VLADA REPUBLIKE HRVATSKE

PRIJEDLOG FINANCIJSKOG PLANA CENTRA ZA RESTRUKTURIRANJE I PRODAJU ZA 2027. GODINU I PROJEKCIJA ZA 2028. I 2029. GODINU

Zagreb, studeni 2026.

Na temelju članka 42. Zakona o proračunu („Narodne novine“, broj 144/21.) Hrvatski sabor na sjednici_____ donio je

O D L U K U

O DAVANJU SUGLASNOSTI NA FINANCIJSKI PLAN CENTRA ZA RESTRUKTURIRANJE I PRODAJU ZA 2027. GODINU I PROJEKCIJE ZA 2028. I 2029. GODINU

I.

Daje se suglasnost Centru za restrukturiranje i prodaju na:

1. Financijski plan za 2027. godinu i to na:

- ukupne prihode u iznosu od	21.437.000 eura
- ukupne rashode u iznosu od	8.723.000 eura
- višak u iznosu od	12.714.000 eura
- primitke od financijske imovine i zaduživanja u iznosu od	22.700.000 eura

2. Projekciju za 2028. godinu i to na:

- ukupne prihode u iznosu od	21.377.000 eura
- ukupne rashode u iznosu od	7.248.000 eura
- višak u iznosu od	14.129.000 eura
- primitke od financijske imovine i zaduživanja u iznosu od	6.800.000 eura

3. Projekciju za 2029. godinu i to na:

- ukupne prihode u iznosu od	21.352.000 eura
- ukupne rashode u iznosu od	7.273.000 eura
- višak u iznosu od	14.079.000 eura
- primitke od financijske imovine i zaduživanja u iznosu od	6.600.000 eura.

II.

Ova Odluka objavit će se u „Narodnim novinama“, a stupa na snagu 1. siječnja 2027. godine.

PRIJEDLOG FINANCIJSKOG PLANA CENTRA ZA RESTRUKTURIRANJE I PRODAJU ZA 2027. GODINU I PROJEKCIJE ZA 2028. I 2029. GODINU

I. OPĆI DIO

A. SAŽETAK RAČUNA PRIHODA I RASHODA

Razred i naziv	Izvršenje 2025.	Tekući plan 2026.	Indeks 2026/'25	Plan 2027.	Indeks 2027/'26	Projekcija 2028.	Indeks 2028/'27	Projekcija 2029.	Indeks 2029/'28
1	2	3	4=3/2*100	5	6=5/3*100	7	8=7/5*100	9	10=9/7*100
6 PRIHODI POSLOVANJA	9.397.266,27	28.875.675	307,3	21.400.000	74,1	21.330.000	99,7	21.315.000	99,9
7 PRIHODI OD PRODAJE NEFINANCIJSKE IMOVINE	160.352,71	40.000	24,9	37.000	92,5	47.000	127,0	37.000	78,7
PRIHODI UKUPNO	9.557.618,98	28.915.675	302,5	21.437.000	74,1	21.377.000	99,7	21.352.000	99,9
3 RASHODI POSLOVANJA	4.266.496,01	11.695.075	274,1	8.538.000	73,0	7.013.000	82,1	7.088.000	101,1
4 RASHODI ZA NABAVU NEFINANCIJSKE IMOVINE	65.572,70	211.000	321,8	185.000	87,7	235.000	127,0	185.000	78,7
RASHODI UKUPNO	4.332.068,71	11.906.075	274,8	8.723.000	73,3	7.248.000	83,1	7.273.000	100,3
RAZLIKA - VIŠAK / MANJAK	5.225.550,27	17.009.600	325,5	12.714.000	74,7	14.129.000	111,1	14.079.000	99,6

B. SAŽETAK RAČUNA FINANCIRANJA

Razred i naziv	Izvršenje 2025.	Tekući plan 2026.	Indeks 2026/'25	Plan 2027.	Indeks 2027/'26	Projekcija 2028.	Indeks 2028/'27	Projekcija 2029.	Indeks 2029/'28
1	2	3	4=3/2*100	5	6=5/3*100	7	8=7/5*100	9	10=9/7*100
8 PRIMICI OD FINANCIJSKE IMOVINE I ZADUŽIVANJA	2.622.209,86	18.165.000	692,7	22.700.000	125,0	6.800.000	30,0	6.600.000	97,1
5 IZDACI ZA FINANCIJSKU IMOVINU I OTPLATE ZAJMOVA	985.665,61	2.500.000	253,6	0		0		0	
RAZLIKA PRIMITAKA I IZDATAKA	1.636.544,25	15.665.000	957,2	22.700.000	144,9	6.800.000	30,0	6.600.000	97,1
PRIJENOS SREDSTAVA IZ PRETHODNE GODINE	40.983.799,01	47.845.894	116,7	80.520.494	168,3	115.934.494	144,0	136.863.494	118,1
PRIJENOS SREDSTAVA U SLJEDEĆE RAZDOBLJE	47.845.893,53	80.520.494	168,3	115.934.494	144,0	136.863.494	118,1	157.542.494	115,1
NETO FINANCIRANJE	-5.225.550,27	-17.009.600	325,5	-12.714.000	74,7	-14.129.000	111,1	-14.079.000	99,6
VIŠAK / MANJAK + NETO FINANCIRANJE	0,00	0		0		0		0	

A. RAČUN PRIHODA I RASHODA

Razred/ skupina	Naziv	Izvršenje 2025.	Tekući plan 2026.	Indeks 2026/'25	Plan 2027.	Indeks 2027/'26	Projekcija 2028.	Indeks 2028/'27	Projekcija 2029.	Indeks 2029/'28
1		2	3	4=3/2*100	5	6=5/3*100	7	8=7/5*100	9	10=9/7*100
	UKUPNO PRIHODI	**9.557.618,98**	**28.915.675**	**302,5**	**21.437.000**	**74,1**	**21.377.000**	**99,7**	**21.352.000**	**99,9**
6	**PRIHODI POSLOVANJA**	**9.397.266,27**	**28.875.675**	**307,3**	**21.400.000**	**74,1**	**21.330.000**	**99,7**	**21.315.000**	**99,9**
63	Pomoći iz inozemstva i od subjekata unutar općeg proračuna		3.965.675							
64	Prihodi od imovine	8.549.180,06	24.576.000	287,5	21.080.000	85,8	21.020.000	99,7	21.005.000	99,9
65	Prihodi od upravnih i administrativnih pristojbi, pristojbi po posebnim propisima i naknada		4.000							
66	Prihodi od prodaje proizvoda i robe te pruženih usluga, prihodi od donacija te povrati po protestiranim jamstvima	706.526,36	30.000	4,2	20.000	66,7	10.000	50,0	10.000	100,0
68	Kazne, upravne mjere i ostali prihodi	141.559,85	300.000	211,9	300.000	100,0	300.000	100,0	300.000	100,0
7	**PRIHODI OD PRODAJE NEFINANCIJSKE IMOVINE**	**160.352,71**	**40.000**	**24,9**	**37.000**	**92,5**	**47.000**	**127,0**	**37.000**	**78,7**
71	Prihodi od prodaje neproizvedene dugotrajne imovine	138.901,00	20.000	14,4	20.000	100,0	20.000	100,0	20.000	100,0
72	Prihodi od prodaje proizvedene dugotrajne imovine	21.451,71	20.000	93,2	17.000	85,0	27.000	158,8	17.000	63,0

Razred/ skupina	Naziv	Izvršenje 2025.	Tekući plan 2026.	Indeks 2026/'25	Plan 2027.	Indeks 2027/'26	Projekcija 2028.	Indeks 2028/'27	Projekcija 2029.	Indeks 2029/'28
1		2	3	4=3/2*100	5	6=5/3*100	7	8=7/5*100	9	10=9/7*100
	UKUPNO RASHODI	**4.332.068,71**	**11.906.075**	**274,8**	**8.723.000**	**73,3**	**7.248.000**	**83,1**	**7.273.000**	**100,3**
3	**RASHODI POSLOVANJA**	**4.266.496,01**	**11.695.075**	**274,1**	**8.538.000**	**73,0**	**7.013.000**	**82,1**	**7.088.000**	**101,1**
31	Rashodi za zaposlene	2.370.689,83	3.180.000	134,1	3.530.000	111,0	2.780.000	78,8	2.780.000	100,0
32	Materijalni rashodi	1.741.706,50	3.022.400	173,5	3.481.000	115,2	3.206.000	92,1	3.281.000	102,3
34	Financijski rashodi	154.024,68	1.525.000	990,1	1.525.000	100,0	1.025.000	67,2	1.025.000	100,0
37	Naknade građanima i kućanstvima na temelju osiguranja i druge naknade		3.965.675							
38	Rashodi za donacije, kazne, naknade šteta i kapitalne pomoći	75,00	2.000	2666,7	2.000	100,0	2.000	100,0	2.000	100,0
4	**RASHODI ZA NABAVU NEFINANCIJSKE IMOVINE**	**65.572,70**	**211.000**	**321,8**	**185.000**	**87,7**	**235.000**	**127,0**	**185.000**	**78,7**
41	Rashodi za nabavu neproizvedene dugotrajne imovine	3.297,65	30.000	909,7	10.000	33,3	10.000	100,0	10.000	100,0
42	Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	62.275,05	181.000	290,6	175.000	96,7	225.000	128,6	175.000	77,8

B. RAČUN FINANCIRANJA

Razred/ skupina	Naziv	Izvršenje 2025.	Tekući plan 2026.	Indeks 2026/'25	Plan 2027.	Indeks 2027/'26	Projekcija 2028.	Indeks 2028/'27	Projekcija 2029.	Indeks 2029/'28
1		2	3	4=3/2*100	5	6=5/3*100	7	8=7/5*100	9	10=9/7*100
8	**PRIMICI OD FINANCIJSKE IMOVINE I ZADUŽIVANJA**	**2.622.209,86**	**18.165.000**	**692,7**	**22.700.000**	**125,0**	**6.800.000**	**30,0**	**6.600.000**	**97,1**
81	Primljeni povrati glavnica danih zajmova	246.883,03	1.200.000	486,1	2.200.000	183,3	1.200.000	54,5	1.000.000	83,3
83	Primici od prodaje financijskih instrumenata - dionica i udjela u glavnici	2.375.326,83	16.965.000	714,2	20.500.000	120,8	5.600.000	27,3	5.600.000	100,0
5	**IZDACI ZA FINANCIJSKU IMOVINU I OTPLATE ZAJMOVA**	**985.665,61**	**2.500.000**	**253,6**						
51	Izdaci za dane zajmove i jamčevne pologe	985.665,61	2.500.000	253,6						

II. POSEBNI DIO

Šifra	Naziv	Izvršenje 2025.	Tekući plan 2026.	Indeks 2026/'25	Plan 2027.	Indeks 2027/'26	Projekcija 2028.	Indeks 2028/'27	Projekcija 2029.	Indeks 2029/'28
1		2	3	4=3/2*100	5	6=5/3*100	7	8=7/5*100	9	10=9/7*100
005	**CENTAR ZA RESTRUKTURIRANJE I PRODAJU**	**5.317.734,32**	**14.406.075**	**270,9**	**8.723.000**	**60,6**	**7.248.000**	**83,1**	**7.273.000**	**100,3**
5000	**ADMINISTRATIVNO UPRAVLJANJE I OPREMANJE**	**4.332.068,71**	**11.906.075**	**274,8**	**8.723.000**	**73,3**	**7.248.000**	**83,1**	**7.273.000**	**100,3**
A500000	**ADMINISTRACIJA I UPRAVLJANJE**	**4.266.496,01**	**11.695.075**	**274,1**	**8.538.000**	**73,0**	**7.013.000**	**82,1**	**7.088.000**	**101,1**
3	**Rashodi poslovanja**	**4.266.496,01**	**11.695.075**	**274,1**	**8.538.000**	**73,0**	**7.013.000**	**82,1**	**7.088.000**	**101,1**
31	Rashodi za zaposlene	2.370.689,83	3.180.000	134,1	3.530.000	111,0	2.780.000	78,8	2.780.000	100,0
32	Materijalni rashodi	1.741.706,50	3.022.400	173,5	3.481.000	115,2	3.206.000	92,1	3.281.000	102,3
34	Financijski rashodi	154.024,68	1.525.000	990,1	1.525.000	100,0	1.025.000	67,2	1.025.000	100,0
37	Naknade građanima i kućanstvima na temelju osiguranja i druge naknade		3.965.675							
38	Rashodi za donacije, kazne, naknade šteta i kapitalne pomoći	75,00	2.000	2666,7	2.000	100,0	2.000	100,0	2.000	100,0
K500000	**OPREMANJE**	**65.572,70**	**211.000**	**321,8**	**185.000**	**87,7**	**235.000**	**127,0**	**185.000**	**78,7**
4	**Rashodi za nabavu nefinancijske imovine**	**65.572,70**	**211.000**	**321,8**	**185.000**	**87,7**	**235.000**	**127,0**	**185.000**	**78,7**
41	Rashodi za nabavu neproizvedene dugotrajne imovine	3.297,65	30.000	909,7	10.000	33,3	10.000	100,0	10.000	100,0
42	Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	62.275,05	181.000	290,6	175.000	96,7	225.000	128,6	175.000	77,8
5003	**DANI ZAJMOVI**	**985.665,61**	**2.500.000**	**253,6**						
A500003	**DANI ZAJMOVI**	**985.665,61**	**2.500.000**	**253,6**						
5	**Izdaci za financijsku imovinu i otplate zajmova**	**985.665,61**	**2.500.000**	**253,6**						
51	Izdaci za dane zajmove i jamčevne pologe	985.665,61	2.500.000	253,6						

OBRAZLOŽENJE FINANCIJSKOG PLANA CENTRA ZA RESTRUKTURIRANJE I PRODAJU ZA 2027. GODINU I PROJEKCIJA PLANA ZA 2028. I 2029. GODINU

UVOD

Centar za restrukturiranje i prodaju (u daljnjem tekstu: Centar) je pravna osoba s javnim ovlastima, osnovan Zakonom o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske ("Narodne novine" broj 94/13, 18/16 i 89/17 - Odluka Ustavnog suda Republike Hrvatske), koji je nastavio s radom sukladno odredbama Zakona o upravljanju državnom imovinom ("Narodne novine" broj 52/18 i 155/23), a od 1. listopada 2025. godine nastavlja s radom sukladno Zakonu o Centru za restrukturiranje i prodaju ("Narodne novine" broj 102/25, u daljnjem tekstu: Zakon)

Sukladno članku 15. Zakona Centar se financira

- iz primitaka od prodaje dionica i poslovnih udjela u trgovačkim društvima koja se smatraju ostalim trgovačkim društvima prema zakonu koji uređuje pravne osobe u vlasništvu Republike Hrvatske (u daljnjem tekstu: ostala trgovačka društva) čiji je imatelj Republika Hrvatska
- iz prihoda od isplate dividende ili udjela u dobiti ostalih trgovačkih društava čijih dionica odnosno poslovnih udjela je imatelj Republika Hrvatska i
- iz drugih izvora.

U državnom proračunu Republike Hrvatske mogu se osigurati dodatna sredstva za potrebe poslovanja Centra sukladno fiskalnim mogućnostima.

Uzimajući u obzir da je djelokrug rada Centra određen Zakonom, Centar ne može pouzdano planirati buduće prihode i primitke odnosno rashode i izdatke iz slijedećih razloga:

- na strani prihoda i primitaka nije moguće sa sigurnošću predvidjeti niti utjecati na ishod postupaka prodaje dionica i poslovnih udjela trgovačkih društava iz državnog portfelja kojima upravlja Centar sukladno odredbama Zakona jer sama realizacija prodaje ne ovisi o Centru već o financijsko-ekonomskom položaju i atraktivnosti samog društva koje se prodaje, o trenutnoj ponudi i potražnji na tržištu, veličini portfelja koji se prodaje, stvarnom interesu potencijalnih investitora za kupnju dionica i poslovnih udjela trgovačkih društava kojima upravlja Centar te drugim objektivnim razlozima na koje Centar nema utjecaja, a što je u direktnoj vezi s potencijalnim budućim prihodima i primicima
- na strani rashoda i izdataka nije moguće sa sigurnošću predvidjeti niti utjecati na ishod i dužinu trajanja pokrenutih sudskih sporova do njihove pravomoćnosti kao i drugih postupaka do njihovog okončanja, a što je u direktnoj vezi s potencijalnim budućim rashodima i izdacima.

PRIHODI

	Izvršenje 2025.	Plan 2026.	Plan 2027.	Plan 2028.	Plan 2029.	Indeks 2027./2026.
PRIHODI POSLOVANJA	9.397.266	28.875.675	21.400.000	21.330.000	21.315.000	74,1
PRIHODI OD PRODAJE NEFINANCIJSKE IMOVINE	160.353	40.000	37.000	47.000	37.000	92,5
UKUPNI PRIHODI	**9.557.619**	**28.915.675**	**21.437.000**	**21.377.000**	**21.352.000**	**74,1**

PRIHODI POSLOVANJA

Planirani prihodi poslovanja za 2027. godinu iznose 21.400.000 EUR i odnose se na slijedeće planirane prihode:

- **Prihodi od imovine** u iznosu od 21.080.000 EUR odnose se na prihode od financijske imovine u iznosu od 20.820.000 EUR (prihodi od kamata po vrijednosnim papirima, prihodi od kamata na oročena sredstva i depozite po viđenju, prihodi od zateznih kamata, prihodi od dividendi (u najvećoj mjeri od društava CROATIA osiguranje d.d., Zagreb, PODRAVKA d.d., Koprivnica i HT d.d., Zagreb), te ostale prihodi od financijske imovine), na prihode od nefinancijske imovine u iznosu od 60.000 EUR (prihodi od zakupa poslovnih prostora i najma stanova u vlasništvu RH, a koji su bili na upravljanju u pravnim prednicima Centra) te na prihode od kamata na dane zajmove u iznosu od 200.000 EUR

- **Prihodi od prodaje proizvoda i robe te pruženih usluga, prihodi od donacija te povrati po protestiranim jamstvima** u iznosu od 20.000 EUR odnose se na prihode od izdanih ponudbenih dokumentacija za prodaju dionica i poslovnih udjela društava, na prihode od izdanih iskaza nekretnina i sl.

- **Kazne, upravne mjere i ostali prihodi** u iznosu od 300.000 EUR u najvećoj mjeri se odnose na prihode po sudskim nagodbama, prihode od nadoknade parničnih troškova te na prihode od prefakturiranih režijskih troškova sukladno Sporazumu o raspodjeli i načinu plaćanja troškova nekretnine u Zagrebu, Ivana Lučića 6-8 od 25.07.2017. godine.

Planirani prihodi poslovanja za 2027. godinu u odnosu na planirane prihode poslovanja za 2026. godinu manji su za iznos od 7.475.675 EUR, tj. za 25,89%, u najvećoj mjeri iz razloga što se za 2027. godinu planiraju manji prihodi od dividendi te se ne planiraju prihodi na stavci Pomoći iz inozemstva i od subjekata unutar općeg proračuna.

PRIHODI OD PRODAJE NEFINANCIJSKE IMOVINE

Planirani prihodi od prodaje nefinancijske imovine za 2027. godinu iznose 37.000 EUR i odnose se na sljedeće planirane prihode:

- **Prihodi od prodaje neproizvedene dugotrajne imovine** u iznosu od 20.000 EUR odnose se na prihode od prodaje zemljišta u vlasništvu Centra

- **Prihodi od prodaje proizvedene dugotrajne imovine** u iznosu od 17.000 EUR u najvećoj mjeri se odnose na prihode od prodanih stambenih i poslovnih objekata.

Planirani prihodi od prodaje nefinancijske imovine za 2027. godinu u odnosu na planirane prihode od prodaje nefinancijske imovine za 2026. godinu manji su za iznos od 3.000 EUR tj. za 7,50% iz razloga što se u 2027. godini očekuju manji prihodi od otkupa stanova na kojima postoji stanarsko pravo.

RASHODI

	Izvršenje 2025.	Plan 2026.	Plan 2027.	Plan 2028.	Plan 2029.	Indeks 2027./2026.
RASHODI POSLOVANJA	4.266.496	11.695.075	8.538.000	7.013.000	7.088.000	73,0
RASHODI ZA NABAVU NEFINANCIJSKE IMOVINE	65.573	211.000	185.000	235.000	185.000	87,7
UKUPNI RASHODI	**4.332.069**	**11.906.075**	**8.723.000**	**7.248.000**	**7.273.000**	**73,3**

RASHODI POSLOVANJA

Planirani rashodi poslovanja za 2027. godinu iznose 8.538.000 EUR i odnose se na slijedeće planirane rashode:

- **Rashodi za zaposlene** u iznosu od 3.530.000 EUR odnose se na planirani iznos bruto plaća i doprinosa te na isplate jubilarnih nagrada, pomoći i slično
- **Materijalni rashodi** u iznosu 3.481.000 EUR odnose se na rashode za usluge, naknade troškova zaposlenima, rashode za materijal i energiju i ostale nespomenute rashode poslovanja. Navedeni rashodi u najvećoj mjeri odnose se na troškove sudskih postupaka koji su planirani u iznosu od 1.500.000 EUR
- **Financijski rashodi** u iznosu od 1.525.000 EUR u najvećoj mjeri odnose se na očekivane zatezne kamate po sudskim sporovima te na bankarske usluge i usluge platnog prometa
- **Rashodi za donacije, kazne, naknade šteta i kapitalne pomoći** u iznosu 2.000 EUR.

Planirani rashodi poslovanja za 2027. godinu u odnosu na planirane rashode poslovanja za 2026. godinu manji su za iznos od 3.157.075 EUR, tj. za 26,99% u najvećoj mjeri iz razloga što se u 2027. godini ne planiraju rashodi na stavci Naknade građanima i kućanstvima na temelju osiguranja i druge naknade.

RASHODI ZA NABAVU NEFINANCIJSKE IMOVINE

Planirani rashodi za nabavu nefinancijske imovine za 2027. godinu iznose 185.000 EUR i odnose se na sljedeće planirane rashode za nabavu nefinancijske imovine:

- **Rashodi za nabavu neproizvedene dugotrajne imovine** u iznosu od 10.000 EUR odnose se na nabavu licenci za računalne programe
- **Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine** u iznosu od 175.000 EUR odnose se na rashode za postrojenje i opremu u iznosu od 145.000 EUR (računala, uredska oprema i namještaj, komunikacijska oprema, oprema za održavanje i zaštitu, oprema za ostale namjene) te na nematerijalnu proizvedenu imovinu u iznosu od 30.000 EUR (ulaganja u računalne programe).

Planirani rashodi za nabavu nefinancijske imovine za 2027. godinu u odnosu na planirane rashode za nabavu nefinancijske imovine za 2026. godinu manji su za iznos od 26.000 EUR, tj. za 12,32% iz razloga što se u 2027. godini očekuju manji rashodi za kupnju dugotrajnih licenci te za nabavu uređaja, strojeva i opreme za ostale namjene.

UKUPNI VIŠAK/MANJAK

	Izvršenje 2025.	Plan 2026.	Plan 2027.	Plan 2028.	Plan 2029.	Indeks 2027./2026.
UKUPNI PRIHODI	9.557.619	28.915.675	21.437.000	21.377.000	21.352.000	74,1
UKUPNI RASHODI	4.332.069	11.906.075	8.723.000	7.248.000	7.273.000	73,3
RAZLIKA - VIŠAK/MANJAK	**5.225.550**	**17.009.600**	**12.714.000**	**14.129.000**	**14.079.000**	**74,7**

RAČUN FINANCIRANJA

	Izvršenje 2025.	Plan 2026.	Plan 2027.	Plan 2028.	Plan 2029.	Indeks 2027./2026.
PRIMICI OD FINANCIJSKE IMOVINE I ZADUŽIVANJA	2.622.210	18.165.000	22.700.000	6.800.000	6.600.000	125,0
IZDACI ZA FINANCIJSKU IMOVINU I OTPLATE ZAJMOVA	985.666	2.500.000	0	0	0	
RAZLIKA PRIMITAKA I IZDATAKA	**1.636.544**	**15.665.000**	**22.700.000**	**6.800.000**	**6.600.000**	**144,9**
PRIJENOS SREDSTAVA IZ PRETHODNE GODINE	40.983.799	47.845.894	80.520.494	115.934.494	136.863.494	168,3
PRIJENOS SREDSTAVA U SLJEDEĆU GODINU	47.845.894	80.520.494	115.934.494	136.863.494	157.542.494	144,0
NETO FINANCIRANJE	**-5.225.550**	**-17.009.600**	**-12.714.000**	**-14.129.000**	**-14.079.000**	**74,7**

PRIMICI OD FINANCIJSKE IMOVINE I ZADUŽIVANJA

Planirani primici od financijske imovine i zaduživanja za 2027. godinu iznose 22.700.000 EUR i odnose na slijedeće planirane primitke:

- **Primljeni povrati glavnica danih zajmova** u iznosu od 2.200.000 EUR odnose se na primitke za povrate glavnica po danim zajmovima (od društava DE-FOS d.o.o., Kutina, Uljanik brodogradnja 1856 d.o.o., Pula i 3. MAJ Rijeka 1905 d.o.o., Rijeka)
- **Primici od prodaje financijskih instrumenata - dionica i udjela u glavnici** u iznosu od 20.500.000 EUR odnose se na primitke od prodaje dionica i poslovnih udjela trgovačkih društava u javnom sektoru (od društava JADROPLOV d.d., Split i BOROVO d.d., Vukovar), na primitke od prodaje dionica i poslovnih udjela trgovačkih društava izvan javnog sektora (u najvećoj mjeri od društava VALAMAR RIVIERA d.d., Poreč i HCR-CTRO d.o.o., Zagreb) te na primitke od prodaje dionica i poslovnih udjela u glavnici po ugovorima sklopljenim s „malim dioničarima“.

Planirani primici od financijske imovine i zaduživanja za 2027. godinu u odnosu na planirane primitke od financijske imovine i zaduživanja za 2026. godinu veći su za iznos od 4.535.000 EUR, tj. za 24,97% iz razloga što se u 2027. godini očekuju veći primici od prodaje dionica i udjela u glavnici trgovačkih društava u javnom sektoru.

IZDACI ZA FINANCIJSKU IMOVINU I OTPLATE ZAJMOVA

Centar za razdoblje 2027. - 2029. godine ne planira izdatke za financijsku imovinu i otplate zajmova.

PRIJENOS SREDSTAVA IZ PRETHODNE / U SLJEDEĆU GODINU

Centar je u 2026. godinu prenio višak sredstava u iznosu od 47.845.894 EUR te se očekuje povećanje prijenosa navedenih sredstava iz 2026. u 2027. godinu za iznos od 32.674.600 EUR tj. za 68,29%.

Centar planira povećanje prijenosa sredstava iz 2027. u 2028. godinu za iznos od 35.414.000 EUR, te povećanje prijenosa sredstava iz 2028. u 2029. godinu za iznos od 20.929.000 EUR.

Planirani prijenosi sredstava koristit će se za podmirenje tekućih obveza Centra, te će se sukladno odredbama Zakona višak ostvarenih prihoda i primitaka nad rashodima i izdacima uplatiti u državni proračun Republike Hrvatske.

UKUPNE I DOSPJELE OBVEZE

	Stanje obveza na dan 31.12.2025.	Stanje obveza na dan 30.06.2026.
UKUPNE OBVEZE	170.156.344	170.131.266
DOSPJELE OBVEZE	169.659.755	169.654.362

Ukupne obveze Centra na dan 31.12.2025. godine iznosile su 170.156.343,60 EUR, a dospjele obveze iznosile su 169.659.754,55 EUR i odnose se na:

- obveze prema HZMO-u s osnova potraživanja iz razdoblja od 1994. do 2000. godine u ukupnom iznosu od 143.789.979,56 EUR
- obveze prema Ministarstvu financija s osnova otkupa potraživanja od Hrvatske poštanske banke d.d., Zagreb, iz razdoblja od 2001. do 2004. godine u iznosu od 25.224.502,37 EUR
- obveze prema Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine s osnova prijenosa potraživanja DAB-a (danas Hrvatska agencija za osiguranje depozita - HAOD) od Centra u iznosu od 639.880,50 EUR
- obveze za materijalne rashode u iznosu od 5.392,12 EUR.

Ukupne obveze Centra na dan 30.06.2026. godine iznosile su 170.131.265,97 EUR, a dospjele obveze iznosile su 169.654.362,43 EUR i odnose se na:

- obveze prema HZMO-u s osnova potraživanja iz razdoblja od 1994. do 2000. godine u ukupnom iznosu od 143.789.979,56 EUR
- obveze prema Ministarstvu financija s osnova otkupa potraživanja od Hrvatske poštanske banke d.d., Zagreb, iz razdoblja od 2001. do 2004. godine u iznosu od 25.224.502,37 EUR
- obveze prema Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine s osnova prijenosa potraživanja DAB-a (danas Hrvatska agencija za osiguranje depozita - HAOD) od Centra u iznosu od 639.880,50 EUR.

POSEBNI DIO

	Izvršenje 2025.	Plan 2026.	Plan 2027.	Plan 2028.	Plan 2029.	Indeks 2027./2026.
005 CENTAR ZA RESTRUKTURIRANJE I PRODAJU	5.317.734	14.406.075	8.723.000	7.248.000	7.273.000	60,6

5000 ADMINISTRATIVNO UPRAVLJANJE I OPREMANJE

Centar je za razdoblje 2027. - 2029. godine planirao rashode poslovanja i rashode za nabavu nefinancijske imovine te ih rasporedio na aktivnosti i projekte kojima se osigurava realizacija programa Administrativno upravljanje i Opremanje, sve u slijedećim iznosima:

	Izvršenje 2025.	Plan 2026.	Plan 2027.	Plan 2028.	Plan 2029.	Indeks 2027./2026.
5000	4.332.069	11.906.075	8.723.000	7.248.000	7.273.000	73,3

Cilj: Cilj programa je ojačati učinkovitost poslovanja Centra kroz optimizaciju portfelja kojim upravlja Centar.

Pokazatelj učinka	Definicija	Jedinica	Polazna vrijednost	Izvor podataka	Ciljana vrijednost za 2027.	Ciljana vrijednost za 2028.	Ciljana vrijednost za 2029.
Pokretanje postupaka prodaje dionica / udjela trgovačkih društava kojima upravlja Centar sukladno odredbama Zakona u cilju smanjenja ukupnog broja trgovačkih društava kojima upravlja Centar	Kroz objavu oglasa za prodaju dionica / udjela trgovačkih društava kojima upravlja Centar očekuje se smanjenje ukupnog broja trgovačkih društava kojima upravlja Centar	Broj pokrenutih postupaka prodaje	35,0	CERP	25,0	21,0	10,0

A500000 ADMINISTRACIJA I UPRAVLJANJE

	Izvršenje 2025.	Plan 2026.	Plan 2027.	Plan 2028.	Plan 2029.	Indeks 2027./2026.
A500000	4.266.496	11.695.075	8.538.000	7.013.000	7.088.000	73,0

Rashodi za administraciju i upravljanje u 2027. godini planirani su u iznosu od 8.538.000 EUR te su manji za iznos od 3.157.075 EUR, tj. za 26,99% u odnosu na planirane rashode za administraciju i upravljanje iz 2026. godine u najvećoj mjeri iz razloga što se u 2027. godini ne planiraju rashodi na stavci Naknade građanima i kućanstvima na temelju osiguranja i druge naknade.

Aktivnost se odnosi na rashode za zaposlene, materijalne rashode, financijske rashode i ostale rashode, sve sa ciljem obavljanja redovne djelatnosti Centra, a od ukupno planiranih sredstava za 2027. godinu

- 41,35% sredstava planirano je za rashode za zaposlene
- 40,77% sredstava planirano je za materijalne rashode u okviru kojih rashoda se nalaze troškovi dugotrajnih sudskih postupaka
- 17,86% sredstava planirano je za financijske rashode u okviru kojih rashoda najveći dio se odnosi na zatezne kamate iz dugotrajnih sudskih postupaka
- 0,02% planirano je za rashode za donacije, kazne, naknade šteta i kapitalne pomoći.

Rashodi za administraciju i upravljanje u 2028. i 2029 godini planirani su u sličnom omjeru (-18%) kao i za 2027. godinu. Ova aktivnost financira se iz vlastitih prihoda.

K500000 OPREMANJE

	Izvršenje 2025.	Plan 2026.	Plan 2027.	Plan 2028.	Plan 2029.	Indeks 2027./2026.
K500000	65.573	211.000	185.000	235.000	185.000	87,7

Rashodi za opremanje u 2027. godini planirani su u iznosu od 185.000 EUR te su manji za iznos od 26.000 EUR, tj. za 12,32% u odnosu na planirane rashode za opremanje za 2026. godinu u najvećoj mjeri iz razloga što se u 2027. godini očekuju manji rashodi za kupnju dugotrajnih licenci te za nabavu uređaja, strojeva i opreme za ostale namjene.

Aktivnost se odnosi na rashode za nabavu neproizvedene dugotrajne imovine te na rashode za nabavu proizvedene dugotrajne imovine, sve sa ciljem obavljanja redovne djelatnosti Centra, a od ukupno planiranih sredstava za 2027. godinu

- 5,41% sredstava planirano je za rashode za nabavu neproizvedene dugotrajne imovine odnosno za nabavu licenci
- 94,59% sredstava planirano je za ulaganja u računalne programe, nabavu računala i računalne opreme, uredske opreme i namještaja, komunikacijske opreme, opreme za održavanje i zaštitu te opreme za ostale namjene.

Rashodi za opremanje u 2028. godinu veći su za 27,03% u odnosu na 2027. godinu zbog planirane nabave prijevoznog sredstava u cestovnom prometu, a rashodi za opremanje u 2029. godinu planirani su u istom iznosu kao i za 2027. godinu.

Ova aktivnost financira se iz vlastitih prihoda.