti imovine uključene u vrijednosti društvenoga kapitala po knjigovodstvenoj vrijednosti, s time da rezervaciju određenu radi osiguranja naknade prijašnjim vlasnicima procijenjenih nekretnina ukida pod uvjetom da u odnosu na te nekretnine nije podnesen zahtjev sukladno zakonu koji uređuje naknadu za imovinu oduzetu za vrijeme jugoslavenske komunističke vladavine ili je taj zahtjev pravomoćno odbijen
  5. izdaje potvrde o usklađenosti geodetskog elaborata s uvjerenjem odnosno rješenjem Centra ili uvjerenjem odnosno rješenjem njegovih pravnih prednika kojim se utvrđuju nekretnine koje su procijenjene u vrijednost društvenog kapitala društvenog poduzeća u

postupku pretvorbe na temelju Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća („Narodne novine“, br. 19/91., 83/92., 94/93., 2/94., 9/95. i 118/99.) odnosno koje su unesene u temeljni kapital trgovačkog društva u postupku privatizacije na temelju Zakona o privatizaciji („Narodne novine“, br. 21/96., 71/97., 16/98. i 73/00.), kao javne isprave o činjenicama o kojima vodi službenu evidenciju

6. obavlja i druge javne ovlasti određene posebnim propisima.

(2) Protiv rješenja Centra u upravnim postupcima nije dopuštena žalba, ali se može pokrenuti upravni spor.

### *Zastupanje Republike Hrvatske*

#### **Članak 18.**

(1) Centar je ovlašten zastupati Republiku Hrvatsku u svim sudskim i upravnim postupcima te drugim postupcima koji su vezani ili su proizašli iz obavljanja djelatnosti i poslova Centra propisanih člankom 16. ovoga Zakona te iz obavljanja javnih ovlasti Centra propisanih člankom 17. ovoga Zakona.

(2) Centar može na temelju punomoći za obavljanje poslova zastupanja iz stavka 1. ovoga članka ovlastiti nadležno državno odvjetništvo ili drugu ovlaštenu osobu.

### *Raspolaganje i stjecanje dionica i poslovnih udjela*

#### **Članak 19.**

Na raspolaganje i stjecanje dionica i poslovnih udjela u ostalim trgovačkim društvima te na postupke koji prethode raspolaganju i stjecanju dionica i poslovnih udjela u ostalim trgovačkim društvima primjenjuju se odredbe zakona koji uređuje pravne osobe u vlasništvu Republike Hrvatske i podzakonski akti doneseni na temelju tog zakona.

### *Neprocijenjena imovina u postupku pretvorbe i privatizacije*

#### **Članak 20.**

(1) Neprocijenjena imovina, u smislu ovoga Zakona, su dionice u trgovačkim društvima, poslovni udjeli u trgovačkim društvima, građevinska zemljišta, poslovni prostori, stanovi, pokretnine i tražbine koje nisu, u cijelosti ili u dijelu, procijenjene u vrijednost društvenog kapitala društvenog poduzeća u postupku pretvorbe na temelju Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća („Narodne novine“, br. 19/91., 83/92., 94/93., 2/94., 9/95. i 118/99.), odnosno koje nisu unesene u temeljni kapital trgovačkog društva u postupku privatizacije na temelju Zakona o privatizaciji („Narodne novine“, br. 21/96., 71/97., 16/98. i 73/00.), a na kojoj su pravo korištenja, upravljanja i raspolaganja imala društvena poduzeća.

(2) Neprocijenjenom imovinom, u smislu ovoga Zakona, smatraju se i prava na stanovima koja su društvena poduzeća u postupku pretvorbe prenijela fondovima u stambenom i komunalnom gospodarstvu, a koji nisu prodani nositeljima stanarskog prava na temelju Zakona o prodaji stanova na kojima postoji stanarsko pravo („Narodne novine“, br. 43/92., 69/92., 25/93., 48/93., 2/94., 4/94., 44/94., 47/94., 58/95., 11/96., 11/97., 68/98., 96/99., 120/00. i 78/02.).

- (3) Neprocijenjena imovina iz stavaka 1. i 2. ovoga članka je imovina Republike Hrvatske.
- (4) Centar će, na zahtjev nadležnog državnog odvjetništva, izdati potvrdu o nekretninama koje nisu procijenjene ni unesene u temeljni kapital kao javnu ispravu.
- (5) Na temelju potvrde iz stavka 4. ovoga članka provest će se uknjižba prava vlasništva Republike Hrvatske u zemljišnim knjigama.
- (6) Prava Republike Hrvatske na imovinu iz stavaka 1. i 2. ovoga članka i prava po osnovi te imovine ne podliježu zastari niti posljedicama neprijavlivanja u predstečajnom postupku.
- (7) Ako je trgovačko društvo koje je pravni sljednik društvenog poduzeća raspolagalo ili opteretilo neprocijenjenu imovinu u korist trećih osoba, a pod uvjetom da je treća osoba u dobroj vjeri stekla pravo vlasništva, odnosno založno pravo na neprocijenjenoj imovini, nadležno državno odvjetništvo može, umjesto stvarnopravnog zahtjeva protiv trgovačkog društva, prihvatiti isplatu tržišne vrijednosti neprocijenjene imovine u trenutku podnošenja zahtjeva za isplatom prema trgovačkom društvu.
- (8) Zahtjev za naknadom iz stavka 7. ovoga članka smatra se stvarnopravnim zahtjevom.

*Uvjerenje o procijenjenim nekretninama*

**Članak 21.**

- (1) Centar, na zahtjev stranke, izdaje uvjerenje o nekretninama procijenjenim u temeljni kapital kao javnu ispravu o činjenicama o kojima Centar vodi službenu evidenciju, a za potrebe upisa prava vlasništva nekretnina u zemljišne knjige, odnosno polaganja u zbirku isprava.
- (2) Uvjerenjem o procijenjenim nekretninama utvrđuju se nekretnine koje su procijenjene u vrijednost društvenog kapitala društvenog poduzeća u postupku pretvorbe na temelju Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća („Narodne novine“, br. 19/91., 83/92., 94/93., 2/94., 9/95. i 118/99.), odnosno koje su unesene u temeljni kapital trgovačkog društva u postupku privatizacije na temelju Zakona o privatizaciji („Narodne novine“, br. 21/96., 71/98., 16/98. i 73/00.).
- (3) Uvjerenjem o procijenjenim nekretninama utvrđuju se i nekretnine koje su u vrijednost društvenog kapitala u postupku pretvorbe društvenog poduzeća unesene po knjigovodstvenoj vrijednosti, a u protuvrijednosti kojih je rješenjem o suglasnosti na tu pretvorbu određena rezervacija dionica odnosno poslovnih udjela.
- (4) Centar naplaćuje naknadu za izdavanje uvjerenja iz stavka 1. ovoga članka, osim kada uvjerenja izdaje na zahtjev nadležnog državnog odvjetništva i tijela državne uprave.
- (5) Nekretnine koje nisu uvjerenjem iz stavka 1. ovoga članka ili uvjerenjem odnosno rješenjem pravnih prednika Centra utvrđene procijenjenim, jesu neprocijenjene nekretnine u smislu ovoga Zakona i zakona koji uređuje neprocijenjeno građevinsko zemljište.
- (6) Ministar financija pravilnikom propisuje visinu naknade za izdavanje uvjerenja iz stavka 1. ovoga članka.

*Ustupanje dionica odnosno obveznica Republike Hrvatske HRVI-ju iz Domovinskog rata i članovima uže i šire obitelji smrtno stradaloga odnosno nestalog hrvatskog branitelja iz Domovinskog rata*

**Članak 22.**

(1) Centar je dužan dionice čiji je imatelj Republika Hrvatska odnosno obveznice Republike Hrvatske ustupiti HRVI-ju iz Domovinskog rata te članovima uže i šire obitelji smrtno stradaloga odnosno nestalog hrvatskog branitelja iz Domovinskog rata koji pravo na dionice bez naplate nisu ostvarili na temelju Zakona o privatizaciji („Narodne novine“, br. 21/96., 71/98., 16/98. i 73/00.), i to:

1. HRVI-ju iz Domovinskog rata s 20% oštećenja organizma – dionice odnosno obveznice Republike Hrvatske u nominalnoj vrijednosti od 2.450,00 eura
2. HRVI-ju iz Domovinskog rata s 30% oštećenja organizma – dionice odnosno obveznice Republike Hrvatske u nominalnoj vrijednosti od 3.380,00 eura
3. HRVI-ju iz Domovinskog rata s 40% oštećenja organizma – dionice odnosno obveznice Republike Hrvatske u nominalnoj vrijednosti od 4.300,00 eura
4. HRVI-ju iz Domovinskog rata s 50% oštećenja organizma – dionice odnosno obveznice Republike Hrvatske u nominalnoj vrijednosti od 5.230,00 eura
5. HRVI-ju iz Domovinskog rata sa 60% oštećenja organizma – dionice odnosno obveznice Republike Hrvatske u nominalnoj vrijednosti od 6.160,00 eura
6. HRVI-ju iz Domovinskog rata sa 70% oštećenja organizma – dionice odnosno obveznice Republike Hrvatske u nominalnoj vrijednosti od 7.090,00 eura
7. HRVI-ju iz Domovinskog rata s 80% oštećenja organizma – dionice odnosno obveznice Republike Hrvatske u nominalnoj vrijednosti od 8.020,00 eura
8. HRVI-ju iz Domovinskog rata s 90% oštećenja organizma – dionice odnosno obveznice Republike Hrvatske u nominalnoj vrijednosti od 8.950,00 eura
9. HRVI-ju iz Domovinskog rata sa 100% oštećenja organizma – dionice odnosno obveznice Republike Hrvatske u nominalnoj vrijednosti od 9.830,00 eura
10. članovima uže i šire obitelji smrtno stradaloga odnosno zatočenog ili nestalog hrvatskog branitelja iz Domovinskog rata - dionice odnosno obveznice Republike Hrvatske u nominalnoj vrijednosti od 9.830,00 eura.

(2) Za svako sljedeće povećanje od 10% oštećenja organizma Centar će HRVI-ju iz Domovinskog rata ustupiti dionice odnosno obveznice Republike Hrvatske u nominalnoj vrijednosti od 930,00 eura.

(3) HRVI iz Domovinskog rata pravo na dionice odnosno obveznice Republike Hrvatske ostvaruju na temelju pravomoćnog rješenja kojim je postotak oštećenja organizma utvrđen trajno.

(4) Dionice odnosno obveznice Republike Hrvatske koje sukladno stavku 1. ovoga članka pripadaju članovima uže i šire obitelji smrtno stradaloga odnosno zatočenog ili nestalog hrvatskog branitelja iz Domovinskog rata ustupaju se zakonskim nasljednicima prvog i drugog nasljednog reda prema pravomoćnom rješenju o nasljeđivanju.

(5) HRVI iz Domovinskog rata pravo na dionice odnosno obveznice Republike Hrvatske ostvaruju u roku i na način propisan zakonom kojim se uređuju prava hrvatskih branitelja iz Domovinskog rata i članova njihovih obitelji.

(6) Pravo na dionice odnosno obveznice Republike Hrvatske iz stavaka 1. i 2. ovoga članka utvrđuje se rješenjem koje na zahtjev stranke donosi Centar, protiv kojeg nije dopuštena žalba, ali se može pokrenuti upravni spor.

(7) Dionice odnosno obveznice Republike Hrvatske koje sukladno stavku 1. ovoga članka pripadaju HRVI-ju iz Domovinskog rata, a koji su umrli nakon podnošenja zahtjeva Centru ili njegovim pravnim prednicima za prijenosom tih dionica, raspoređuju se na njihove zakonske nasljednike prvog i drugog nasljednog reda prema pravomoćnom rješenju o nasljeđivanju.

#### *Nadzor nad provedbom zakona*

### **Članak 23.**

Ministarstvo je nadležno za provedbu upravnog nadzora nad radom i općim aktima Centra.

## **IV. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE**

### *Imenovanje nadzornog odbora i direktora, donošenje Statuta Centra i upis u sudski registar*

### **Članak 24.**

(1) Ministarstvo će u roku od 180 dana od dana stupanja na snagu ovoga Zakona imenovati članove nadzornog odbora.

(2) Nadzorni odbor dužan je najkasnije u roku od 60 dana od dana imenovanja u skladu sa stavkom 1. ovoga članka izabrati predsjednika Nadzornog odbora te podnijeti prijedlog Statuta Centra na prethodnu suglasnost Ministarstvu.

(3) Ministarstvo će u roku od 30 dana od dana podnošenja prijedloga Statuta Centra u skladu sa stavkom 2. ovoga članka odlučiti o davanju suglasnosti na prijedlog Statuta Centra.

(4) Do stupanja na snagu Statuta Centra iz članka 15. ovoga Zakona, ostaje na snazi Statut Centra KLASA: 024-04/20-03/4, URBROJ: 360-00/01-2020-20, od 29. rujna 2020.

(5) Nadzorni odbor dužan je u roku od 120 dana od dana stupanja na snagu Statuta Centra donesenog u skladu s ovim Zakonom imenovati direktora Centra.

(6) Direktor i predsjednik nadzornog odbora dužni su u roku od 30 dana od dana imenovanja direktora podnijeti nadležnom registarskom sudu prijavu za upis promjena predviđenih ovim Zakonom.

#### *Nastavak rada Centra*

### **Članak 25.**

(1) Upravno vijeće Centra nastavlja obavljati poslove iz nadležnosti nadzornog odbora propisane ovim Zakonom do imenovanja nadzornog odbora u skladu s člankom 24. stavkom 1. ovoga Zakona.

(2) Ravnatelj Centra nastavlja obavljati poslove iz nadležnosti direktora propisane ovim Zakonom do imenovanja direktora u skladu s člankom 24. stavkom 5. ovoga Zakona.

*Prijenos neotplaćenih dionica*

**Članak 26.**

(1) Neotplaćene dionice kupljene na obročnu otplatu na temelju članka 5. stavka 1. točke 1., članaka 2., 2.a, 19., 21.a i 21.b Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća („Narodne novine“, br. 19/91., 83/92., 94/93., 2/94., 9/95. i 118/99.) te članka 5. Zakona o privatizaciji („Narodne novine“, br. 21/96., 71/97., 16/98. i 73/00.) mogu se prenijeti na drugu osobu ako se ta osoba obveže preostali dug platiti jednokratno na dan sklapanja ugovora o prijenosu dionica.

(2) Obveza jednokratne otplate duga na dan sklapanja ugovora iz stavka 1. ovoga članka ne odnosi se na zakonskog nasljednika.

*Ispunjenje obveze naknade*

**Članak 27.**

Obvezu naknade osobama koje su ovlaštenici prava na naknadu za imovinu oduzetu za vrijeme jugoslavenske komunističke vladavine u dionicama ili poslovnim udjelima Centar može ispuniti isključivo prijenosom dionica ili poslovnih udjela čiji je imatelj Republika Hrvatska.

*Dovršetak započetih postupaka*

**Članak 28.**

(1) Postupci iz nadležnosti Centra započeti sukladno Zakonu o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18. i 155/23.), dovršit će se po odredbama toga Zakona.

(2) Iznimno od stavka 1. ovoga članka, u postupcima započetima sukladno članku 66. stavku 2. podstavku 2. i stavku 3. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18. i 155/23.), neotplaćene dionice i poslovni udjeli prenose se u vlasništvo Republike Hrvatske.

**Članak 29.**

Višak ostvarenih prihoda nad rashodima za prvo godišnje obračunsko razdoblje nakon stupanja na snagu ovoga Zakona, Centar nije dužan uplatiti u državni proračun Republike Hrvatske.

*Donošenje podzakonskog akta*

**Članak 30.**

(1) Ministar financija će u roku od 90 dana od stupanja na snagu ovoga Zakona donijeti pravilnik iz članka 21. stavka 6. ovoga Zakona.

(2) Do stupanja na snagu pravilnika iz stavka 1. ovoga članka ostaje na snazi Pravilnik o visini naknade za izdavanje uvjerenja o nekretninama procijenjenim u postupku pretvorbe ili privatizacije („Narodne novine“, broj 81/18.).

*Prestanak važenja propisa*

### **Članak 31.**

Danom stupanja na snagu ovoga Zakona prestaje važiti Odluka o visini naknade za upravljanje i raspolaganje dionicama i udjelima kojima upravlja Centar za restrukturiranje i prodaju („Narodne novine“, broj 39/19.).

*Prestanak važenja odredaba zakona*

### **Članak 32.**

Danom stupanja na snagu ovoga Zakona prestaje važiti članak 1. stavci 2. i 3., članak 12. stavak 3., članci 21. – 28., članci 56. – 58. i članci 65. – 67. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18. i 155/23.).

*Stupanje Zakona na snagu*

### **Članak 33.**

Ovaj Zakon stupa na snagu prvoga dana od dana objave u „Narodnim novinama“.

## O B R A Z L O Ž E N J E

### **Uz članak 1.**

Ovim člankom uređuje se predmet Zakona koji obuhvaća ustroj, djelatnosti i javne ovlasti Centra za restrukturiranje i prodaju (u daljnjem tekstu: Centar) te se određuje da Centar, koji je osnovan Zakonom o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“, br. 94/13., 18/16. i 89/17. – Odluka i Rješenje Ustavnog suda Republike Hrvatske), nastavlja raditi u skladu s odredbama Zakona.

### **Uz članak 2.**

Ovim člankom određuje se da je osnivač Centra Republika Hrvatska.

### **Uz članak 3.**

Ovim člankom određuje se naziv, skraćeni naziv i sjedište Centra kao i da se Centar upisuje u sudski registar.

### **Uz članak 4.**

Ovim člankom definira se odnos ovoga Zakona i drugih zakona sukladno članku 9. Jedinstvenih metodološko-nomotehničkih pravila za izradu akata koje donosi Hrvatski sabor („Narodne novine“, broj 74/15.). Određuje se da se na Centar primjenjuje zakon koji uređuje pravne osobe u vlasništvu Republike Hrvatske, osim ako je drugačije propisano ovim Zakonom, kao i da se u pogledu planiranja, izvještavanja o izvršenju financijskog plana te sastavljanja financijskih izvještaja Centra, pored zakona koji uređuje pravne osobe u vlasništvu Republike Hrvatske, na odgovarajući način primjenjuje zakon kojim je uređen sustav proračuna i podzakonski propisi doneseni na temelju tog zakona.

### **Uz članak 5.**

Ovim člankom određeno je da se nad Centrom ne može provesti stečajni niti predstečajni postupak.

### **Uz članak 6.**

Ovim člankom određuje se da je ministarstvo nadležno za poslove financija (u daljnjem tekstu: Ministarstvo) vlasničko tijelo koje izvršava osnivačka prava Republike Hrvatske u Centru.

### **Uz članak 7.**

Ovim člankom određuju se tijela Centra (nadzorni odbor i direktor).

### **Uz članak 8.**

Ovim člankom propisuje se sastav nadzornog odbora, imenovanje i razdoblje na koje se imenuju članovi nadzornog odbora te mogućnost opoziva članova nadzornog odbora prije isteka razdoblja na koje su imenovani. Za opoziv članova nadzornog odbora nisu predviđeni posebni razlozi što je rješenje preuzeto iz zakona koji uređuje trgovačka društva. Takvo rješenje preuzeto je primjerice i zakonom koji uređuje sustav osiguranja depozita, a koji zakon uređuje ustroj Hrvatske agencije za osiguranje depozita.

Broj članova nadzornog odbora kao i zahtjev da najmanje jedan član nadzornog odbora bude neovisan u skladu je sa zahtjevima novog zakonodavnog okvira za pravne osobe u vlasništvu Republike Hrvatske, s obzirom da Centar ne ispunjava kriterije da bi se smatrao velikom pravnom osobom u vlasništvu Republike Hrvatske u smislu zakona koji uređuje pravne osobe u vlasništvu Republike Hrvatske.

**Uz članak 9.**

Ovim člankom određuju se nadležnosti nadzornog odbora koje uključuju donošenje statuta i poslovnika o radu nadzornog odbora, imenovanje i opoziv direktora, zastupanje Centra prema direktoru, sudjelovanje u pripremanju godišnjih i srednjoročnih planova Centra te njihovo usvajanje i praćenje izvršenja, usvajanje financijskog plana i izvještaja o izvršenju financijskog plana Centra, odobravanje odluka i pravnih poslova za koje je to predviđeno Zakonom, zakonom koji uređuje pravne osobe u vlasništvu Republike Hrvatske i Statutom Centra, nadziranje rada direktora i Centra, kao i obavljanje drugih poslova propisanih Zakonom, zakonom koji uređuje pravne osobe u vlasništvu Republike Hrvatske, zakonom koji uređuje sustav proračuna i Statutom Centra.

**Uz članak 10.**

Ovim člankom određuje se imenovanje i opoziv direktora, uvjeti koje mora ispunjavati kandidat za direktora, razdoblje na koje je imenovan direktor i razlozi za njegov opoziv prije isteka razdoblja na koje je imenovan te obveza direktora da po isteku mandata, osim u slučaju opoziva, nastavlja obavljati svoju dužnost do imenovanja novoga direktora, a najdulje šest mjeseci od dana isteka razdoblja na koje je imenovan.

**Uz članak 11.**

Ovim člankom određuju se nadležnosti direktora. Direktor rukovodi radom Centra te je odgovoran za njegov rad. Direktor zastupa Centar samostalno i pojedinačno. Osim toga, direktor sklapa pravne poslove, donosi opće akte i odluke koje se odnose na unutarnju organizaciju, radne odnose i rad Centra, osim ako Zakonom ili Statutom Centra nije određeno da ih donosi nadzorni odbor, priprema godišnje i srednjoročne planove rada Centra, dostavlja ih nadzornom odboru radi usvajanja te izvještava nadzorni odbor o njihovom izvršavanju te po predaji godišnjih financijskih izvještaja Centra donosi odluku o uplati viška ostvarenih prihoda i primitaka nad rashodima i izdacima Centra u državni proračun Republike Hrvatske. Direktor obavlja i druge poslove propisane Zakonom, zakonom koji uređuje pravne osobe u vlasništvu Republike Hrvatske, zakonom koji uređuje sustav proračuna i Statutom Centra.

**Uz članak 12.**

Ovim člankom određuje se da se primici članova nadzornog odbora određuju od strane Ministarstva, a primici direktora od strane nadzornog odbora u skladu sa zakonom koji uređuje pravne osobe u vlasništvu Republike Hrvatske.

**Uz članak 13.**

Ovim člankom uređuje se pravni položaj radnika Centra.

**Uz članak 14.**

Ovim člankom određeno je da je Centar izvanproračunski korisnik državnog proračuna Republike Hrvatske te je propisano da se Centar financira iz primitaka od prodaje dionica i poslovnih udjela u trgovačkim društvima koja se smatraju ostalim trgovačkim društvima prema zakonu koji uređuje pravne osobe u vlasništvu Republike Hrvatske (u daljnjem tekstu: ostala trgovačka društva) čiji je imatelj Republika Hrvatska, iz prihoda od isplate dividende ili udjela u dobiti ostalih trgovačkih društava čijih dionica odnosno poslovnih udjela je imatelj Republika Hrvatska i iz drugih izvora (kao što su, primjerice, donacije, sredstva pomoći Europske unije, naknadu za izdavanje uvjerenja utvrđenu u članku 22. Zakona i slično).

Stavkom 3. predviđena je mogućnost osiguranja dodatnih sredstava iz državnog proračuna Republike Hrvatske sukladno fiskalnim mogućnostima ukoliko Centar ne bude u mogućnosti

obavljati poslove utvrđene ovim Zakonom iz drugih ostvarenih prihoda, s obzirom na to da se Centar u najvećoj mjeri financira iz prihoda od isplate dividende odnosno udjela u dobiti ostalih trgovačkih društava čijih dionica odnosno poslovnih udjela je imatelj Republika Hrvatska, a ostvarenje tih prihoda je u velikoj mjeri nepredvidivo.

Stavkom 4. propisano je da Centar nije obveznik plaćanja sudskih pristojbi i upravnih pristojbi te poreza na dobit, osim u slučajevima propisanim propisima koji uređuju porez na dobit.

Stavkom 5. određeno je da Centar, u roku od 30 dana od dana predaje godišnjih financijskih izvještaja, višak ostvarenih prihoda i primitaka nad rashodima i izdacima uplaćuje u državni proračun Republike Hrvatske.

Stavkom 6. određeno je da za obveze Centra jamči Republika Hrvatska solidarno i neograničeno.

#### **Uz članak 15.**

Ovim člankom određeno je da se Statutom Centra pobliže uređuju ustroj Centra, ovlasti i način rada tijela Centra te druga pitanja od značaja za obavljanje poslova i djelatnosti te javnih ovlasti Centra. Statut Centra stupa na snagu osmog dana od dana objave na internetskoj stranici Centra.

#### **Uz članak 16.**

Ovim člankom određene su djelatnosti i poslovi koje obavlja Centar pored poslova propisanih zakonom koji uređuje pravne osobe u vlasništvu Republike Hrvatske, a koje djelatnosti i poslovi uključuju sudjelovanje u predstečajnim postupcima nad ostalim trgovačkim društvima u kojima Centar izvršava članska prava Republike Hrvatske, sudjelovanje u restrukturiranju ostalih trgovačkih društava u kojima Centar izvršava članska prava Republike Hrvatske, raspolaganje imovinom osoba javnog prava na temelju punomoći i bez prava na posebnu naknadu, kao i druge poslove određene odlukom Vlade Republike Hrvatske. Definicija pojma osoba javnog prava sukladna je definiciji tog pojma iz zakona koji uređuje obvezne odnose.

Pri donošenju odluka koje se odnose na predstečajne postupke, restrukturiranja ili raspolaganja dionicama i poslovnim udjelima u ostalim trgovačkim društvima, u kojima Republika Hrvatska ima prevladavajući utjecaj, sukladno zakonu koji uređuje pravne osobe u vlasništvu Republike Hrvatske, Centar će se savjetovati i s predstavnicima udruga sindikata i poslodavaca više razine. Postupak savjetovanja s predstavnicima udruga sindikata i poslodavaca više razine detaljnije će se urediti Statutom Centra.

#### **Uz članak 17.**

Stavkom 1. propisane su javne ovlasti Centra u skladu s javnim ovlastima koje su bile predviđene Zakonom o upravljanju i raspolaganju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18. i 155/23.), uključujući i javne ovlasti u skladu sa zakonom koji uređuje naknadu za imovinu oduzetu za vrijeme jugoslavenske komunističke vladavine i zakonom koji uređuje neprocijenjeno građevinsko zemljište. Novim uređenjem Centar može, osim dionica, ustupiti i obveznice Republike Hrvatske hrvatskim ratnim vojnim invalidima iz Domovinskog rata i članovima uže i šire obitelji smrtno stradaloga odnosno nestaloga hrvatskog branitelja iz Domovinskog rata. Stavkom 2. propisano je da protiv rješenja Centra u upravnim postupcima nije dopuštena žalba, ali se može pokrenuti upravni spor.

#### **Uz članak 18.**

Ovim člankom određuje se ovlast Centra na zastupanje Republike Hrvatske u sudskim, upravnim i drugim postupcima vezanima za obavljanje njegovih poslova, djelatnosti i javnih ovlasti te ovlast Centra da na temelju punomoći za obavljanje navedenih poslova zastupanja ovlasti nadležno državno odvjetništvo ili drugu ovlaštenu osobu.

**Uz članak 19.**

Ovim člankom određeno je da se na raspolaganje i stjecanje dionica i poslovnih udjela u ostalim trgovačkim društvima te postupke koji prethode tim poslovima primjenjuju odredbe zakona koji uređuje pravne osobe u vlasništvu Republike Hrvatske i podzakonski akti doneseni na temelju tog zakona.

**Uz članak 20.**

Ovim člankom određuje se pojam neprocijenjene imovine u postupku pretvorbe i privatizacije te ovlasti Centra u vezi s tom imovinom.

**Uz članak 21.**

Ovim člankom uređuje se ovlast Centra na izdavanje uvjerenja o procijenjenim nekretninama kao i ovlast Centra za naplaćivanje naknade za izdana uvjerenja. Tim člankom se također daje ovlast ministru financija da pravilnikom odredi visinu naknade za izdavanje uvjerenja o procijenjenim nekretninama.

**Uz članak 22.**

Ovim člankom uređuju se prava i obveze Centra u vezi s ustupanjem dionica odnosno obveznica Republike Hrvatske Hrvatskim ratnim vojnim invalidima iz Domovinskog rata i članovima uže i šire obitelji smrtno stradaloga odnosno nestalog hrvatskog branitelja iz Domovinskog rata.

**Uz članak 23.**

Ovim člankom određeno je da je Ministarstvo nadležno za nadzor nad radom i općim aktima Centra.

**Uz članke 24. – 33.**

Ovim člancima su regulirane prijelazne i završne odredbe Zakona.

Člankom 24. određeni su rokovi za imenovanje članova Nadzornog odbora (180 dana od dana stupanja Zakona na snagu), izbor predsjednika Nadzornog odbora te donošenje Statuta Centra i podnošenje istog na prethodnu suglasnost Ministarstvu (60 dana od dana imenovanja Nadzornog odbora), davanje suglasnosti na Statut Centra (30 dana od dana podnošenja) kao i imenovanje direktora (120 dana od dana stupanja Statuta Centra na snagu). Također je propisana obveza direktora i predsjednika nadzornog odbora da u roku od 30 dana od dana imenovanja direktora nadležnom registarskom sudu podnesu prijavu za upis promjena predviđenih ovim Zakonom.

Člankom 25. propisano je da Upravno vijeće Centra nastavlja obavljati poslove iz nadležnosti nadzornog odbora propisane Zakonom do imenovanja nadzornog odbora u skladu s člankom 24. stavkom 1. Zakona, kao i da ravnatelj Centra nastavlja obavljati poslove iz nadležnosti direktora propisane ovim Zakonom do imenovanja direktora kako bi se osigurao kontinuitet rada Centra do imenovanja nadzornog odbora i direktora.

Člankom 26. određeno je da se neotplaćene dionice kupljene na obročnu otplatu na temelju članka 5. stavka 1. točke 1., članaka 2., 2.a, 19., 21.a i 21.b Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća („Narodne novine“, br. 19/91., 83/92., 94/93., 2/94., 9/95. i 118/99.) te članka 5. Zakona o privatizaciji („Narodne novine“, br. 21/96., 71/97., 16/98. i 73/00.) mogu prenijeti na drugu osobu samo ako se ta osoba obveže preostali dug platiti jednokratno na dan sklapanja ugovora o prijenosu dionica. Također je određeno da se obveza jednokratne otplate duga na dan sklapanja ugovora iz stavka 1. toga članka ne odnosi se na zakonskog nasljednika.

Člankom 27. određuje se da se obveza naknade osobama koje su ovlaštenici prava na naknadu za imovinu oduzetu za vrijeme jugoslavenske komunističke vladavine u dionicama ili

poslovnim udjelima Centar može ispuniti isključivo prijenosom dionica ili poslovnih udjela čiji je imatelj Republika Hrvatska.

Člankom 28. određeno je da će se postupci iz nadležnosti Centra započeti sukladno Zakonu o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18. i 155/23.) dovršiti po odredbama tog zakona, osim što se iznimno, u postupcima započetima prema članku 66. stavku 2. podstavku 2. i stavku 3. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18. i 155/23.), neotplaćene dionice i poslovni udjeli prenose u vlasništvo Republike Hrvatske, a ne u vlasništvo Centra, kako je bilo propisano člankom 66. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18. i 155/23.). Takvo je rješenje usklađeno s novim zakonodavnim okvirom za pravne osobe u vlasništvu Republike Hrvatske koji predviđa da se dionice i poslovni udjeli Centra smatraju dionicama odnosno poslovnim udjelima Republike Hrvatske te je utvrđena obveza Centra da ih prenese na Republiku Hrvatsku.

Člankom 29. određeno je da višak ostvarenih prihoda nad rashodima za prvo godišnje obračunsko razdoblje nakon stupanja na snagu ovog Zakona, Centar nije dužan uplatiti u državni proračun Republike Hrvatske.

Člankom 30. određeno je da će ministar financija u roku od 90 dana od stupanja Zakona na snagu donijeti pravilnik iz članka 21. stavka 6. Zakona, kao i da će do stupanja na snagu pravilnika iz članka 21. stavka 6. Zakona ostati na snazi Pravilnik o visini naknade za izdavanje uvjerenja o nekretninama procijenjenim u postupku pretvorbe ili privatizacije („Narodne novine“, broj 81/18.).

Člankom 31. propisano je danom stupanja na snagu Zakona prestaje važiti Odluka o visini naknade za upravljanje i raspolaganje dionicama i udjelima kojima upravlja Centar za restrukturiranje i prodaju („Narodne novine“, broj 39/19.).

Člankom 32. propisano je da danom stupanja na snagu Zakona prestaju važiti članak 1. stavci 2. i 3., članak 12. stavak 3., članci 21. – 28., članci 56. – 58. i članci 65. – 67. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18. i 155/23.), odnosno odredbe toga Zakona koje uređuju Centar i njegov ustroj, djelatnosti, poslove i javne ovlasti Centra, status radnika Centra, financiranje Centra, postupke iz nadležnosti Centra započete po prethodno važećim propisima te prijenos neotplaćenih dionica.

Člankom 33. određeno je da Zakon stupa na snagu prvoga dana od dana njegove objave u „Narodnim novinama“ kako bi stupio na snagu istog dana kad i Zakon o pravnim osobama u vlasništvu Republike Hrvatske za koji je propisan rok za stupanje na snagu prvoga dana od dana objave u „Narodnim novinama“. Rok je skraćen u odnosu na uobičajeni rok od osam dana zbog rokova iz Nacionalnog plana oporavka i otpornosti 2021. – 2026.

**PRILOG - Izvješće o provedenom savjetovanju sa zainteresiranom javnošću**

| OBRAZAC<br>IZVJEŠĆA O PROVEDENOM SAVJETOVANJU SA ZAINTERESIRANOM JAVNOŠĆU                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Naslov dokumenta                                                                                                                                                                                                                       | Izvešće o provedenom savjetovanju sa zainteresiranom javnošću o Nacrtu prijedloga Zakona o Centru za restrukturiranje i prodaju                   |
| Stvaratelj dokumenta, tijelo koje provodi savjetovanje                                                                                                                                                                                 | Ministarstvo financija                                                                                                                            |
| Svrha dokumenta                                                                                                                                                                                                                        | Izješćivanje o provedenom savjetovanju sa zainteresiranom javnošću o Nacrtu prijedloga Zakona o Centru za restrukturiranje i prodaju              |
| Datum dokumenta                                                                                                                                                                                                                        | 18. ožujka 2025. godine                                                                                                                           |
| Verzija dokumenta                                                                                                                                                                                                                      | I.                                                                                                                                                |
| Vrsta dokumenta                                                                                                                                                                                                                        | Izvešće                                                                                                                                           |
| Naziv nacrt zakona, drugog propisa ili akta                                                                                                                                                                                            | Nacrt prijedloga Zakona o Centru za restrukturiranje i prodaju                                                                                    |
| Jedinstvena oznaka iz Plana donošenja zakona, drugih propisa i akata objavljenog na internetskim stranicama Vlade                                                                                                                      | 13. – Plan zakonodavnih aktivnosti za 2024. god.                                                                                                  |
| Naziv tijela nadležnog za izradu nacrt                                                                                                                                                                                                 | Ministarstvo financija                                                                                                                            |
| Koji su predstavnici zainteresirane javnosti bili uključeni u postupak izrade odnosno u rad stručne radne skupine za izradu nacrt                                                                                                      | -                                                                                                                                                 |
| Je li nacrt bio objavljen na internetskim stranicama ili na drugi odgovarajući način?<br><br>Ako jest, kada je nacrt objavljen, na kojoj internetskoj stranici i koliko je vremena ostavljeno za savjetovanje?<br><br>Ako nije, zašto? | <a href="https://esavjetovanja.gov.hr/Template/EditTemplate?entityId=29415">https://esavjetovanja.gov.hr/Template/EditTemplate?entityId=29415</a> |
| Koji su predstavnici zainteresirane javnosti dostavili svoja očitovanja?                                                                                                                                                               | Nisu zaprimljena očitovanja                                                                                                                       |

|                                                                        |                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|
| ANALIZA DOSTAVLJENIH PRIMJEDBI                                         | -                                                                         |
| Primjedbe koje su prihvaćene                                           |                                                                           |
| Primjedbe koje nisu prihvaćene i obrazloženje razloga za neprihvatanje |                                                                           |
| Troškovi provedenog savjetovanja                                       | Provedba javnog savjetovanja nije iziskivala dodatne financijske troškove |